

Создано: 15.12.2025 в 17:57

Обновлено: 13.02.2026 в 00:04

<https://move.ru/objects/9289634289>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС1

689 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

318 м²

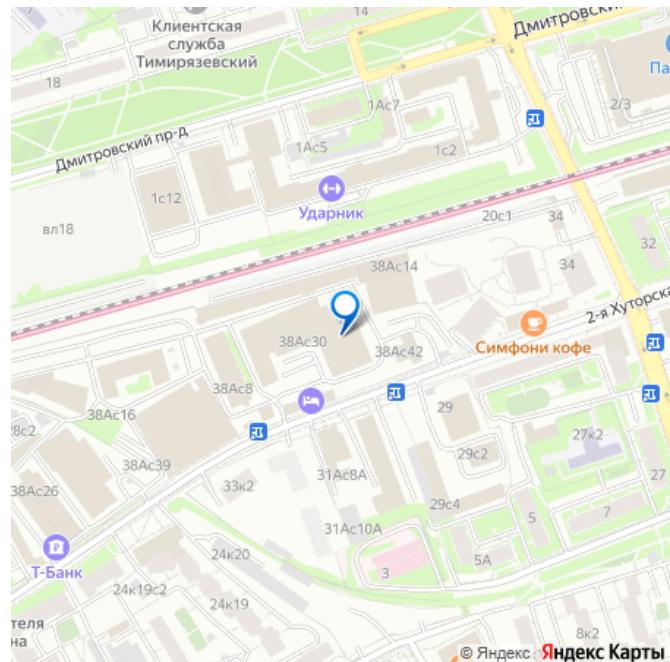
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр расположен в северной части Москвы, между Дмитровским и Ленинградским шоссе. От станции метро Дмитровская дорога пешком займет около 10 минут. На территории оборудована наземная стоянка для сотрудников компаний-арендаторов. Налоговая: 13. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Акадо, Вымпелком, Телеком, Рустеко, Зебра Телеком, ВестКолл. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Офисное помещение

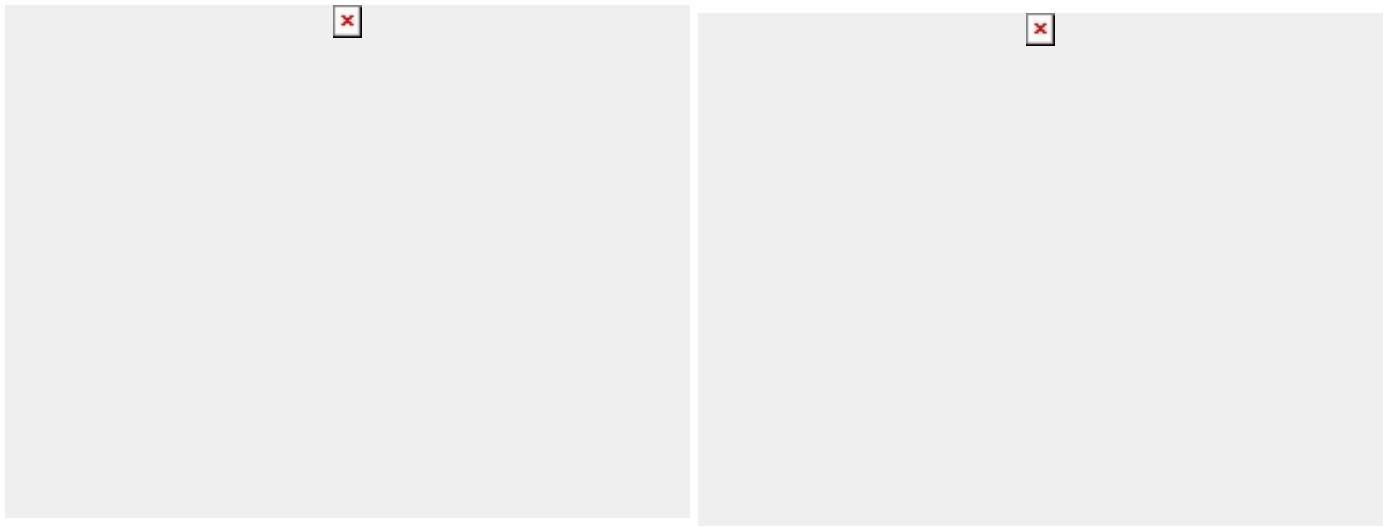
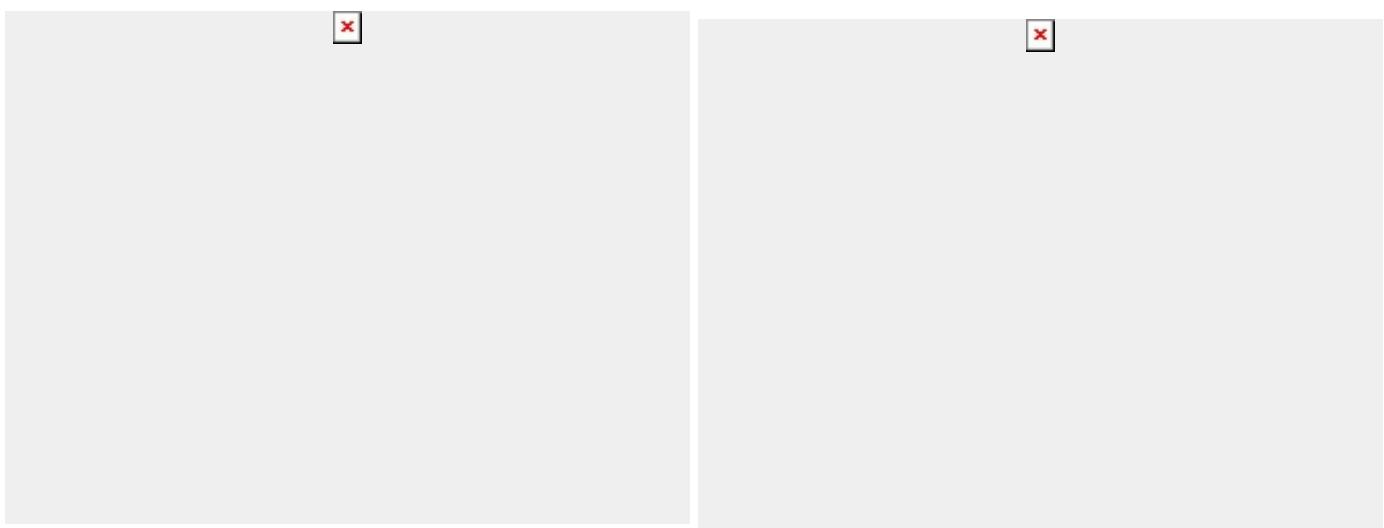
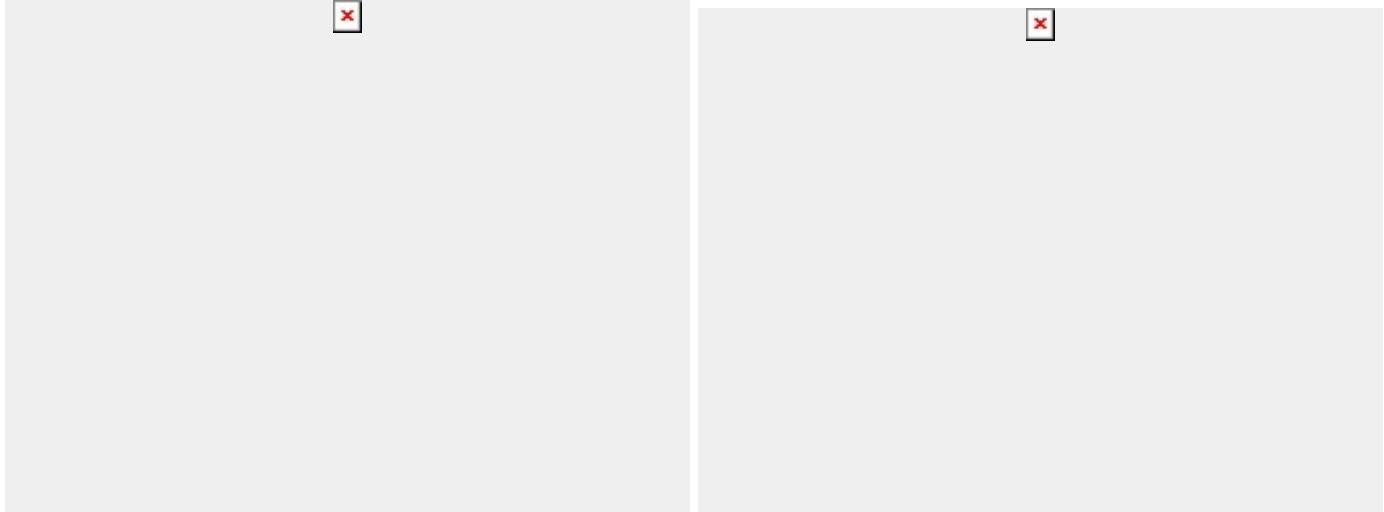
готово к въезду с февраля 2026 года.

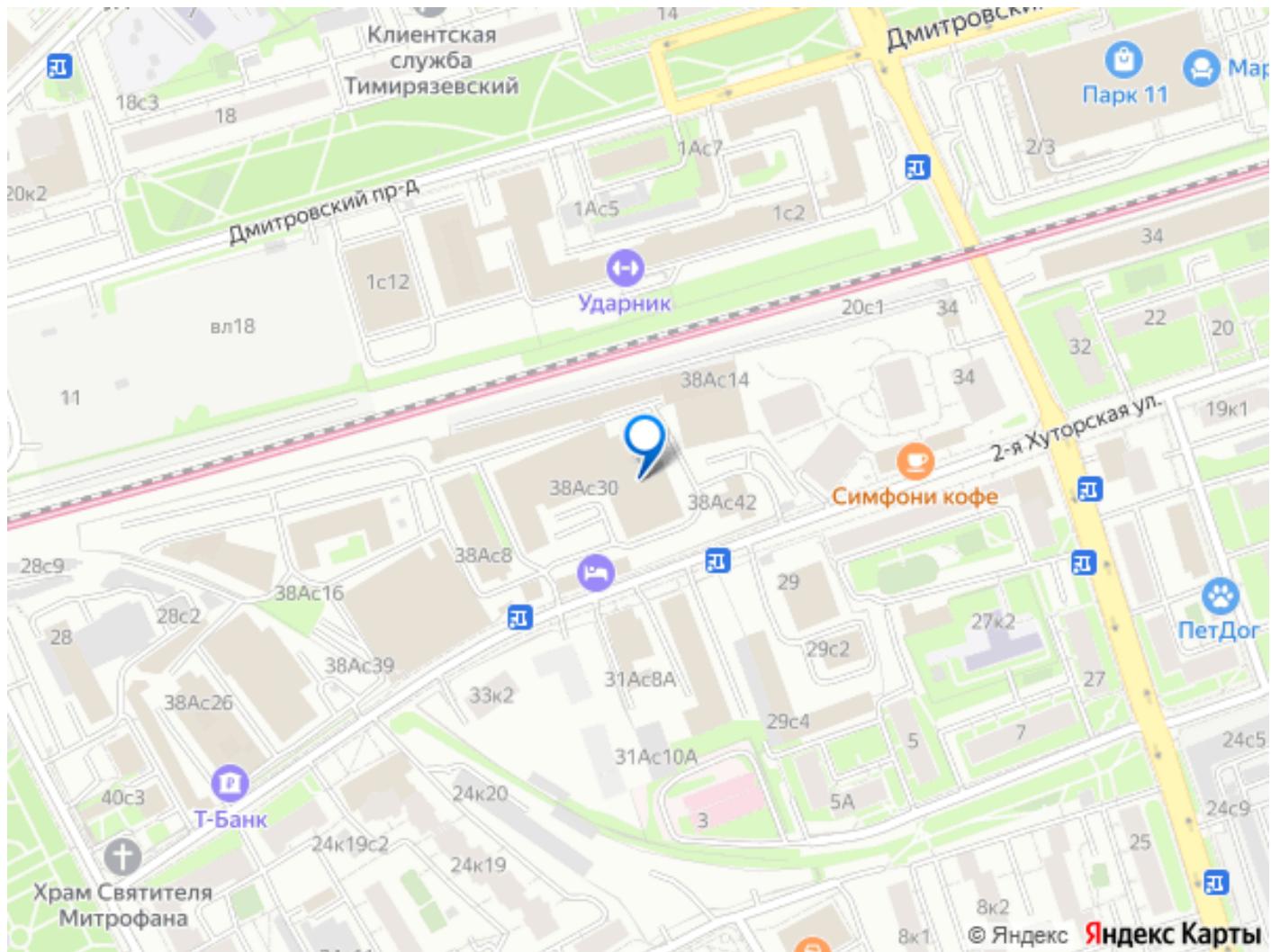
Выполнена стандартная офисная отделка.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Кол-во

парковочных мест: 3. Лот 82150-87





Move.ru - вся недвижимость России