

Создано: 25.09.2025 в 17:24

Обновлено: 06.02.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9285240941>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

**857 063 ₽**

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

**Офис**

Общая площадь

318 м<sup>2</sup>

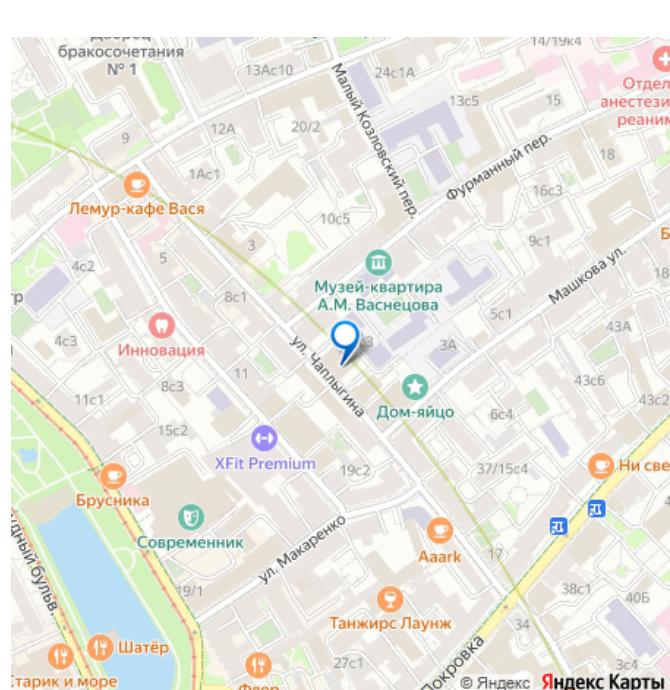
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Особняк В+ класса Чаплыгина расположен по адресу Москва, ЦАО, район Басманный, ул.

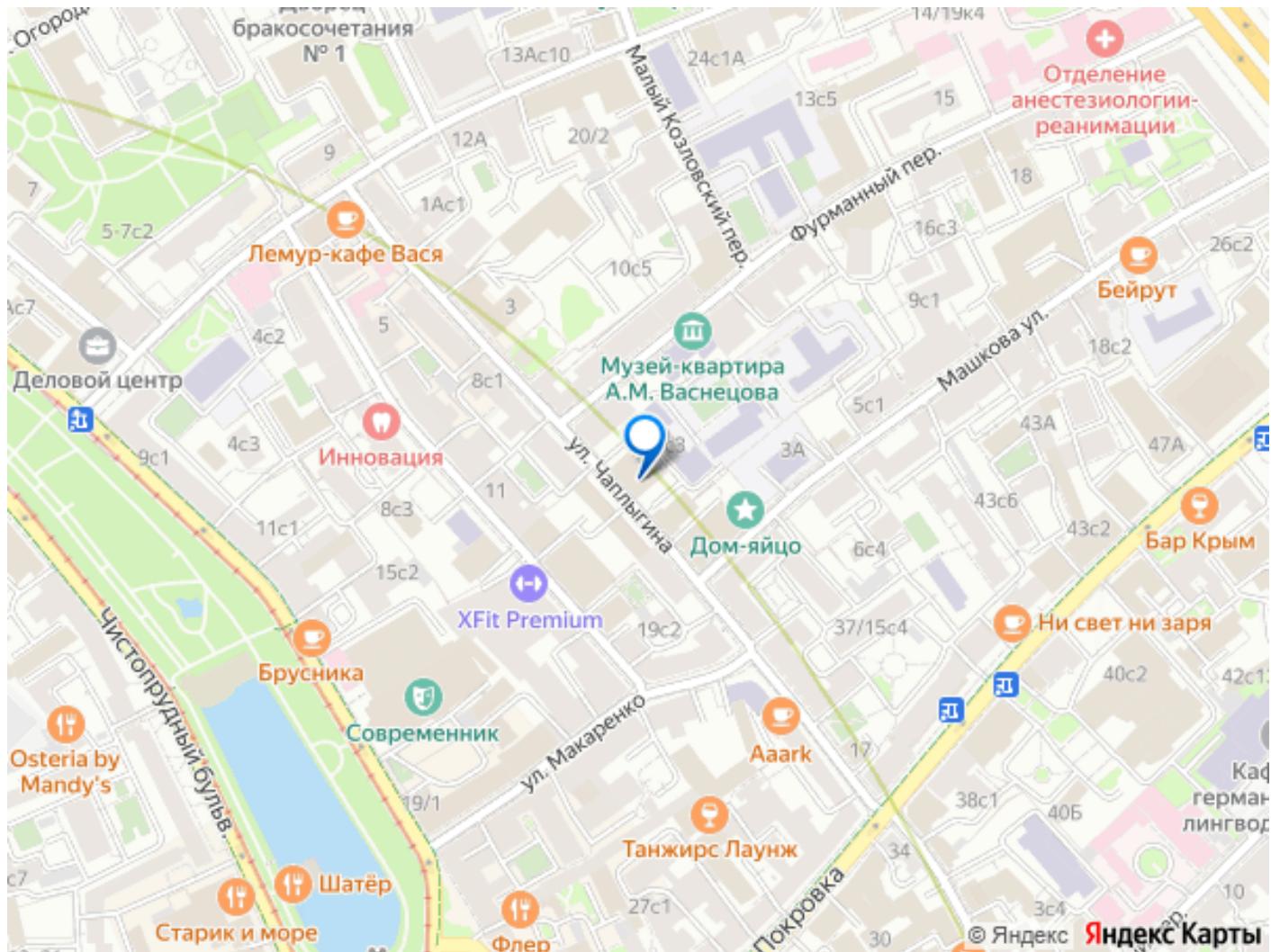
Чаплыгина, дом 9с1, в пешей доступности от метро Чистые пруды (8 мин). Характеристики здания: 3 этажа, особняк расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 01 налоговая. Особняк оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана,

видеонаблюдение, наземный паркинг,  
подземный паркинг, гостевой паркинг.

Предлагаем к аренде офис 318 м<sup>2</sup> в подвале.

Ваш офис в особняке Чаплыгина может  
работать круглосуточно. Обратитесь за  
спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России