

Создано: 21.10.2025 в 02:58

Обновлено: 09.12.2025 в 05:22

**Москва, Подкопаевский переулок, 4**

**2 252 500 ₽**

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

318 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

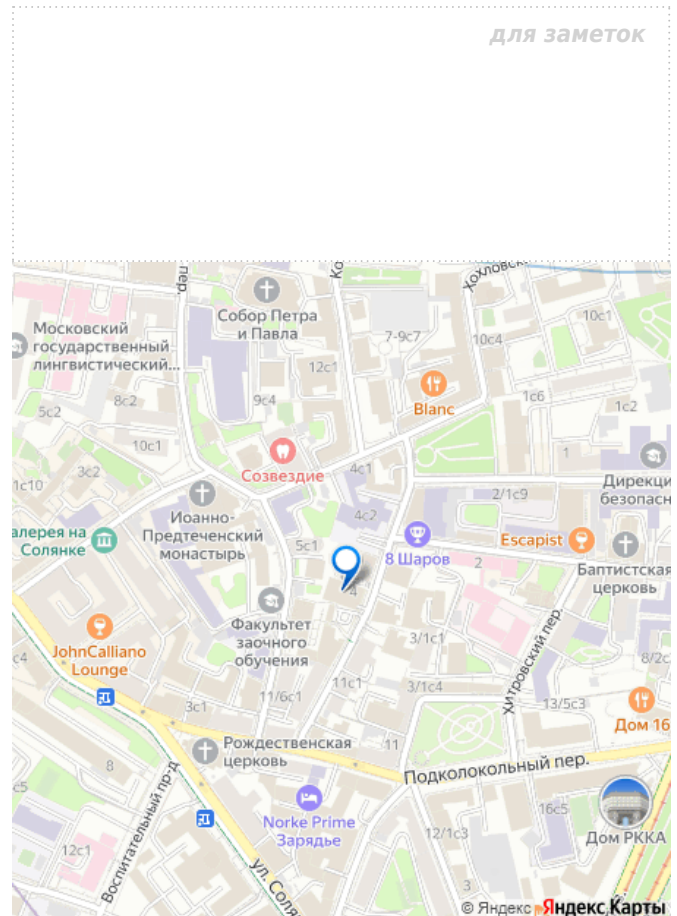
Сдаю

Раздел

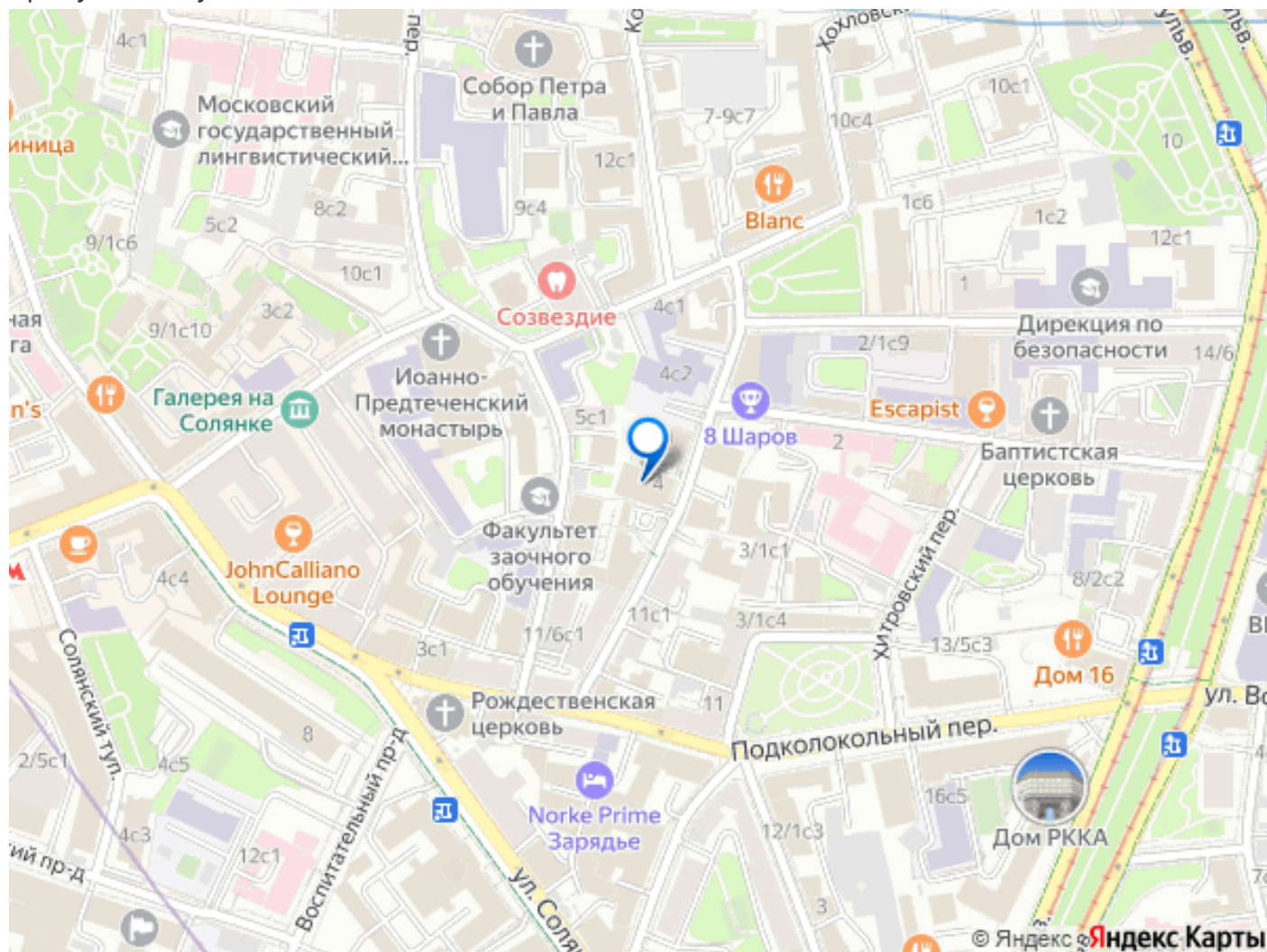
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Ивановская Горка» класса А  
Площадь: 318 м2 Арендная ставка: 85 000,0  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 2 252 499,9 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 2 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Подкопаевский переулок, 7, Москва Класс: А  
Площадь здания: 15 000 м2 Полезная  
площадь: 15 000 м2 Этажность: 4 Налоговая:  
9 Год постройки: 2007 Лифты: 2 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-



пропускной пункт



Move.ru - вся недвижимость России