

Создано: 08.12.2025 в 17:19

Обновлено: 12.12.2025 в 04:46

<https://move.ru/objects/9287528514>**БСК, БСК****79150075746****Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2****110 000 ₽**

Москва, переулок 1-й Тружеников, 12С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

**Офис**

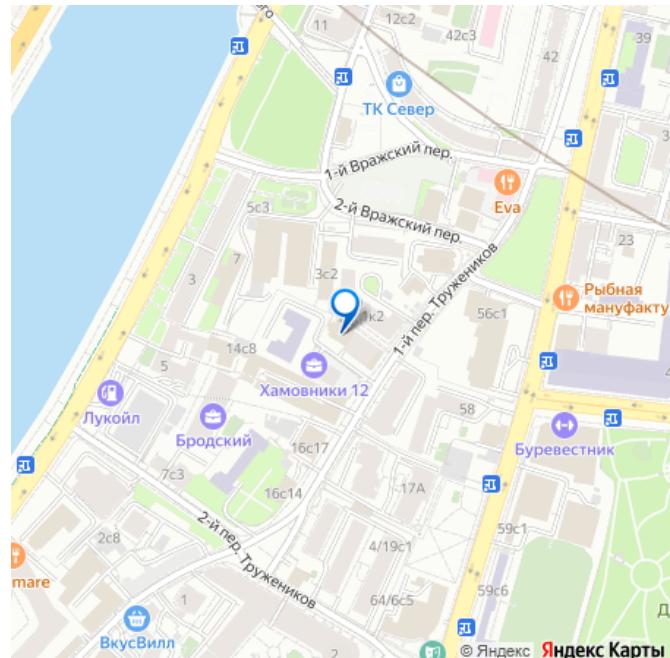
Общая площадь

31 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

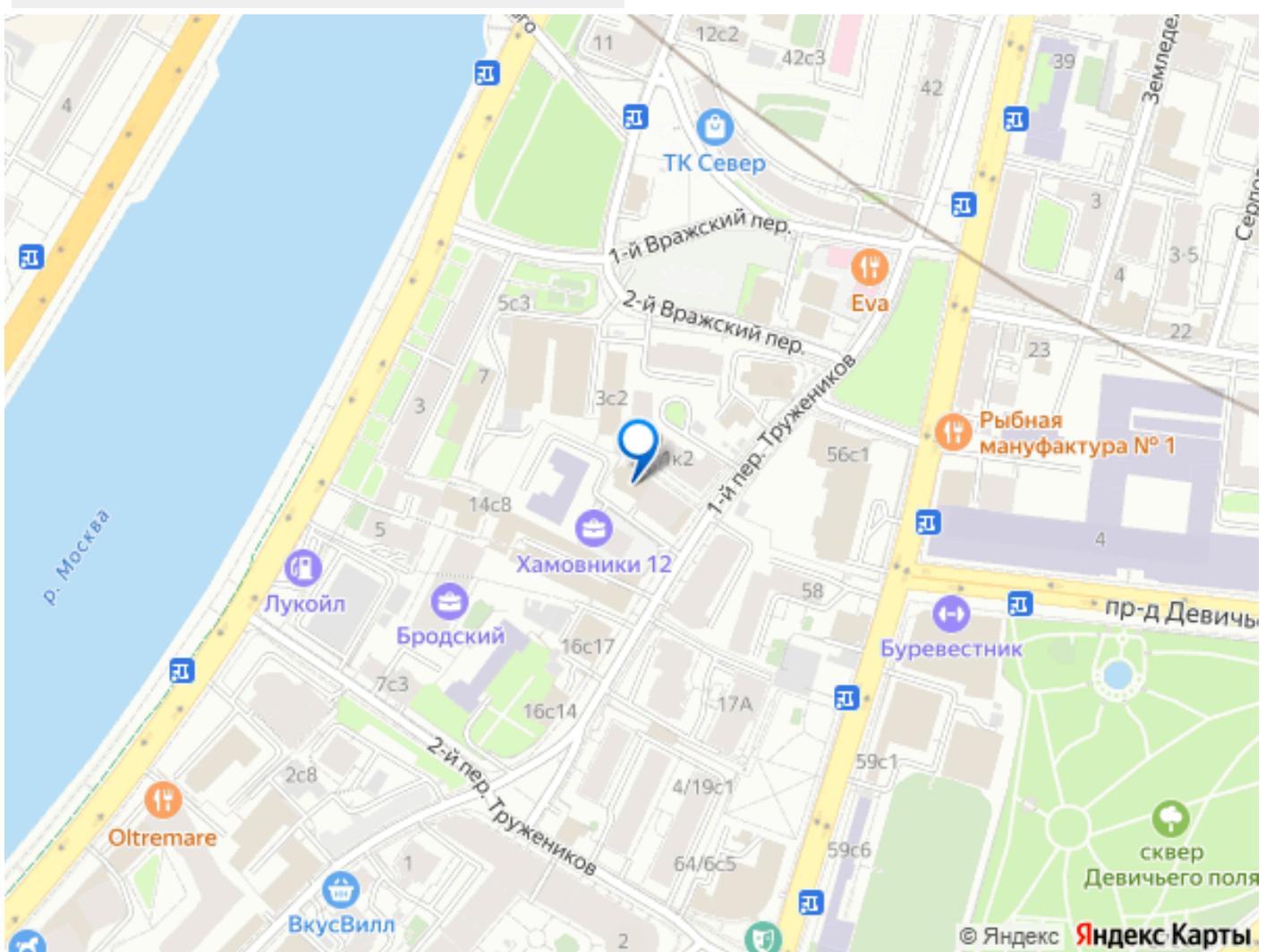
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от СОБСТВЕННИКА, не АГЕНТСТВО! Помещение освободится 19.12.2025 г. В БЦ класса В+, расположенному в престижном районе Хамовники по адресу: Москва, 1-й переулок Тружеников, д.12, стр.3 сдается в аренду уютный, светлый офис на 2 этаже, площадью 31 кв.м. На этаже имеются два санузла. Офисная отделка в отличном состоянии. Ремонт не требуется. В БЦ пропускная система, круглосуточная охрана, доступ 24/7, подземная парковка (уточняйте наличие), кафе. Отличная транспортная доступность, 12 мин пешком от м.Киевская, 5 мин пешком от Саввинской набережной. НДС и коммунальные-эксплуатационные расходы

включены в стоимость аренды. Отдельная плата взимается за парковку (при наличии), уборку, интернет, регистрацию юридического адреса. Депозит - 1 месяц. На длительный срок. Договор аренды напрямую с Собственником.





Move.ru - вся недвижимость России