

Создано: 11.03.2026 в 15:50

Обновлено: 20.03.2026 в 01:32

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Научный проезд, 19

76 125 ₺

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

32.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

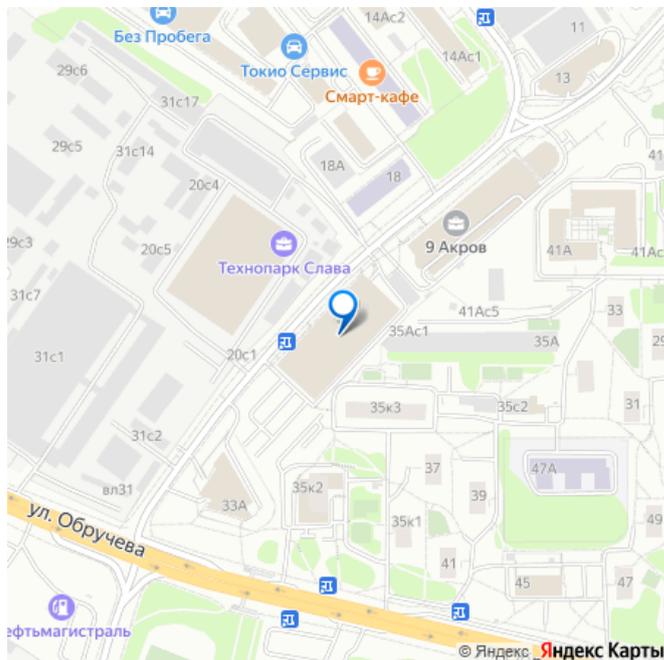
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса от собственника 32.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 31.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; •

для заметок

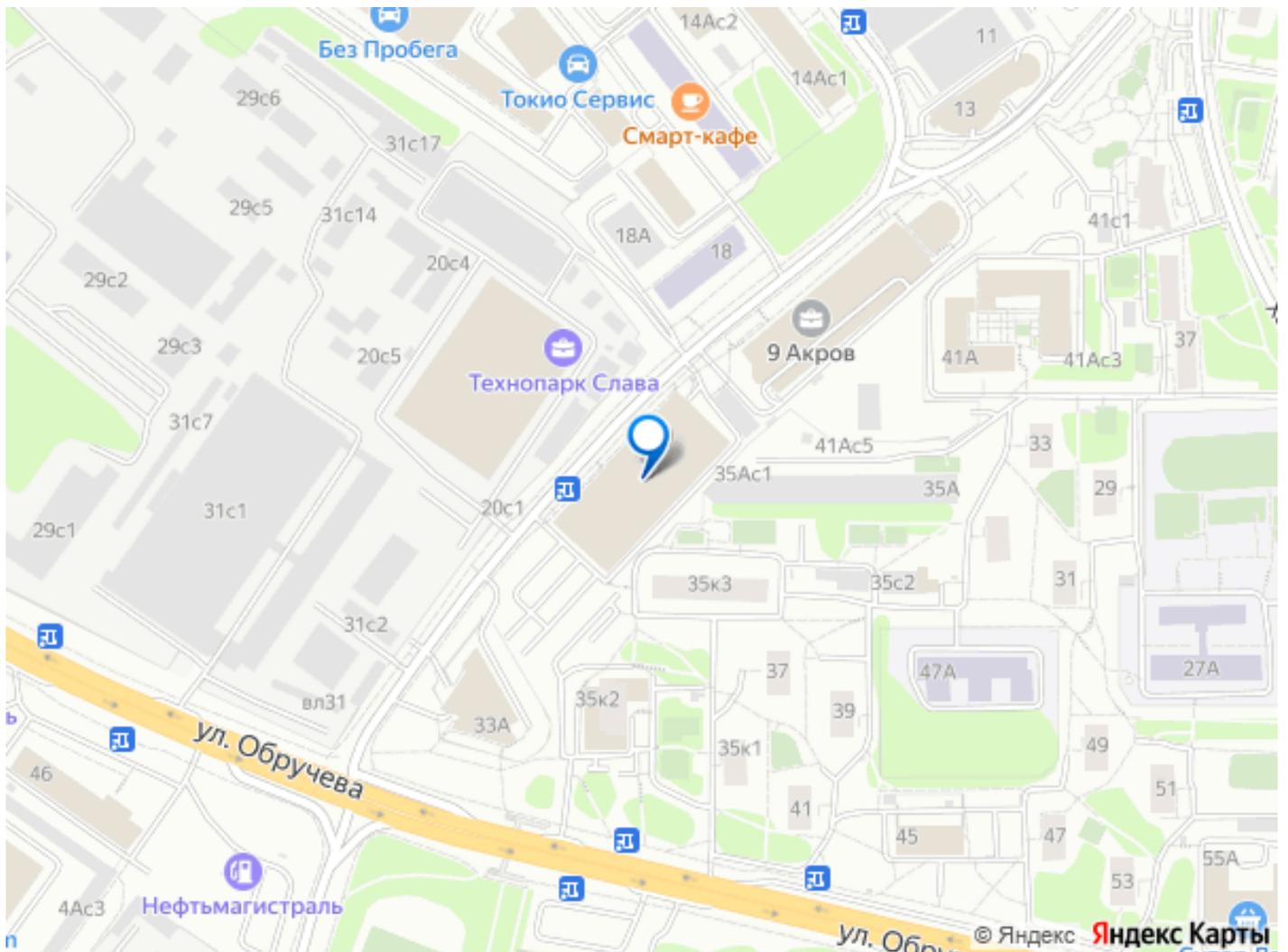


кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Масармат; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от делового центра проходят улицы Обручева и Профсоюзная, Севастопольский проспект. Для гостей арендатора предоставляется бесплатная гостевая парковка (до 2-х часов в день на одну машину). Дополнительный ремонт возможен по согласованию с администрацией.







Move.ru - вся недвижимость России