

Создано: 24.12.2025 в 16:13

Обновлено: 13.04.2026 в 14:53

Москва, Тверская улица, 24

22 666 667 ₺

Москва, Тверская улица, 24

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Офис

Общая площадь

3200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

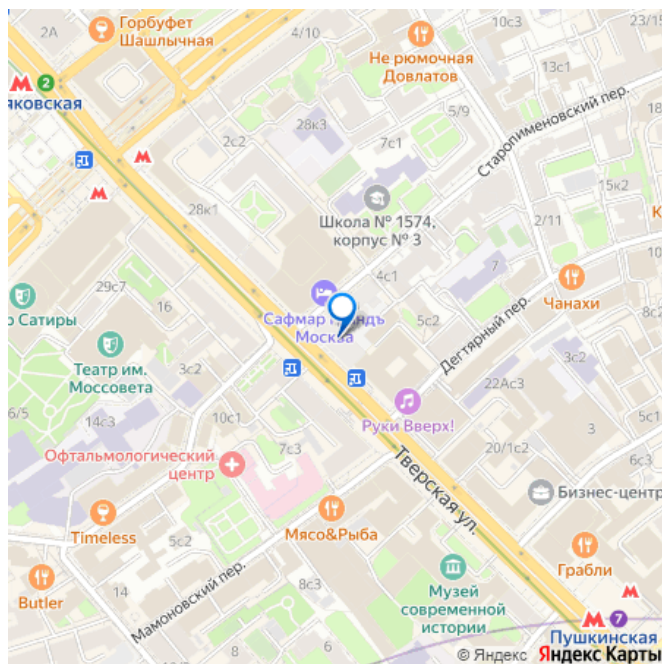
Описание

Предлагаем в аренду офис на 267 - 711 сотрудников в бизнес-центре «На Тверской». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 3 200 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 22 666 667 руб./мес. Ставка: 85 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 5 из 7. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287652301>

**Светлана Фролова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



система управления контроля доступа.

Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Бизнес-центр класса А расположен рядом с метро Маяковская, Пушкинская и Тверская. Удобный выезд на: Садовое кольцо, Бульварное кольцо.

Инфраструктура здания: Ресторан, 4 пассажирских лифта. В пешей доступности:

Сад «Аквариум», Сад «Эрмитаж», музеи и театры Тверского района. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 10.

Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 023811



