

Создано: 12.12.2025 в 18:38

Обновлено: 06.02.2026 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287387043>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

**Москва, Садовая-Самотечная улица,
24/27**

1 729 655 ₽

Москва, Садовая-Самотечная улица, 24/27

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Улица

[улица Садовая-Самотечная](#)

Офис

Общая площадь

321 м²

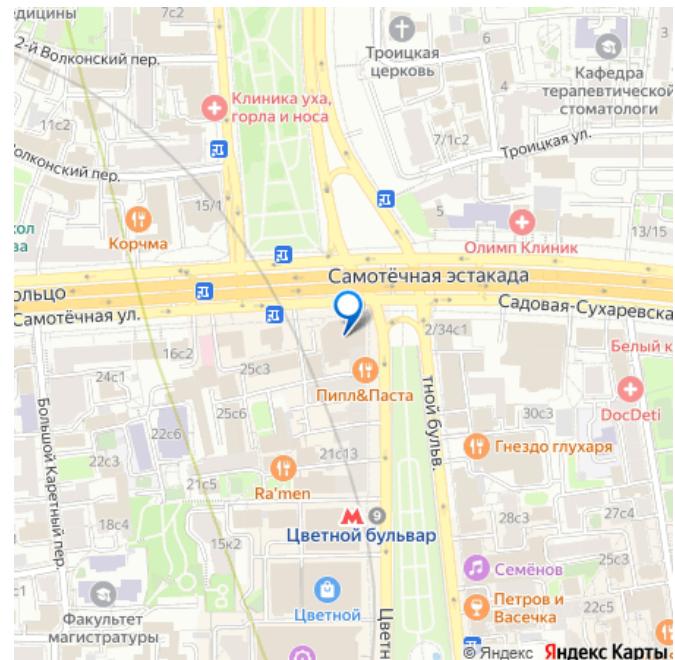
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Офисный
центр находится на пересечении Садовой-
Самотечной улицы и Цветного бульвара, в
двух минутах пешком от метро Цветной
бульвар. Налоговая: 07. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Наземная. Описание помещения: Офисное

помещение с качественной отделкой.

Полезная площадь блока - 286 м2. Доступен с

1.04.26 после выезда арендатора.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 82149-87

