

Создано: 30.05.2025 в 14:04

Обновлено: 07.01.2026 в 11:18

Москва, улица Каретный Ряд, 8

**1 068 000 ₽**

Москва, улица Каретный Ряд, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Каретный Ряд](#)

**Офис**

Общая площадь

320.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается офисное помещение с качественным ремонтом. Локация: 4-й этаж бизнес-центра в 10 минутах от метро Цветной бульвар, Пушкинская, Чеховская. Видовые

характеристики: напротив сада Эрмитаж, в прямой видимости с Садового кольца.

Инфраструктура: широчайшие возможности центрального делового района Москвы.

Ключевые особенности: Прямая аренда.

Современный ремонт реставрация и адаптация завершены в 2023 году.

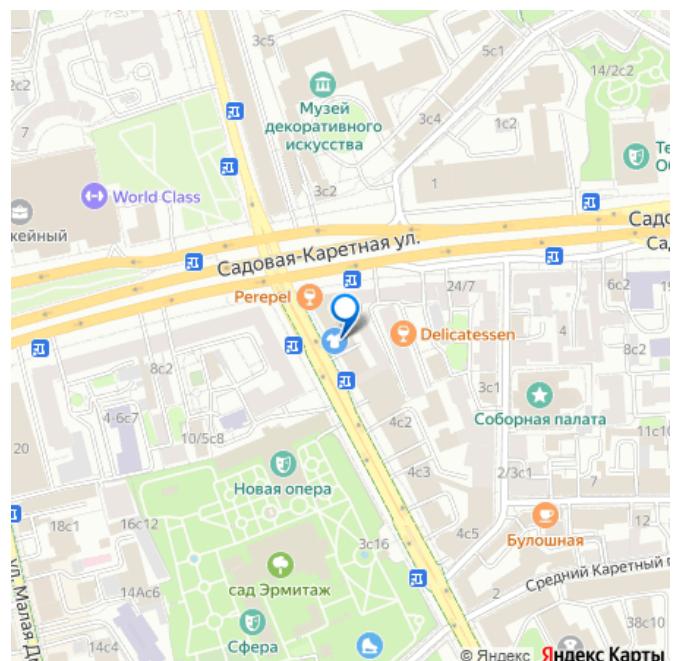
Безопасность: общий пропускной режим (охрана, пропуска), доступ с 8:00 до 22:00.

<https://move.ru/objects/9280435504>

**Специалист Андрей Игоревич, Shop Real Estate**

**79339387263, 7916158  
1998**

для заметок



Планировка: кабинетная система, офисная отделка. Комфорт: раздельные санузлы, юридический адрес предоставляется.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Парковка: городская (в шаговой доступности). НДС включен в стоимость.

Технические параметры: Площадь: 320,4 м<sup>2</sup>

Ставка: 40 000 руб./год за м<sup>2</sup> Арендная плата: 1 068 000 руб./мес. Идеальное решение для бизнеса, ценящего престижное расположение, современные условия и транспортную доступность! Готовы посмотреть объект? Свяжитесь с нами!



