

Создано: 03.02.2026 в 14:15

Обновлено: 16.02.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9288997377>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Ивана Бабушкина, 16А****68 670 ₽**

Москва, улица Ивана Бабушкина, 16А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ивана Бабушкина](#)**Офис**

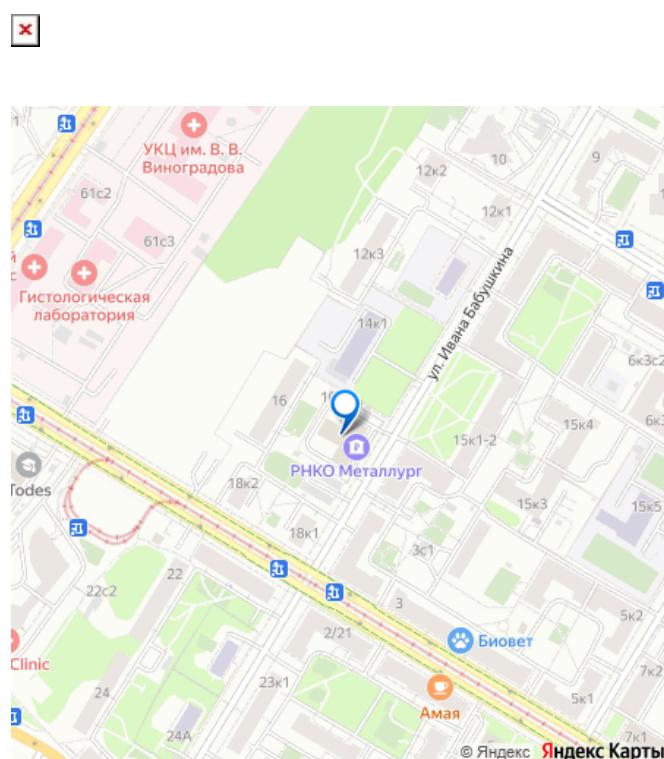
Общая площадь

31.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 31.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; •

условия договора: Договор Субаренды
заключается на неопределённый срок; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: МТС, ЕвроКом, Ринет; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 7...23, кроме выходных; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ.



