

Gladston, Gladston

79894073926

**Москва, Большой Каретный переулок,
20С3**

13 710 500 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20С3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Офис

Общая площадь

3226 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

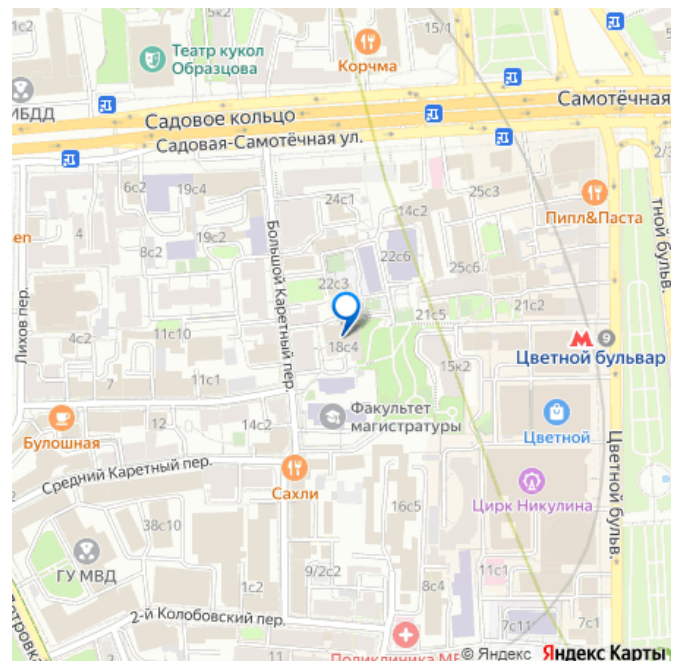
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение в аренду 61692. Предлагается в аренду здание в центре Москвы по адресу Большой Каретный переулок, 20С3. .

Уникальность объекта заключается в том, что он представляет собой два примыкающих друг к другу 3-этажных административно-офисных здания с цоколем и мансардой, соединенных переходом на 1-м этаже. У каждого из зданий есть отдельная входная группа. . . Общая площадь объекта 3226 м2. Высокие потолки до 3 м. Много окон, обеспечивающих достаточное количество света в помещениях. Центральное кондиционирование всего здания с

для заметок



индивидуальным управлением температуры в каждом помещении. Круглосуточная охрана. Своя парковка на 18 м/м. . . Особняк был построен в начале XX века и не является объектом культурного наследия. Полная реконструкция здания была произведена в начале 2004 г. Были заменены все перекрытия и инженерные коммуникации. Здание соответствует всем параметрам здания класса В+. Этажи с -1 по 3. Без комиссии.



