

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, 1-й Магистральный пр, 11с1

640 000 ₽

Москва, 1-й Магистральный пр, 11с1

Офис

Общая площадь

320 м²

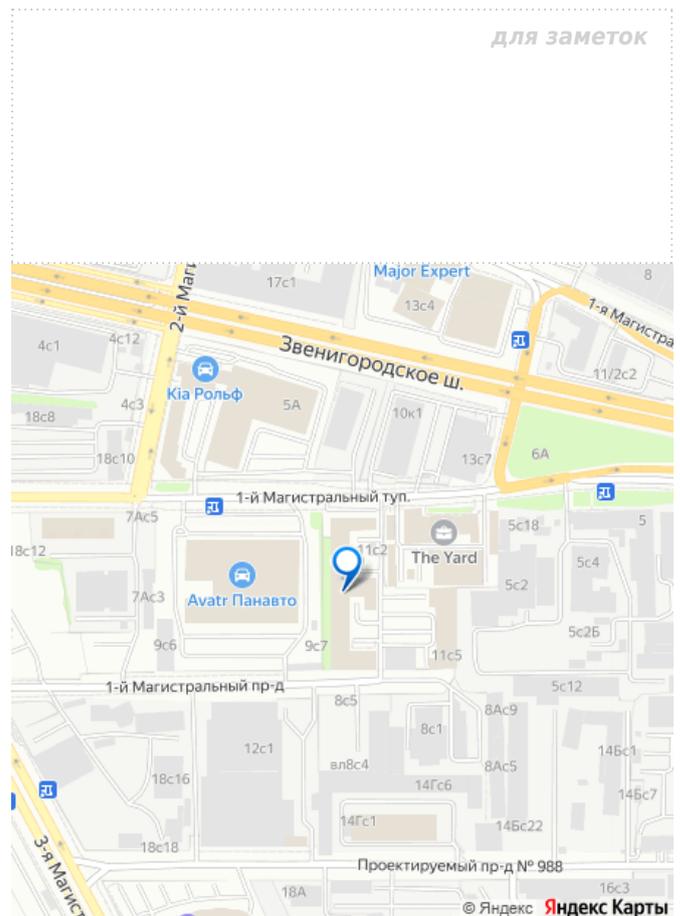
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 320 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит:

электроэнергия, уборка офиса, интернет.

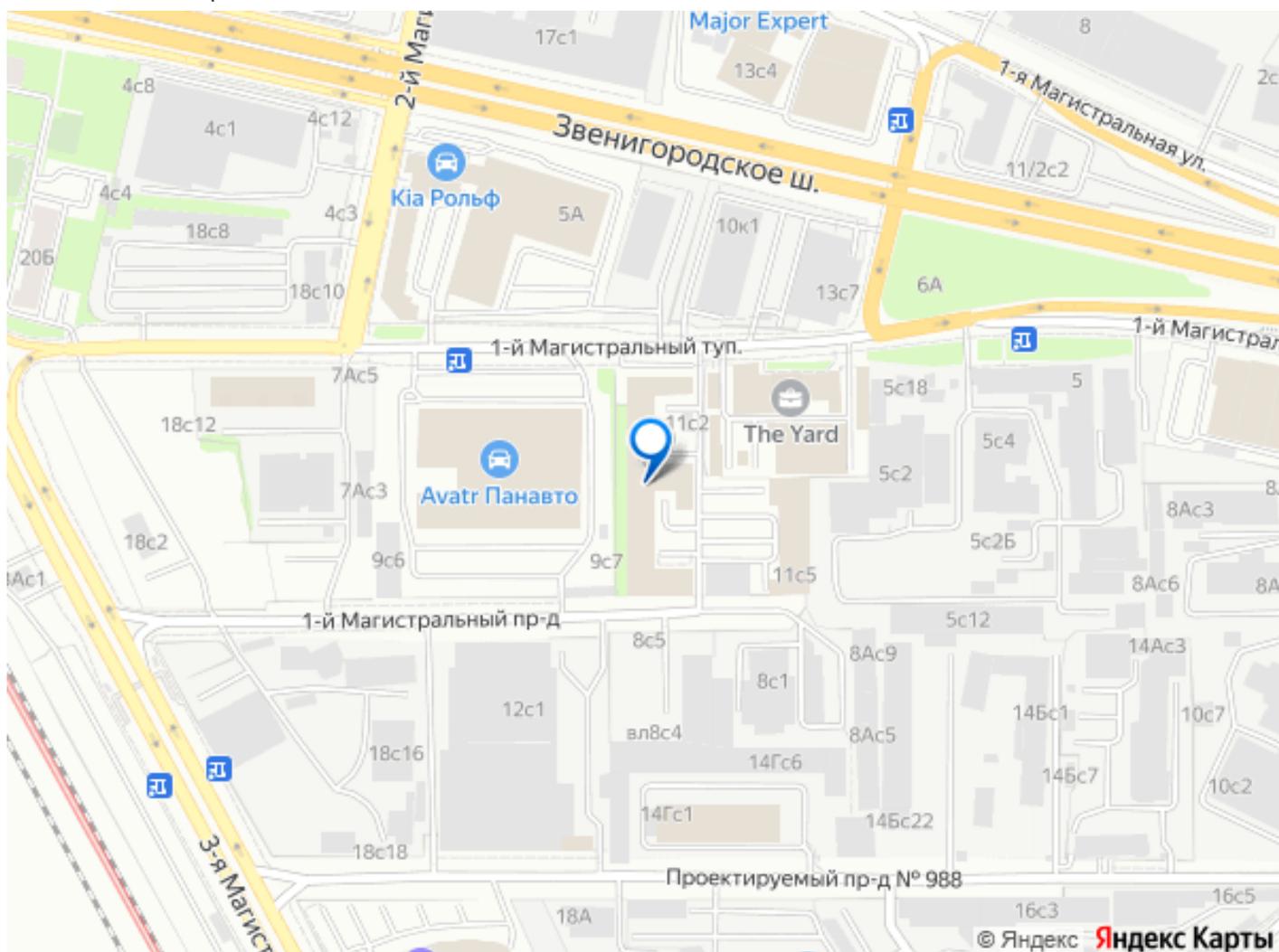
•условия договора: 11 месяцев,

обеспечительный платеж за 1.5 мес.;

•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры:

ГарсТелеком, Билайн, Цифра 1; •парковка: на территории БЦ; •здание работает:

круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.



Move.ru - вся недвижимость России