

Создано: 23.03.2026 в 15:57

Обновлено: 26.03.2026 в 01:23

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Лубянский проезд, 15С2**

**112 000 ₽**

Москва, Лубянский проезд, 15С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

**Офис**

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

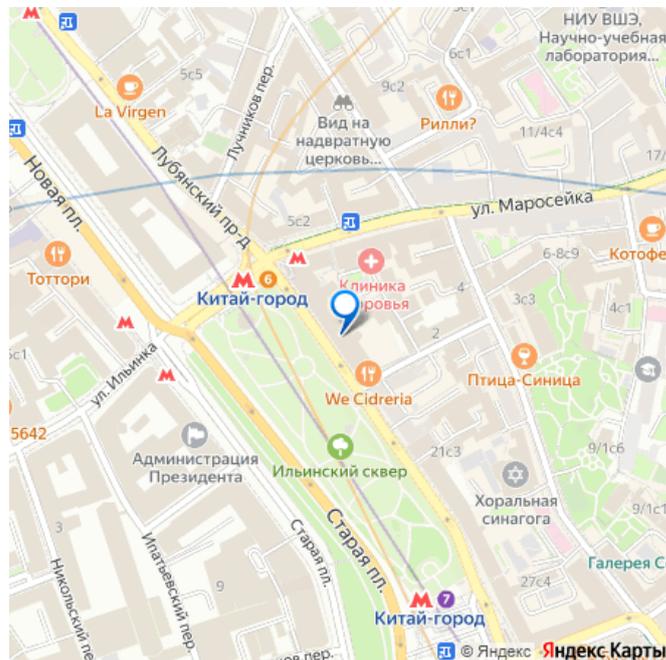
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного блока 31.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, охрана здания. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Бизнестелеком, Билайн, Филанко; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...23;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Довольно удобное месторасположение БЦ «Лубянский» обеспечивает надежную его транспортную связь с большинством столичных районов. Доступ в здание осуществляется в порядке контрольно-пропускного режима. Аренда помещения «Лубянский» позволяет максимально эффективно использовать офис в активной бизнес-деятельности.

