

Создано: 27.10.2025 в 12:09

Обновлено: 16.01.2026 в 10:55

<https://move.ru/objects/9286083905>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

1 329 253 ₽

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Офис

Общая площадь

323 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

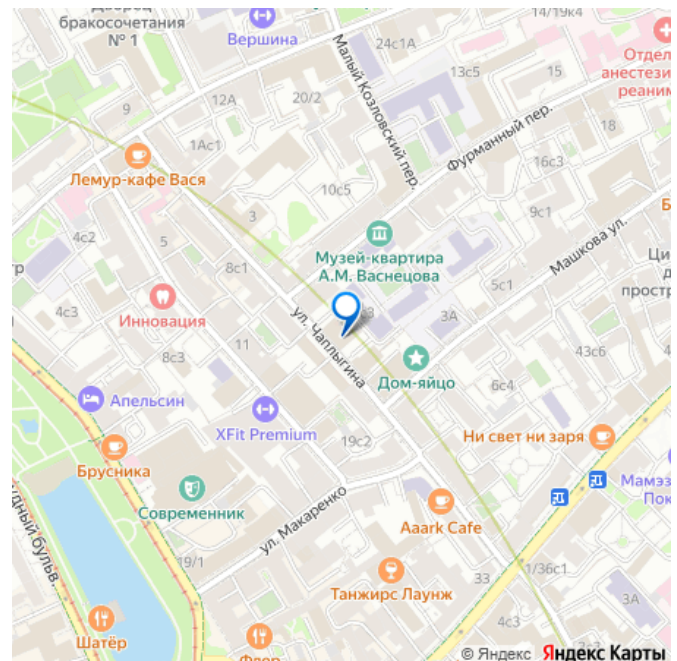
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду офисное помещение в особняке «Дом Соленикова». Особняк класса В+ Общая площадь 323.4 кв.м. Отдельный блок Часть второго и третьего этажа объединённых отдельной лестницей. На схеме блок выделен розовым цветом. Контроль доступа на каждый этаж. Особняк полностью реконструирован и отремонтирован, имеет современное технологическое оснащение. Центральная система вентиляции и кондиционирования
Услуги связи: Вымпелком, ОАО МТС, Мегафон
Дополнительно оплачиваются: Коммунальные

для заметок

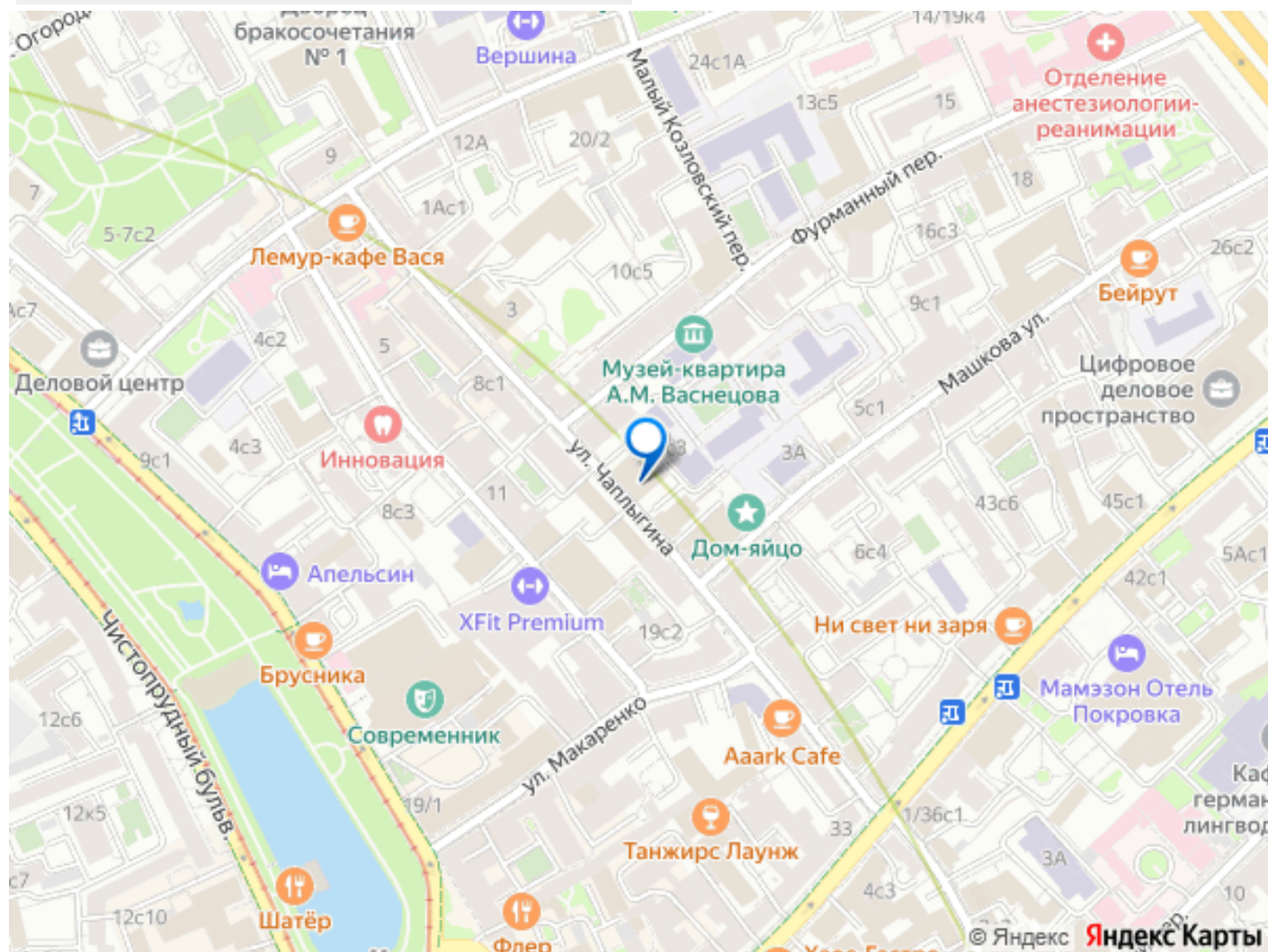


платежи и электричество, клининг, охрана.

Парковка наземная 30 000 руб./м/м Свободно

с 01.11.2025г.





Move.ru - вся недвижимость России