

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, ул. Чаплыгина, 9с1

857 057 ₺

Москва, ул. Чаплыгина, 9с1

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Офис

Общая площадь

319 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

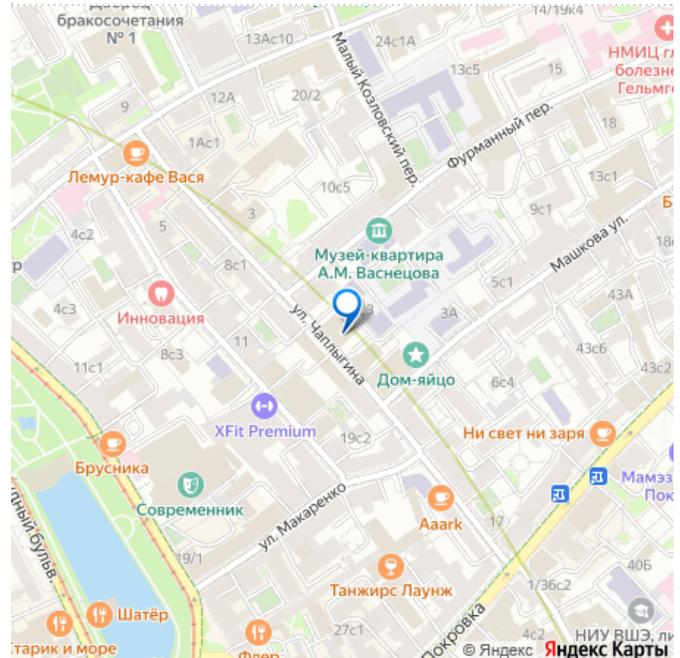
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №950553 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 318.5 м2 м. Тургеневская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Предлагается к рассмотрению просторное офисное помещение общей площадью 318,5 м?, расположенное на нулевом этаже. Его ключевым преимуществом является отдельный вход. Офис обладает развитой инженерной инфраструктурой, обеспечивающей комфорт и безопасность. Установлена центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция. Контроль доступа в здание осуществляется круглосуточно. Вопросы безопасности решены на высоком уровне:

для заметок



помещение оснащено автоматической системой пожаротушения. Расположение объекта является еще одним значительным преимуществом, так как он находится в шаговой доступности от станции метро «Тургеневская» — всего девять минут пешком. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 32291 руб/м2/год (857057 руб в месяц) включая НДС 5%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ №950553

