

Создано: 10.11.2025 в 07:44

Обновлено: 23.01.2026 в 13:23

Москва, Тверская улица, 24

**22 666 667 ₽**

Москва, Тверская улица, 24

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

3200 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

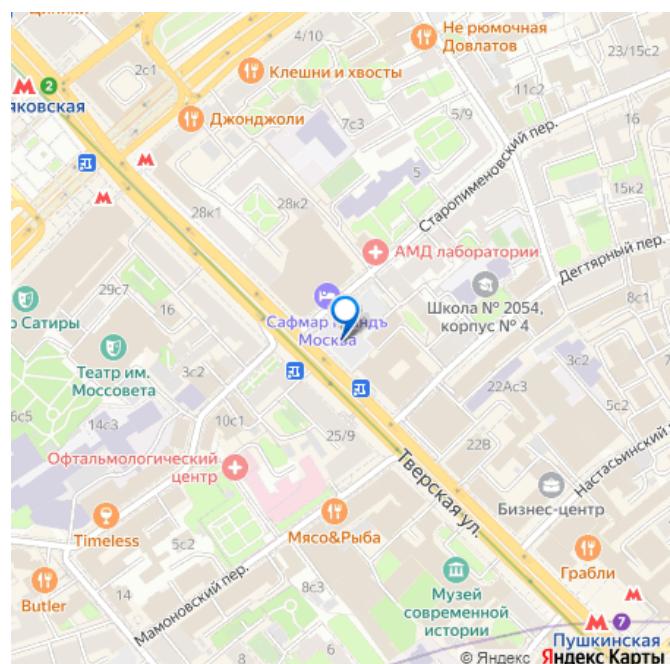
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9286453511>

**Алина Сколотина, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



### Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «На Тверской» по адресу: Москва, Тверская улица, 24. Рабочих мест: от 400 до 711\*. Площадь: 3 200 м<sup>2</sup>.

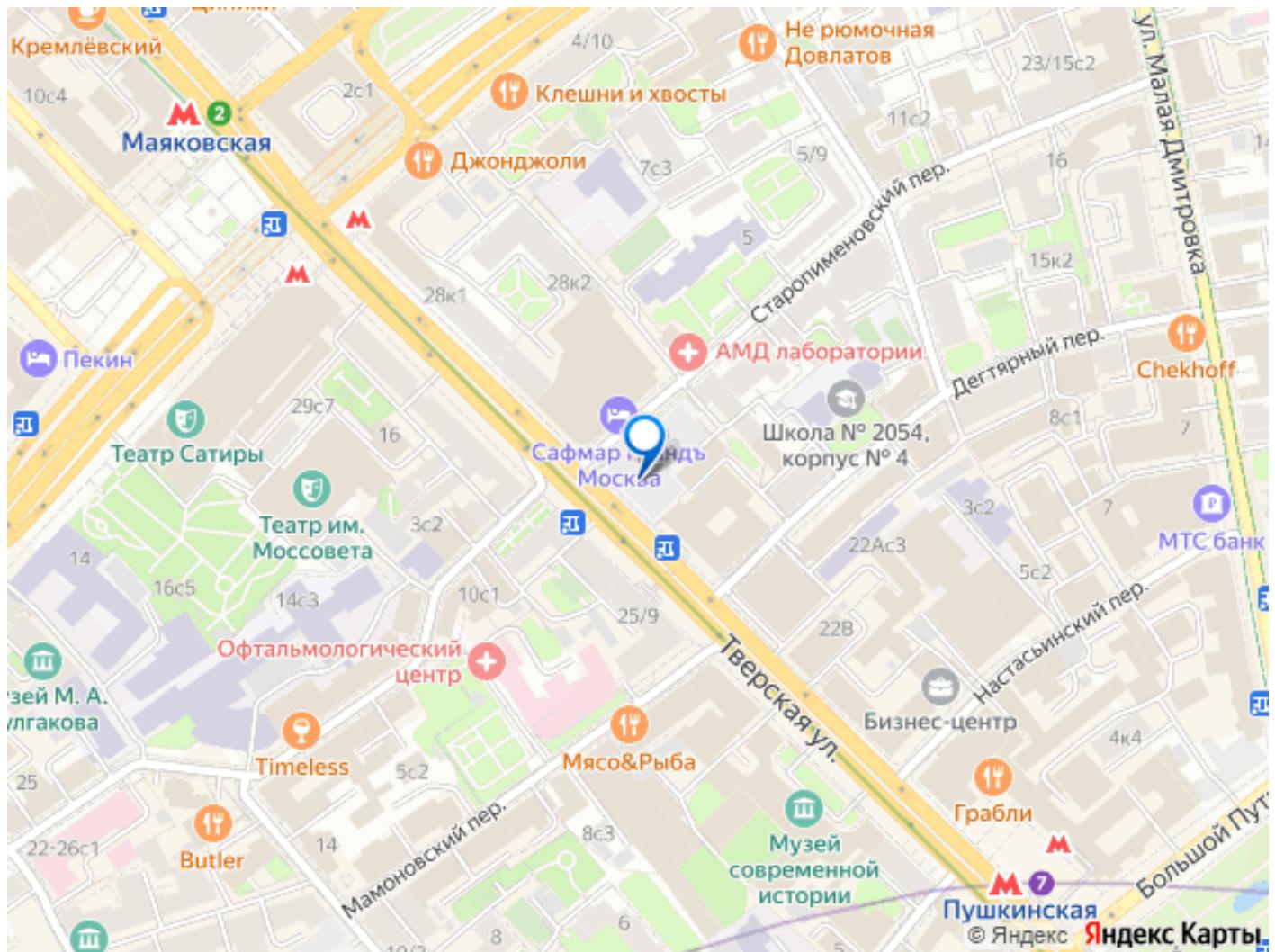
Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 85 000 руб. за м<sup>2</sup>/год.

Арендная плата: 22 666 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.  
Пушкинская в 6 минутах пешком, м. Тверская  
в 6 минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 10. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 2000 кв. м. и 1200 кв.  
м. >ID объекта - 023797. \*Количество рабочих  
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на  
человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помочь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России