

Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

Москва, Пресненская наб, 12

658 500 ₽

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

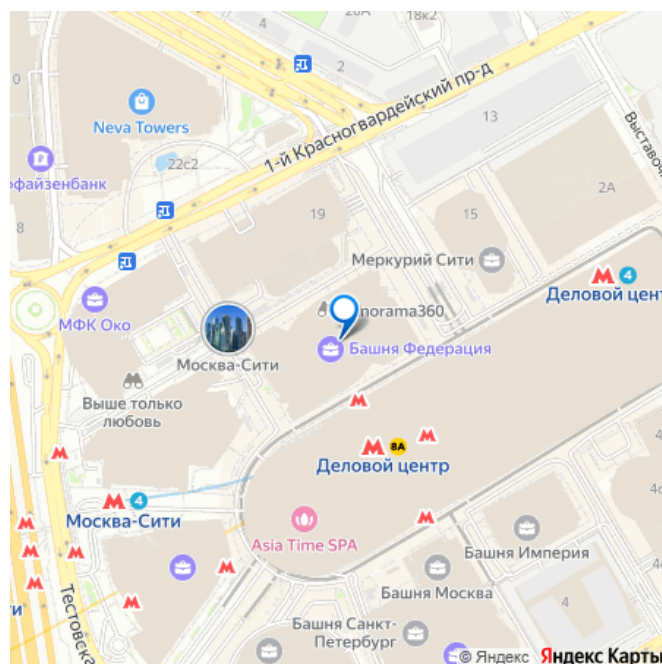
Сдаётся отличный офис от собственника. Данный интерьер имеет высокую притягательность. Продуманность пространства и башни настраивает сотрудников на нужный лад, в офисе работают с удовольствием, а клиенты уходят под впечатлением, вид под облаками. Пишите, звоните ответим на все вопросы. Окна панорамные. Система контроля доступа: круглосуточная. Система кондиционирования: центральная система (VRV). Система вентиляции: приточно-вытяжная. Система пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.). — • готов к быстрому въезду и работе; — • юридический

<https://move.ru/objects/9290747400>

Анна Сергеевна, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок

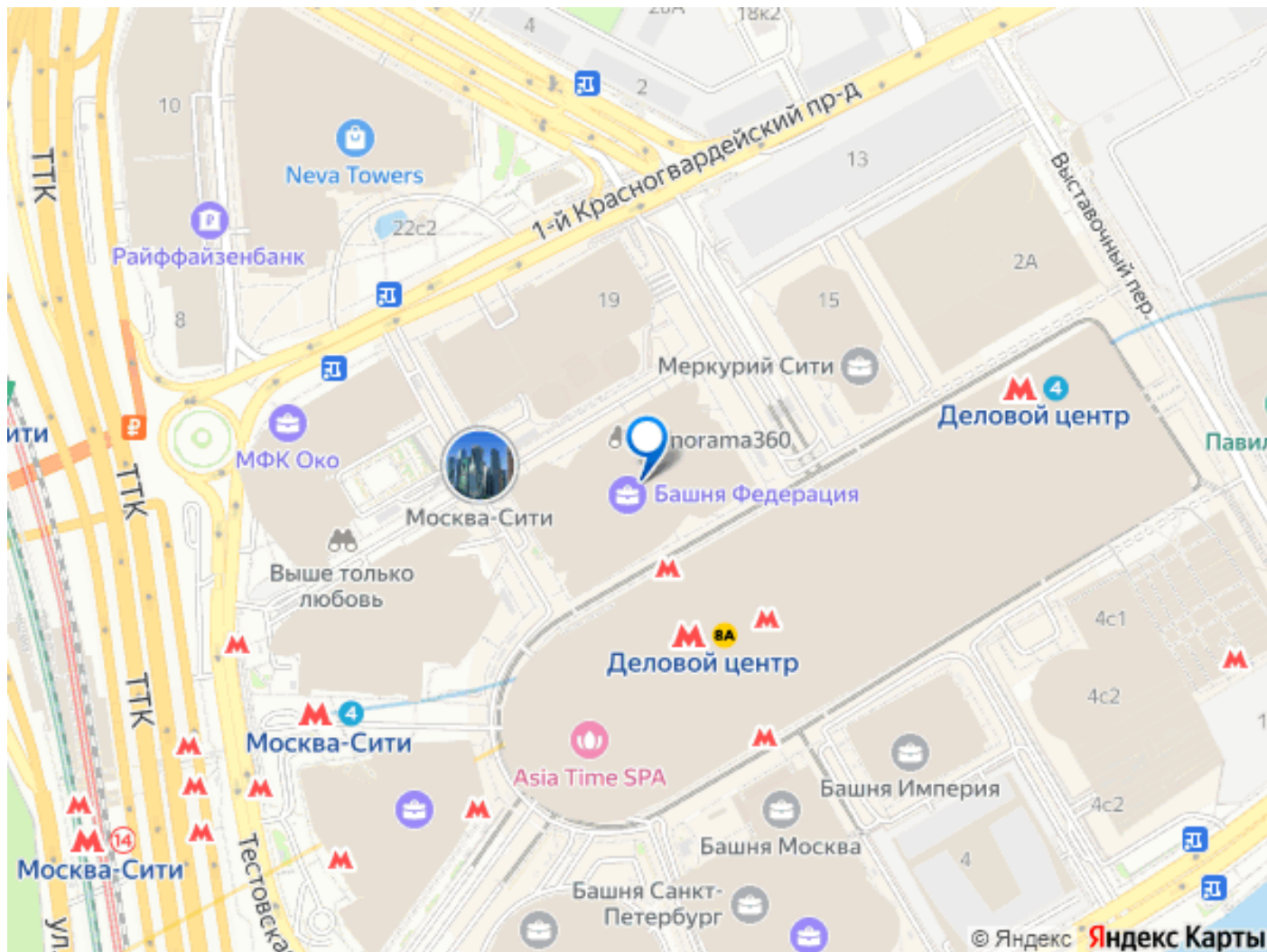


адрес; — • прямой договор аренды; — •
отдельная лифтовая зона; — • доступ 24/7; —
• обширная и развитая инфраструктура.

Индивидуальная смотровая площадка прямо
в офисе? Да! можно насладиться всем
великолепием видов с высоты птичьего
полета, статус + расположение офиса=
отличная комфортная работа в престижном
районе Москвы. Обновленные современные
инженерные системы вентиляции и
кондиционирование воздуха. Отлично
подойдет для: IT-компаний, агентства,
дизайн-бюро; Юридической компании,
коллегии адвокатов; Финансовой или
консалтинговой компании; Нефтяной/газовой
компании. Для гостей и арендаторов
офисного центра есть парковочные места,
фиксированные! Также можно заказывать
самостоятельно гостевые! Безопасность:
круглосуточный доступ, круглосуточная
охрана, контроль доступа, система
пожаротушений, видеонаблюдение. Для
бесперебойного обеспечения
жизнедеятельности здания, все важные
функции дублируются, и применяется
принцип резервирования по два независимых
источника теплоснабжения и водоснабжения,
размещенные на технических этажах. В
башне размещаются как апартаменты, так и
офисы, крупные представительства
компаний.







Move.ru - вся недвижимость России