

**250 000 ₺**

Шоссе

[Ярославское](#)

## Офис

Общая площадь

321.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

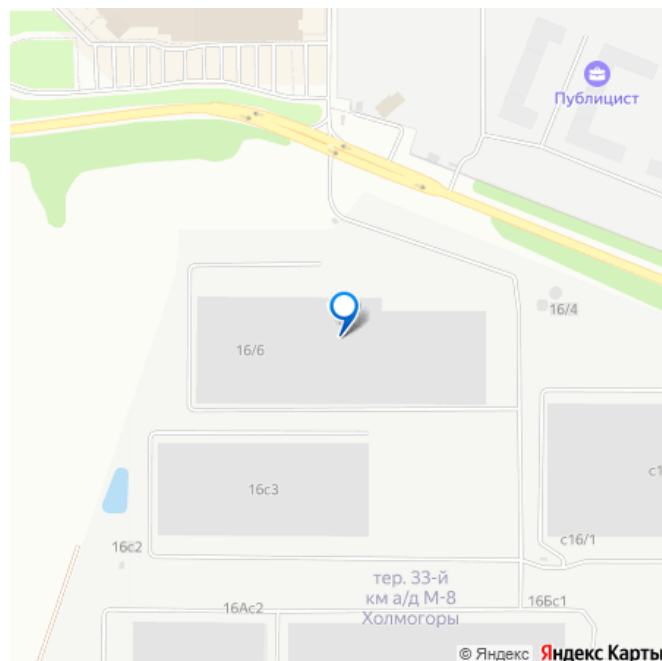
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предложение актуально, показы по договоренности за день, в отъезде до 26 марта, поэтому отвечаю только на сообщения. показать есть кому - пишите! Сдаётся офисное помещение 321 м<sup>2</sup> (3-й этаж, целиком) Адрес: Московская область, г.о. Пушкинский (33-й км Ярославского шоссе, М-8 Холмогоры, Строение 16/6) Описание помещения Сдаётся весь 3-й этаж площадью 321,4 м<sup>2</sup>. Полностью готово к въезду: качественный ремонт в светлых тонах. Кабинетная планировка, просторные комнаты, большие окна, много света. Современный санузел на этаже. Высота потолков — 2,8 м. Локация и как добраться 26 км от МКАД по Ярославскому шоссе (2025 минут на автомобиле без пробок). Удобный

для заметок



прямой выезд с трассы М-8,  
асфальтированный подъезд до здания.  
Остановка общественного транспорта в  
пешей доступности — ходят автобусы до  
Москвы (м. ВДНХ) и до г. Пушкино. В радиусе  
10 минут — ж/д станция Правда (Ярославское  
направление). Все инженерные  
коммуникации подключены (электричество,  
отопление, водоснабжение, вентиляция).  
Парковка Просторная наземная парковка на  
территории. Условия Аренда от собственника,  
без комиссии. Минимальный срок — 12  
месяцев. Залог — 1 месяц аренды.  
Коммунальные платежи включены.  
Пропускная система - заявки в чат на  
каждого посетителя. Звоните, чтобы  
договориться о просмотре! Покажем в  
удобное время!



