

**Эдуард Мейер, Эдуард Мейер**

**79163211175**

**270 000 ₽**

Шоссе

[Ярославское](#)

## Офис

Общая площадь

321.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

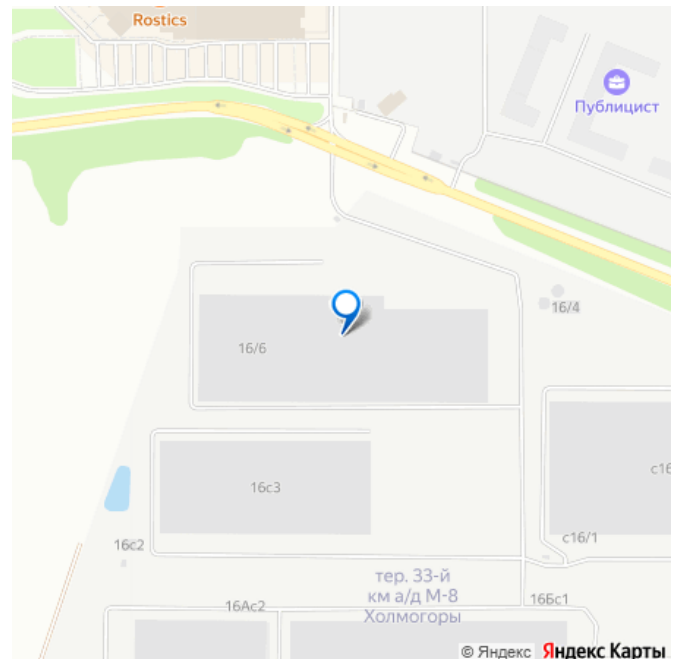
Сдаётся офисное помещение 321 м<sup>2</sup> (3-й этаж, целиком) Адрес: Московская область, г.о. Пушкинский (33-й км Ярославского шоссе, М-8 Холмогоры, Строение 16/6)

Описание помещения Сдаётся весь 3-й этаж площадью 321,4 м<sup>2</sup>. Полностью готово к въезду: качественный ремонт в светлых тонах. Кабинетная планировка, просторные комнаты, большие окна, много света.

Современный санузел на этаже. Высота потолков — 2,8 м. Локация и как добраться 26 км от МКАД по Ярославскому шоссе (2025 минут на автомобиле без пробок). Удобный прямой выезд с трассы М-8, асфальтированный подъезд до здания.

Остановка общественного транспорта в пешей доступности — ходят автобусы до

для заметок



Москвы (м. ВДНХ) и до г. Пушкино. В радиусе 10 минут — ж/д станция Правда (Ярославское направление). Все инженерные коммуникации подключены (электричество, отопление, водоснабжение, вентиляция).

Парковка Просторная наземная парковка на территории. Условия Аренда от собственника, без комиссии. Минимальный срок — 12 месяцев. Залог — 1 месяц аренды.

Коммунальные платежи включены.

Пропускная система - заявки в чат на каждого посетителя. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Покажем в удобное время!



