

Создано: 27.01.2026 в 16:23

Обновлено: 06.04.2026 в 04:19

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

915 167 ₺

Москва, улица Ленинская Слобода, 19

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Офис

Общая площадь

323 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

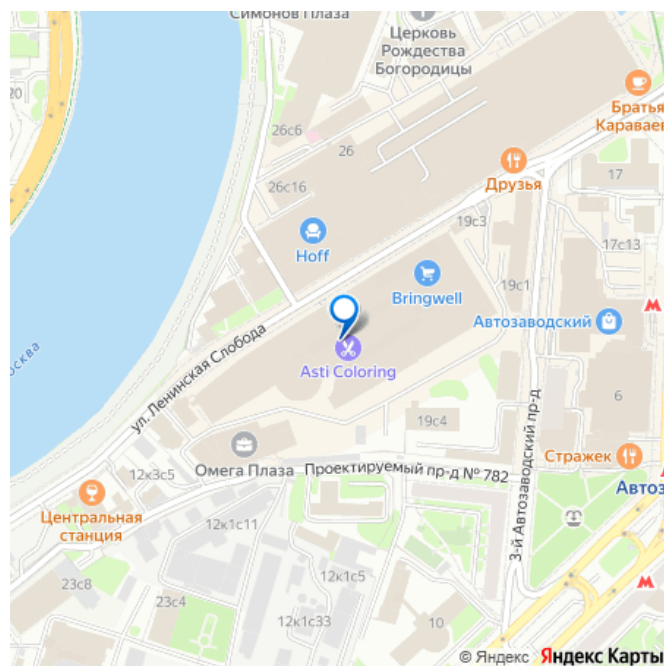
Описание

Предлагаем в аренду офис на 27 - 71 сотрудников в бизнес-центре «Омега Плаза». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 323 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 915 167 руб./мес. Ставка: 34 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: УСН. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 3 из 7. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

<https://move.ru/objects/9288521486>

**Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.

Пожарная сигнализация: спринклерная система. Бизнес-центр Омега Плаза класса В+ расположен рядом с метро

Автозаводская. Удобный выезд на:

Велозаводскую улицу, ТТК. Инфраструктура здания: Наземная парковка на 438 мест,

столовая, кафе и ресторан, фитнес-центр,

торговая галерея, 11 пассажирских лифтов. В пешей доступности: Парк Липки, ТЦ Ривьера,

ТЦ Глобал Молл. Юридические адреса

обслуживаются в налоговой 25. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день

обращения и направим презентацию по

объекту. Бесплатно разработаем планировку

под вашу команду, рассчитаем оптимальную

рассадку и зонирование. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 47617



