

Создано: 31.10.2025 в 11:39

Обновлено: 23.01.2026 в 06:23

Москва, улица Каретный Ряд, 8

**1 066 667 ₽**

Москва, улица Каретный Ряд, 8

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Каретный Ряд](#)

## Офис

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

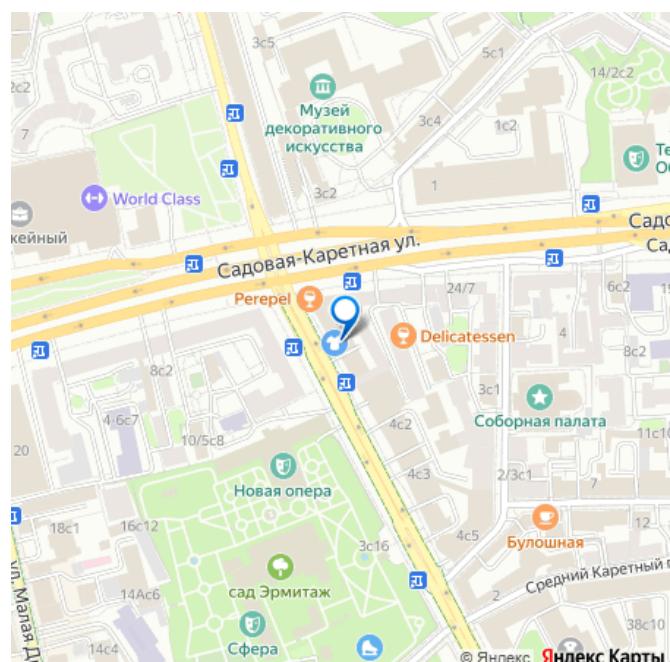
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Каретный Ряд, д.8» по адресу: Москва, улица Каретный Ряд, 8. Рабочих мест: от 40 до 71\*. Площадь: 320 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 000 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 066 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 4. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9288307582>

Ульяна Захарова, OF RU - коммерческая недвижимость

**79152520809**

для заметок



м. Маяковская в 10 минутах пешком, м.

Цветной бульвар в 11 минутах пешком, м.

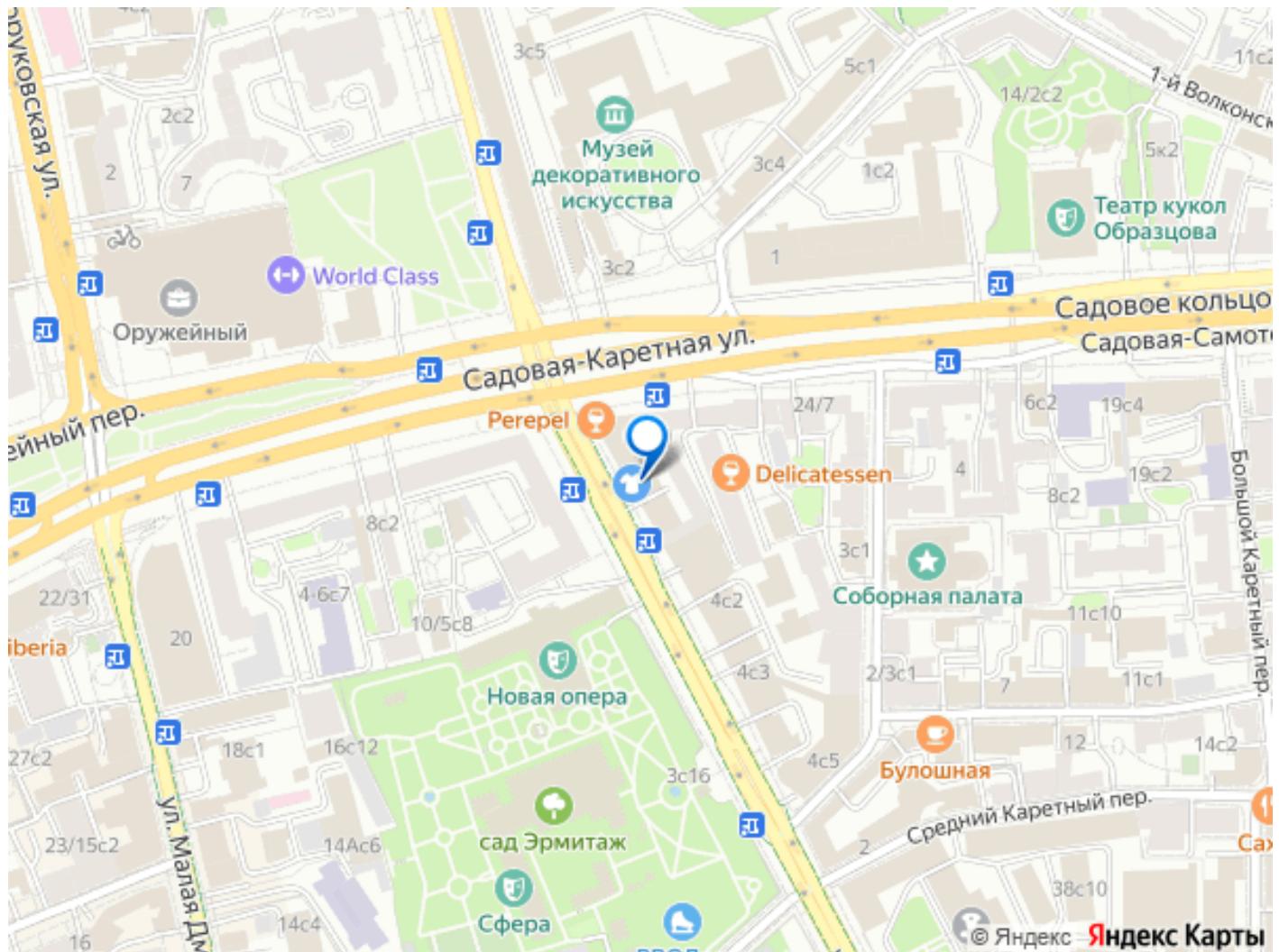
Чеховская в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 7. Парковка стихийная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 101548.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России