

Создано: 01.11.2025 в 14:10

Обновлено: 20.01.2026 в 02:28

<https://move.ru/objects/9286263123>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, улица Ибрагимова, 31

**538 333 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

**Офис**

Общая площадь

323 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

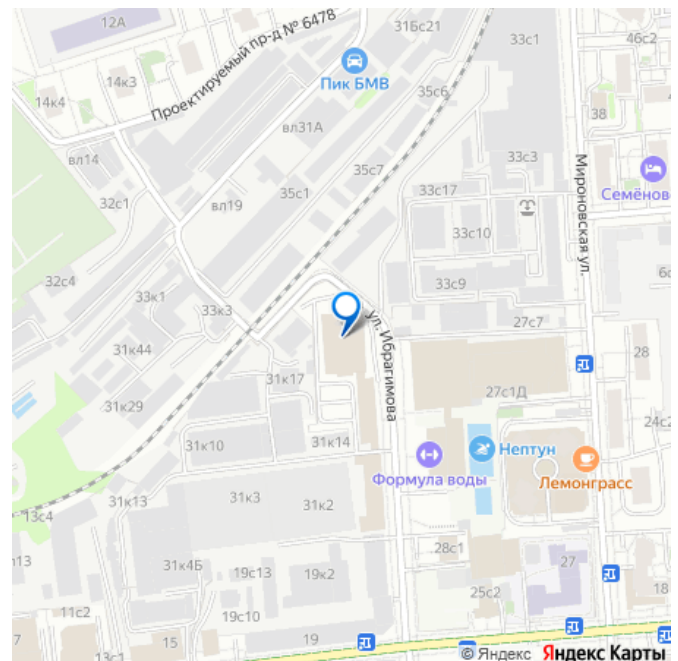
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 323 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает: 8...20.00;  
Показы в рабочее время. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: В шаговой доступности  
находятся тренажерный зал, бассейн,  
медицинский центр, множество магазинов и  
развлекательный комплекс. В комплексе  
действуют кафетерии, корпоративная  
столовая, банкоматы и терминалы по приему  
платежей, киоски свежей прессы,  
современный конференц-зал с необходимым  
оборудованием и переговорные комнаты.  
Стоимость аренды офисов «Семеновского»  
включает расходы по инженерному  
обслуживанию, ремонту, коммунальные  
платежи и НДС.



