

Создано: 15.01.2026 в 18:52

Обновлено: 19.01.2026 в 13:01

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С1**

**16 108 372 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

3205 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Риверсайд Тауэрс» по адресу: Москва, Космодамианская набережная, 52С1. Рабочих мест: от 401 до 712\*. Площадь: 3 205 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 60 312 руб. за м2/год. Арендная плата: 16 108 372 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 4 из 17. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 9

<https://move.ru/objects/9288045157>

**Милана Данилова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

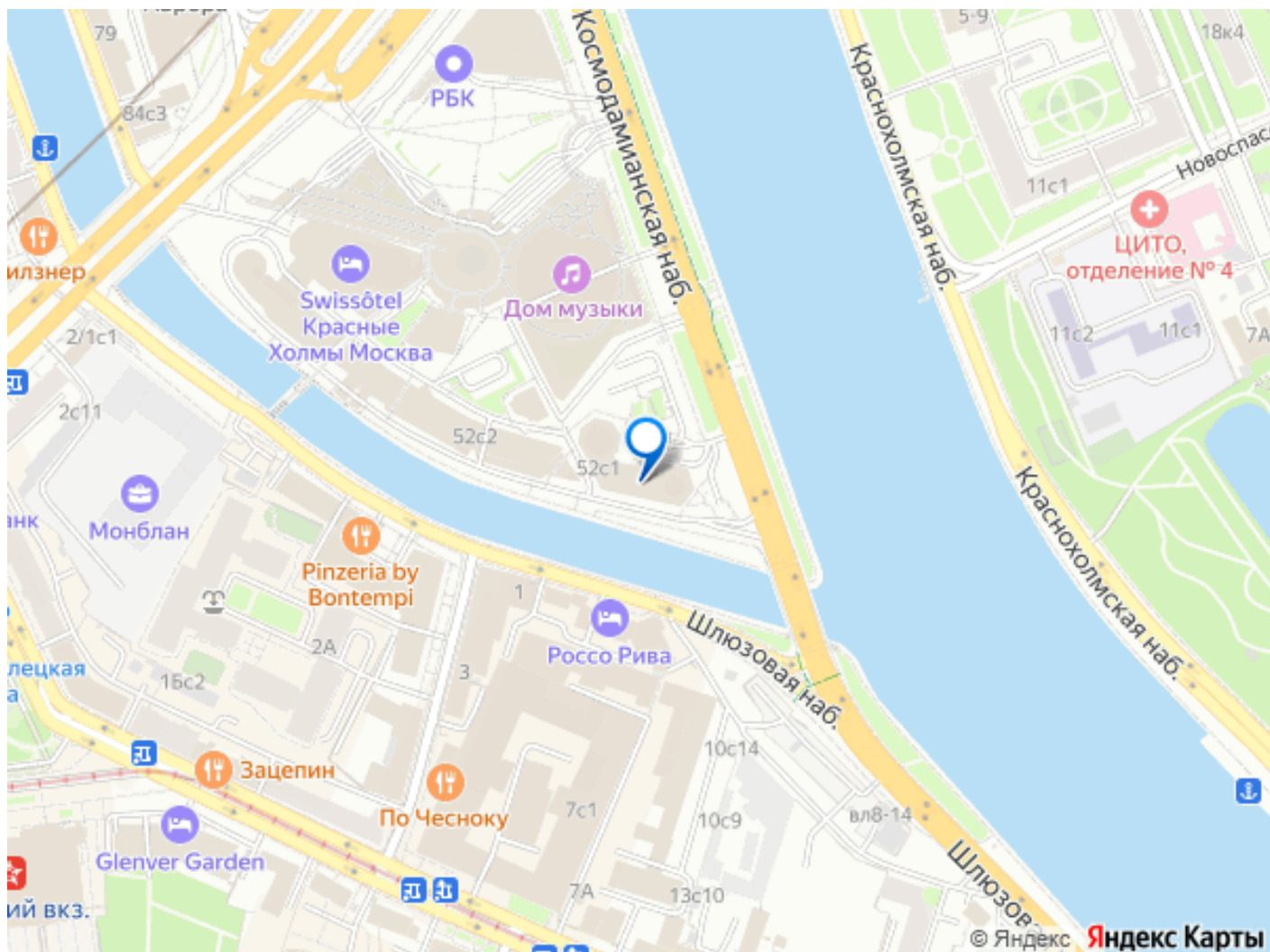
для заметок



минутах пешком, м. Таганская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 703 кв. м., 881 кв. м., 211 кв. м. и 1410 кв. м. >ID объекта - 026148. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России