

Создано: 07.10.2025 в 12:41

Обновлено: 10.12.2025 в 13:32

<https://move.ru/objects/9285553298>

Gladston, Gladston

79894073926

**Москва, Большой Каретный переулок,
20с3**

13 710 500 ₽

Москва, Большой Каретный переулок, 20с3

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



Офис

Общая площадь

3226 м²

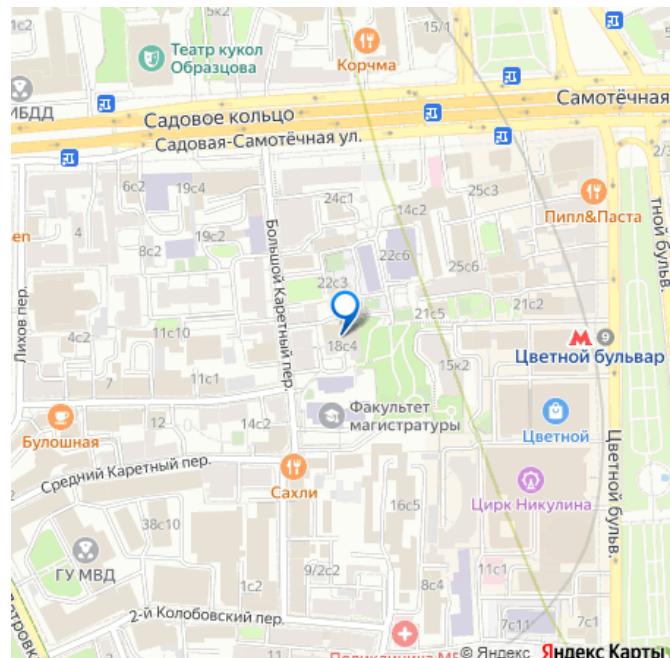
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 61692. Предлагается в аренду здание в центре Москвы по адресу Большой Каретный переулок, 20с3. .

Уникальность объекта заключается в том, что он представляет собой два примыкающих друг к другу 3-этажных административно-офисных здания с цоколем и мансардой, соединенных переходом на 1-м этаже. У каждого из зданий есть отдельная входная группа. . . Общая площадь объекта 3226 м2. Высокие потолки до 3 м. Много окон, обеспечивающих достаточное количество света в помещениях. Центральное кондиционирование всего здания с

индивидуальным управлением температуры в каждом помещении. Круглосуточная охрана. Своя парковка на 18 м/м. . Особняк был построен в начале XX века и не является объектом культурного наследия. Полная реконструкция здания была произведена в начале 2004 г. Были заменены все перекрытия и инженерные коммуникации. Здание соответствует всем параметрам здания класса В+. Этажи с -1 по 3. Без комиссии.

