

Создано: 31.10.2025 в 11:39

Обновлено: 23.01.2026 в 06:23

Москва, улица Каретный Ряд, 8

**1 066 667 ₽**

Москва, улица Каретный Ряд, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Каретный Ряд](#)

## Офис

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Каретный Ряд, д.8» по адресу: Москва, улица Каретный Ряд, 8. Рабочих мест: от 40 до 71\*. Площадь: 320 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 066 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 4. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

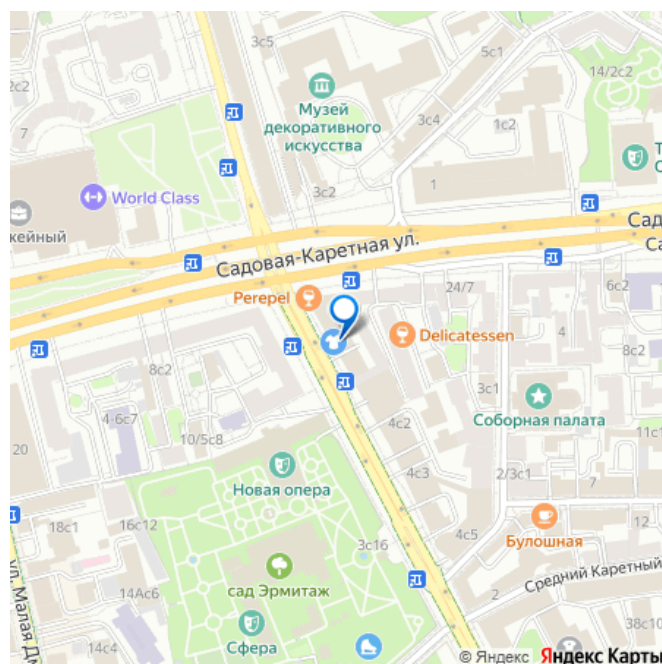
<https://move.ru/objects/9288307582>

Ульяна Захарова, OF RU -

коммерческая недвижимость

**79152520809**

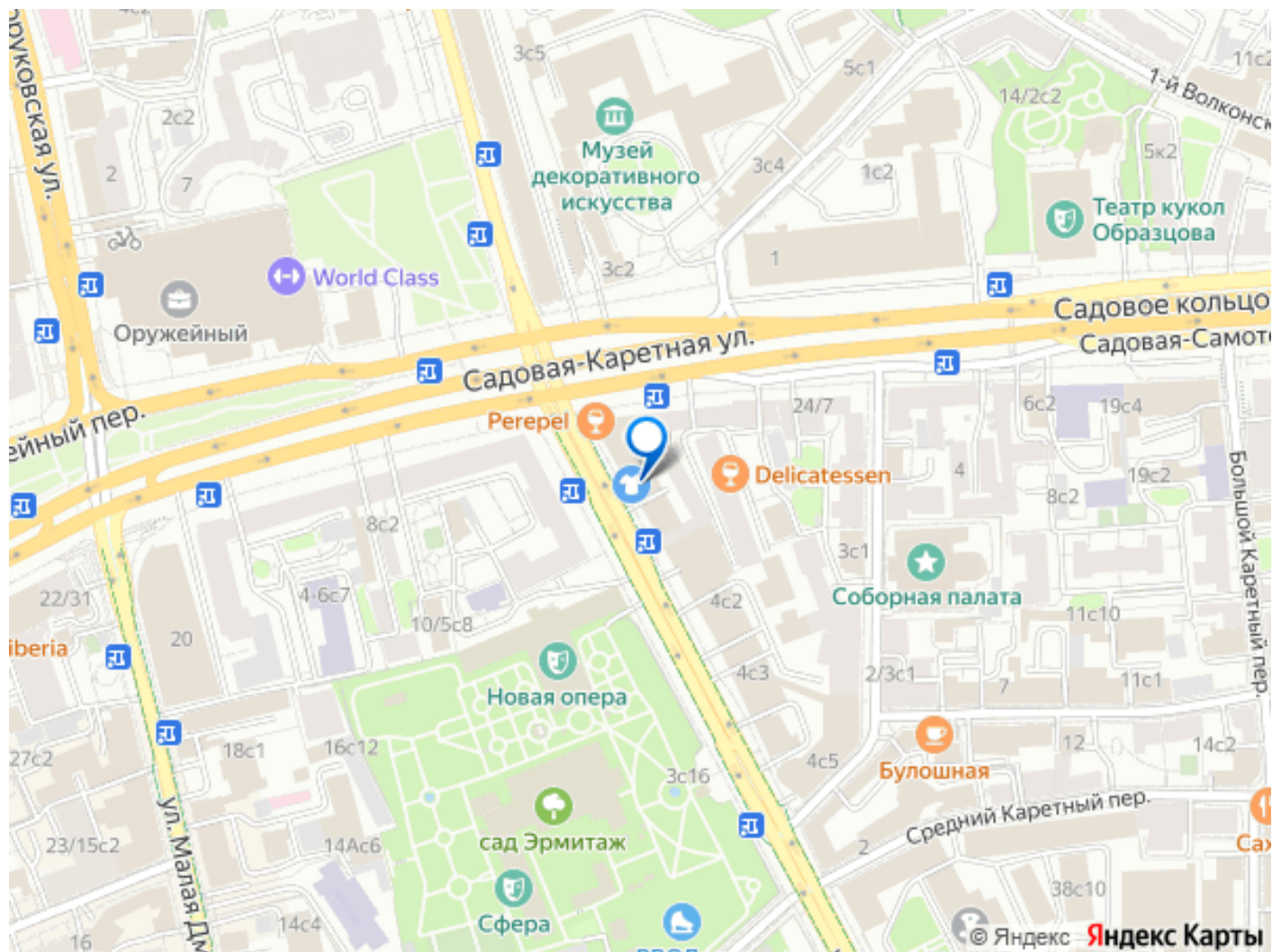
для заметок



м. Маяковская в 10 минутах пешком, м.  
Цветной бульвар в 11 минутах пешком, м.  
Чеховская в 11 минутах пешком. Этот адрес  
обслуживает налоговая 7. Парковка  
стихийная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. >ID объекта - 101548.  
\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?  
1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России