

**Москва, 1-й Магистральный пр, 11с1**

**620 000 ₽**

Москва, 1-й Магистральный пр, 11с1

## Офис

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

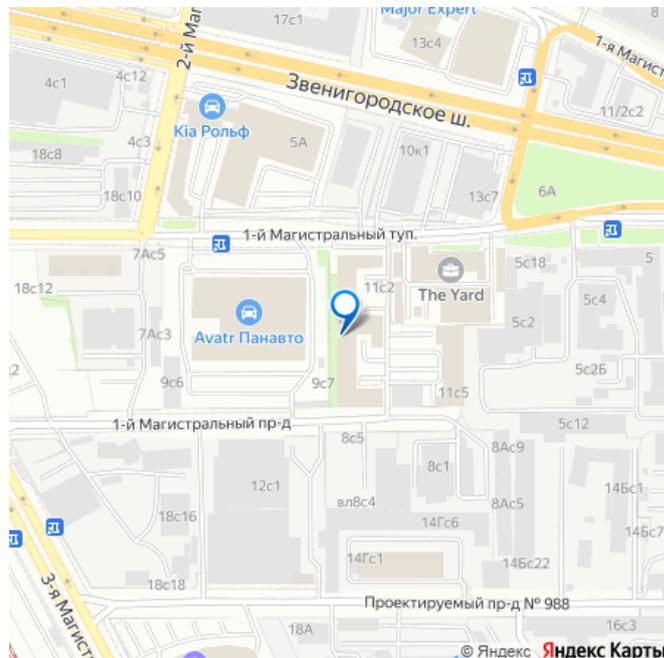
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 76145004. В бетоне. Дадим каникул. бизнес-центр Интерьер. БЕЗ КОМИССИИ! Современный бизнес-центр с круглосуточной охраной, презентабельная входная группа. Автомобильная парковка на территории бизнес центра. Высокие потолки 5 метров. В помещении централтная вентиляция, система пожаротушений. Возможны каникулы. Открытая зона open-space свободная планировка, большие окна, много света. По всем вопросам звоните. Собственник на НДС. он включен в стоимость. Сдается в аренду офис площадью 1100 м2 на 4 этаже в бизнес-центре класса В Интерьер, расположенном в 10 минутах транспортом от метро Полежаевская. Два больших зала, один из которых декорирован серыми и

для заметок



оранжевыми металлическими вставками и высокими потолками порядка 4м. Несколько сан.узлов в блоке, в том числе есть душевая. Есть возможность обыграть пространство по своему вкусу. В этом помещении Вам не составит труда организовать пространство для проведения съемок для YouTube или tik-tok или же организовать в больших кабинетах лекционные залы, а так же реализовать другие Ваши идеи. Отдельным плюсом будет круглосуточная работа бизнес-центра. Электроэнергия, интернет и телефония, а также парковка оплачивается дополнительно. Круглосуточный доступ в здание.Залог — 1 месяц. Налоговая 14





