

🕒 Создано: 12.12.2025 в 18:38

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287387043>

**Ирина Малкершина, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Садовая-Самотечная улица,  
24/27**

**1 729 655 ₽**

Москва, Садовая-Самотечная улица, 24/27

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

**Офис**

Общая площадь

321 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

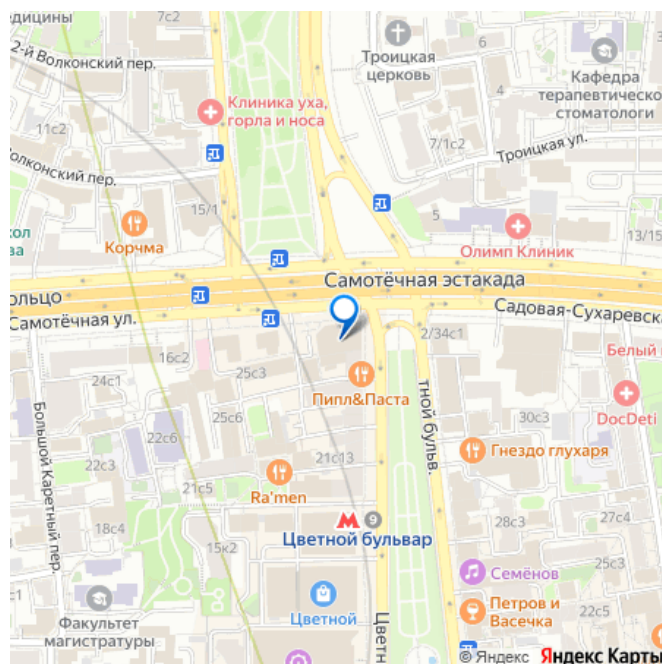
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Офисный  
центр находится на пересечении Садовой-  
Самотечной улицы и Цветного бульвара, в  
двух минутах пешком от метро Цветной  
бульвар. Налоговая: 07. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,  
Наземная. Описание помещения: Офисное

для заметок



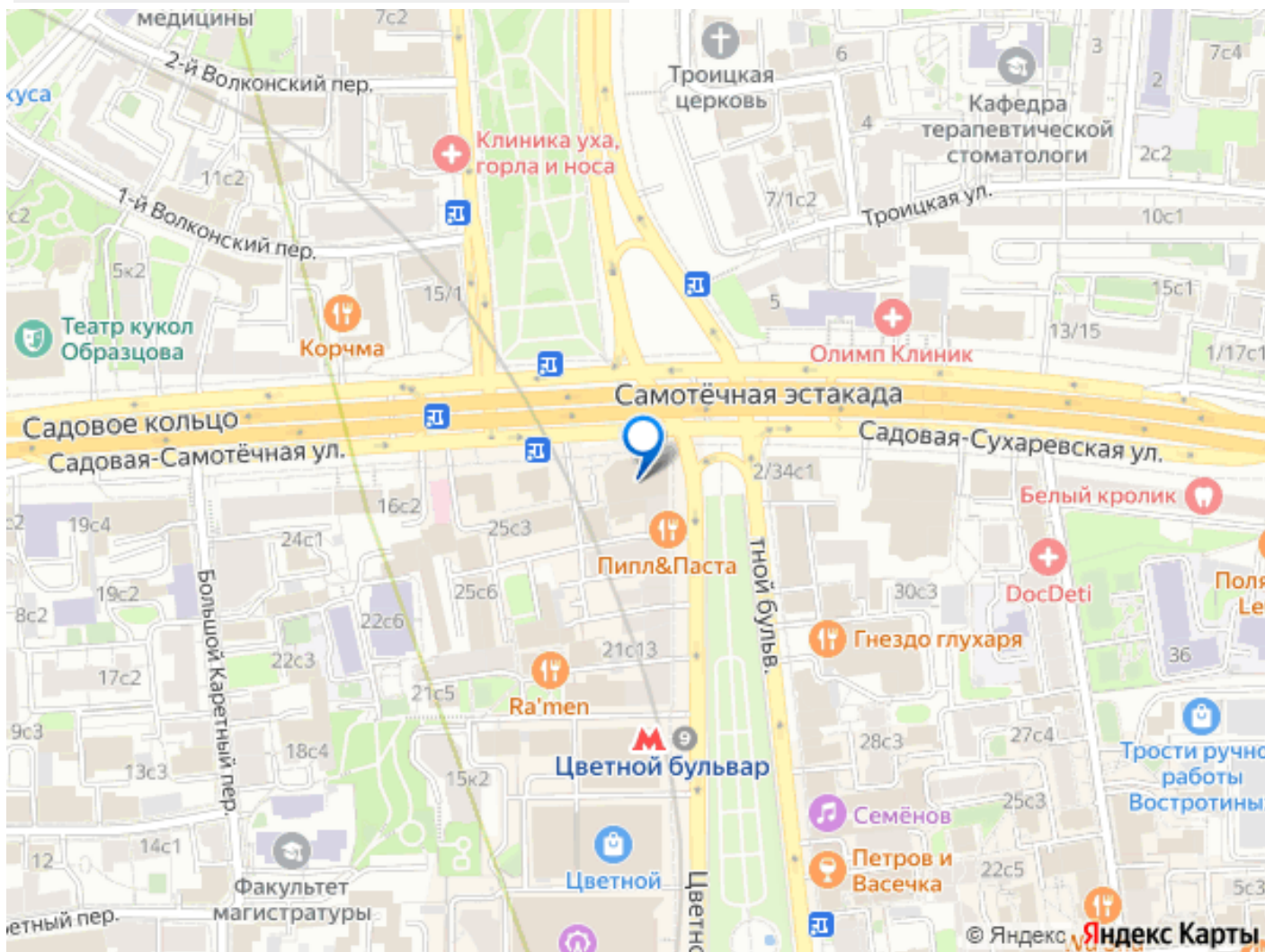
помещение с качественной отделкой.

Полезная площадь блока - 286 м2. Доступен с  
1.04.26 после выезда арендатора.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 82149-87





Move.ru - вся недвижимость России