

Создано: 12.12.2025 в 15:57

Обновлено: 07.02.2026 в 02:11

<https://move.ru/objects/9287387124>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Донская улица, 13

802 500 ₽

Москва, Донская улица, 13

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)

Офис

Общая площадь

321 м²

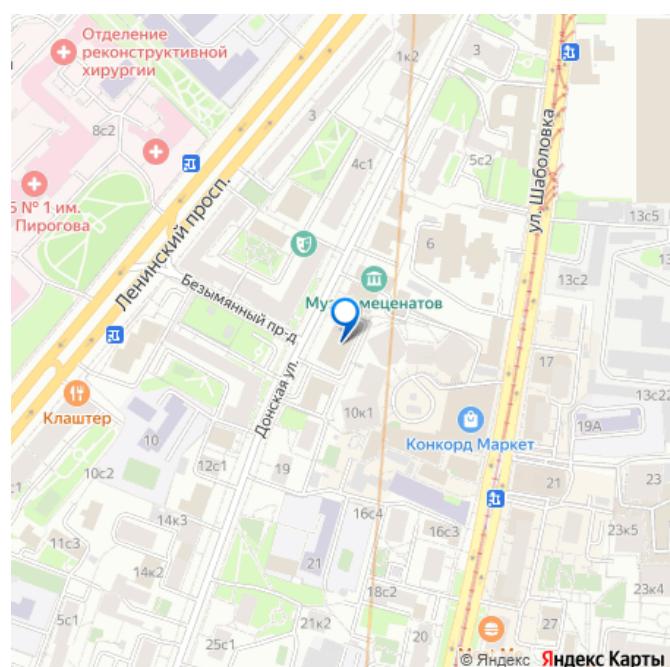
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 321 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний

месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: любые; • парковка: 30 мест; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Станции метро «Шаболовская» и «Октябрьская» расположены в 12-15 минутах пешком от БЦ. При аренде помещений в «Донская 13» можно получить в пользование машиноместа на охраняемой стоянке БЦ (рассчитана на 30 мест). На объекте созданы все условия для комфортной работы, удобная внутренняя инфраструктура.



