

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, 1-й Красногвардейский пр, 21с2**

**117 999 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 21с2

## Офис

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В аренду предлагается превосходный офис от собственника. Интерьер, обладающий изысканной привлекательностью, продуман до деталей: гармоничное пространство и величественная архитектура башни вдохновляют сотрудников на эффективную работу, а посетители остаются под глубоким впечатлением, любуясь видом, словно парящим над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все ваши вопросы.

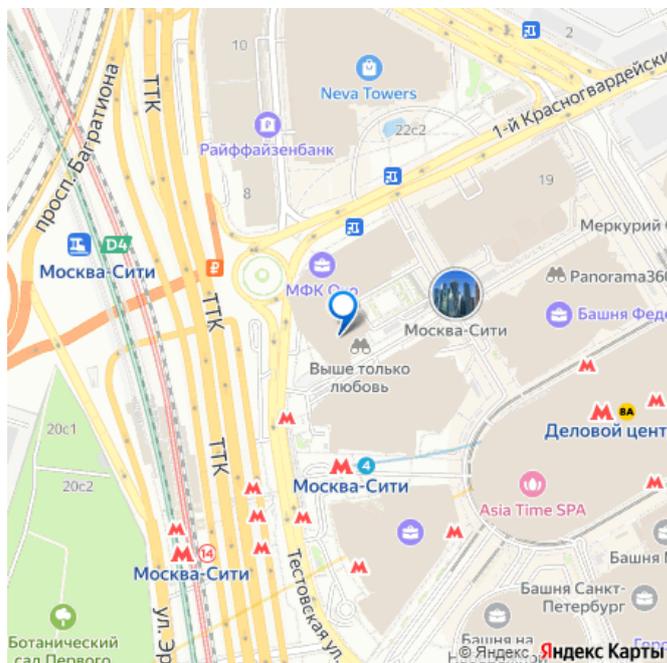
- полностью готов к оперативному въезду и началу деятельности;
- предоставляется юридический адрес;
- заключение прямого договора аренды;
- выделенная лифтовая зона для удобства;
- круглосуточный доступ 24/7;
- развитая, многофункциональная инфраструктура комплекса. Индивидуальная смотровая

<https://move.ru/objects/9290747470>

**Светлана Борисовна, Аренда,  
продажа от собственников.**

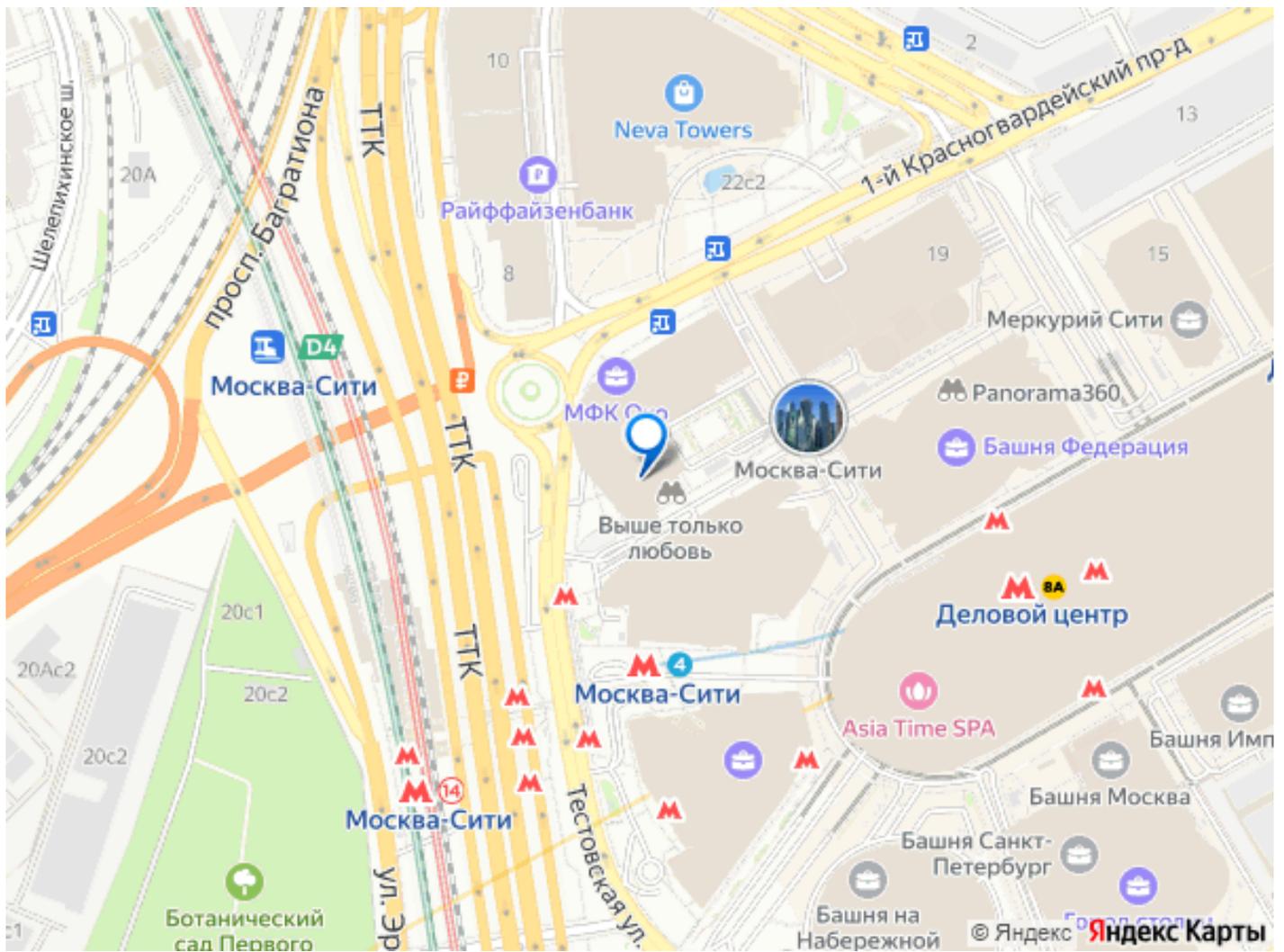
**89251234567**

для заметок



площадка прямо в офисе — уникальная возможность наслаждаться великолепными панорамами с высоты птичьего полёта; статус и выгодное расположение в деловом центре Москва-Сити создают идеальные условия для продуктивной и комфортной работы в престижном районе столицы. Современные обновлённые инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат. Офис идеально подходит для IT-компаний, агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазовой отрасли. Возможна аренда на короткий срок — от одного до двух месяцев. Для гостей и арендаторов офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, пожаротушения и видеонаблюдения. Для бесперебойного функционирования здания все ключевые инженерные системы дублированы: реализован принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне гармонично сочетаются апартаменты и офисные помещения, где располагаются крупные представительства ведущих компаний. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, при этом арендные ставки выгодно превосходят рыночные.





Move.ru - вся недвижимость России