

Создано: 15.01.2026 в 22:30

Обновлено: 06.02.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9288174309>

Дмитрий Камшуков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Донская улица, 13

802 500 ₽

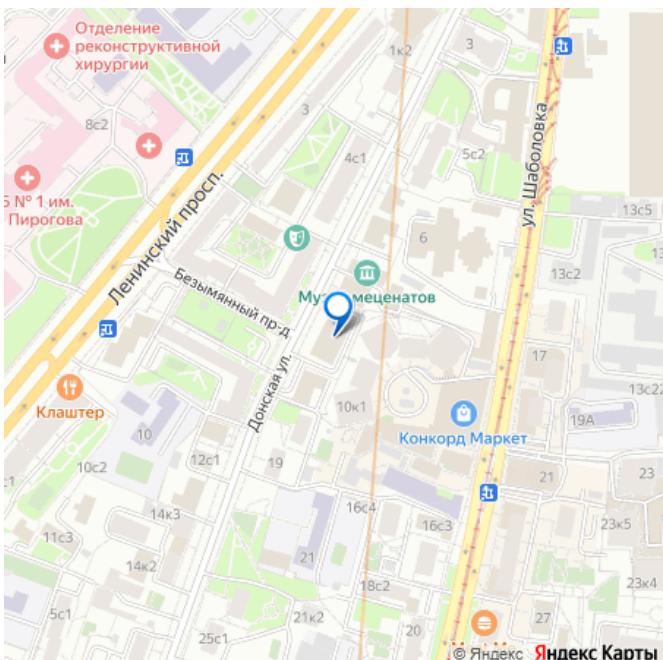
Москва, Донская улица, 13

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[улица Донская](#)



Офис

Общая площадь

321 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1012592 Предложение от Собственника!

Сдается офис, Бизнес центр Б+ класса. 2-ой этаж. Общая площадь 321 кв.м.

Двухуровневое помещение с антресолью, вход по лестнице. Планировка: Два открытых пространства, отдельный кабинет. Есть мокрая точка, для кофе поинт. В помещении Два сан узла. Комната для серверной. При необходимости можно добавить перегородки для переговорной или кабинета. Мебель что на фотографиях и оборудование уберут, поменяют освещение и установят новую систему кондиционирования. Здание

оснащено: Приточно -вытяжная вентиляция.

Централизованная система

кондиционирования. Охрана круглосуточная,

пропускной режим работы. Лифты:

пассажирский и грузовой. Парковка

городская, а так же есть возможность в

индивидуальном порядке арендовать м/м (

оплата отдельно) Заключается прямой

договор аренды. Расположение м.

Октябрьская и Шаболовская 7-10 минут

пешком. В цену включено: НДС 22%. В цену

не включено: затраты на электричество,

коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы

получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С

ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните

или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий

Викторович, доб. 220, ЛОТ 1012592



