

Создано: 07.08.2025 в 11:35

Обновлено: 17.01.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9283923088>

БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ, БИЗНЕС-НЕДВИЖИМОСТЬ

79855697068

Москва, Бабаевская улица, 4

47 850 ₽

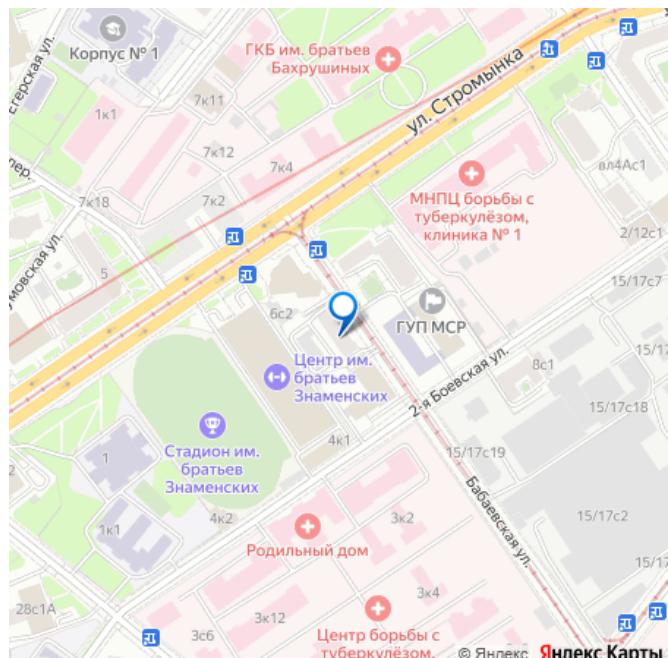
Москва, Бабаевская улица, 4

Округ

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Бабаевская](#)



Офис

Общая площадь

31.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

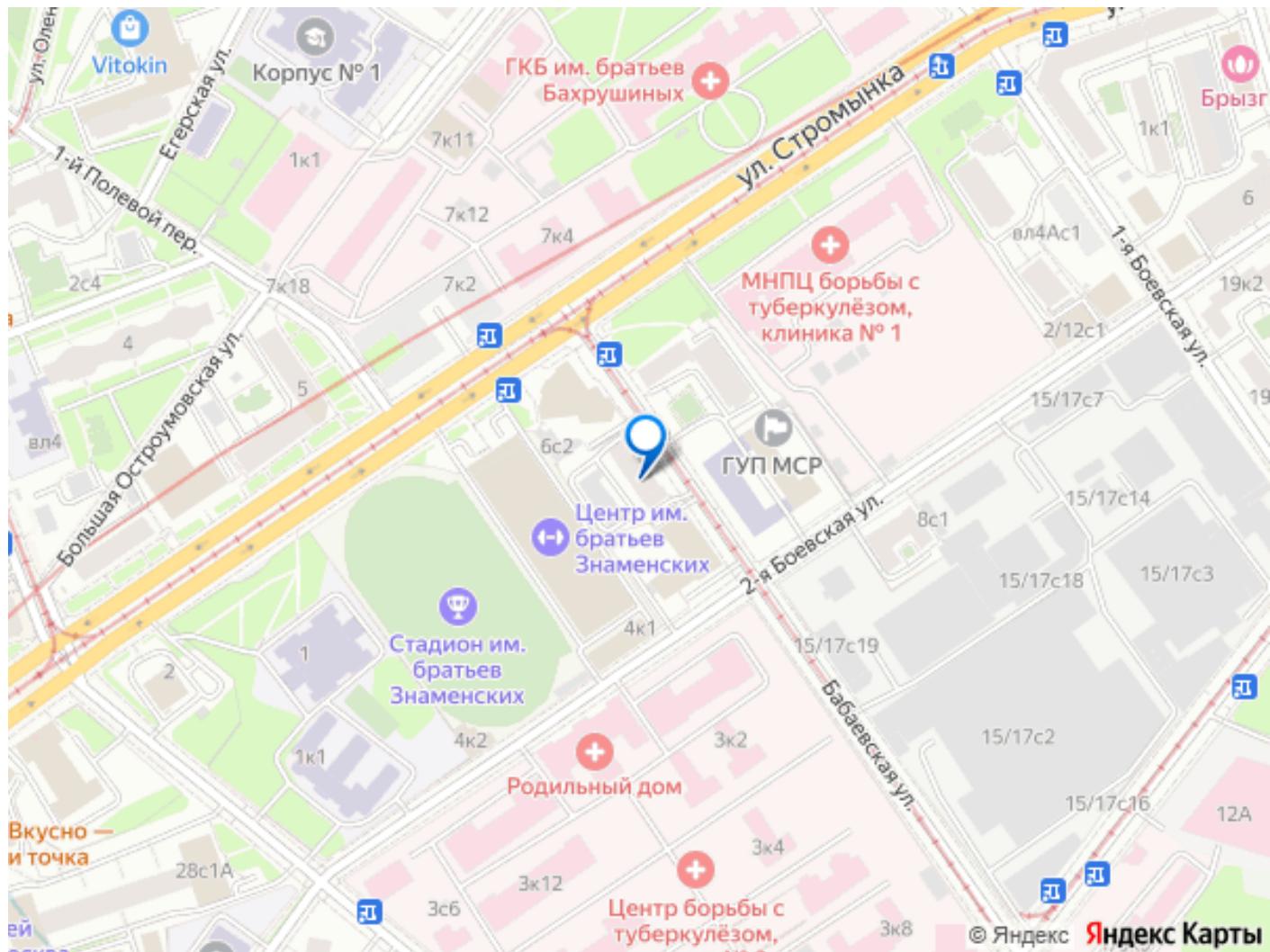
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на четвертом этаже в 4-х этажном административном здании рядом с метро «Сокольники». Под хостел не рассматриваем. Проходное место, вокруг жилой массив Свободная площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 35,8 кв.м. В помещении требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Планировка кабинетная. Арендная ставка - 18 000 руб. за м² в год, включая НДС и эксплуатационные расходы.

ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО: коммунальные
платежи, связь





Move.ru - вся недвижимость России