

🕒 Создано: 20.03.2026 в 20:55

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:14

Москва, Подкопаевский переулок, 4

2 250 000 ₺

Москва, Подкопаевский переулок, 4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

Офис

Общая площадь

318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

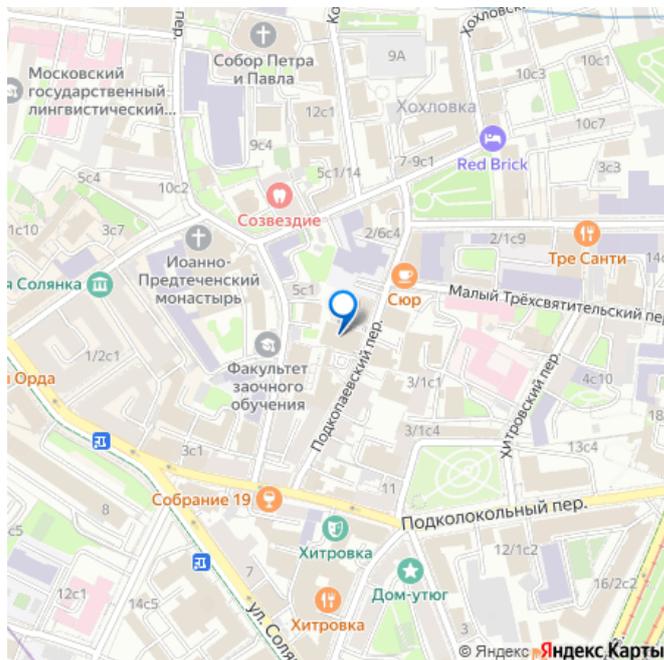
Офис площадью 318 м² расположен на втором этаже в корпусе В строения 4 в бизнес-центре «Ивановская Горка». В помещении с отделкой проведены современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам. Главное о здании. «Ивановская Горка» — комплекс класса А из двух зданий и двухэтажного особняка в Басманном районе. Внутри меблированные офисы с комбинированной планировкой и готовой отделкой, установлен фальшпол для удобной

<https://move.ru/objects/9292411892>

Whitewill Офисы, Whitewill Офисы

79230792778

для заметок



прокладки коммуникаций. Между корпусами расположен тихий дворик с зонами отдыха — здесь вы проводите встречи с партнёрами в тёплое время года или отдыхаете в перерывах. В инфраструктуре банкетный зал и ресторан для деловых ужинов и корпоративов, зона ресепшен с местами для ожидания гостей. Подземный паркинг на 200 мест с автомойкой решает вопрос с машинами сотрудников и клиентов. Главное о локации. От Подколокольного переулка до Бульварного кольца 2 минуты на машине, до Садового — 5. Деловых партнёров приглашаете на переговоры в ресторан на первом этаже или в соседний арт-квартал «Хохловка». До метро «Китай-город» 8 минут пешком — сотрудники добираются до офиса из любой точки Москвы. ID 43 300.



