

Создано: 22.12.2025 в 11:47

Обновлено: 06.02.2026 в 17:14

Москва, улица 8 Марта, 14

8 825 175 ₽

Москва, улица 8 Марта, 14

Улица

[улица 8 Марта](#)

Офис

Общая площадь

3215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

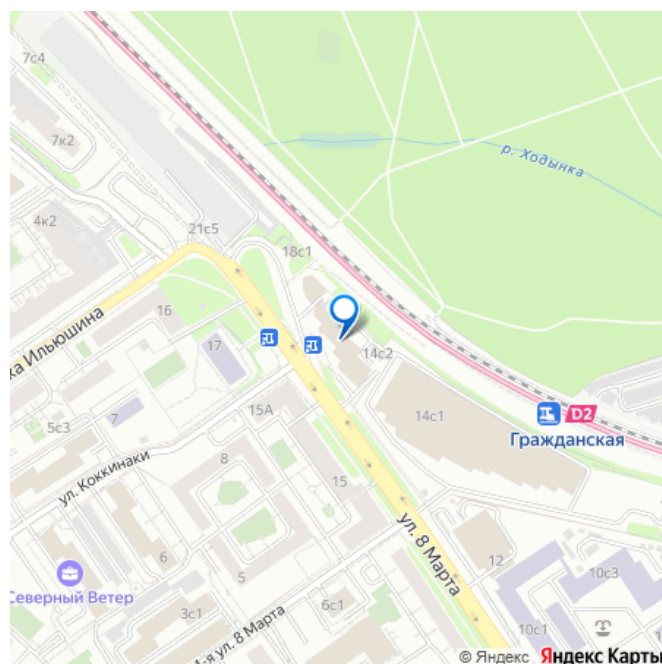
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кулон Билдинг» по адресу: Москва, Северный административный округ, улица 8 Марта, 14. Рабочих мест: от 402 до 714*. Площадь: 3 215 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 32 940 руб. за м2/год. Арендная плата: 8 825 175 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3, 4 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Аэропорт в 14 минутах

<https://move.ru/objects/9287584825>

Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



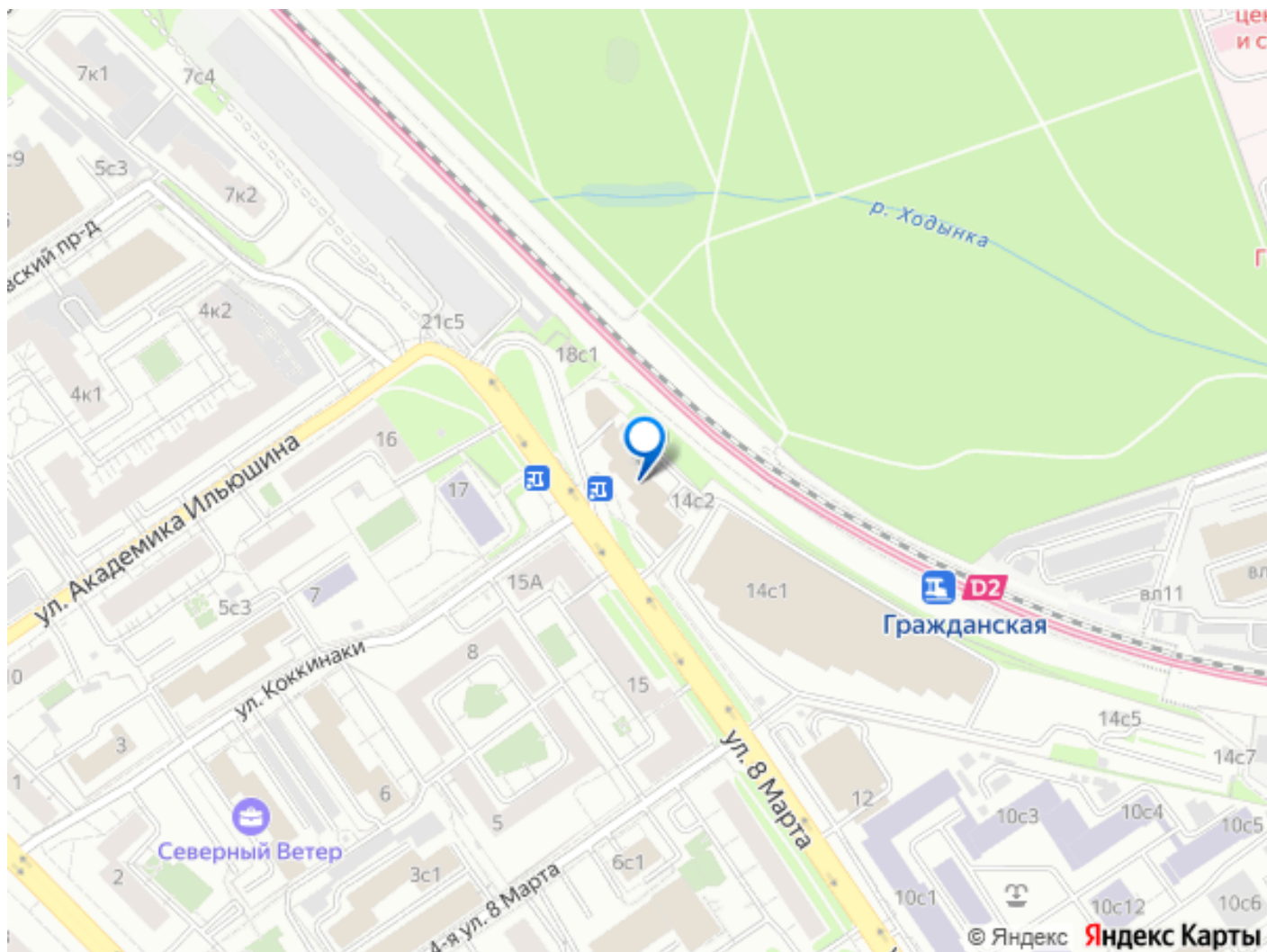
пешком, м. Петровский Парк в 19 минутах
пешком, м. Динамо в 21 минуте пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 13. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 2343
кв. м. и 872 кв. м. >ID объекта - 010129.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России