

Создано: 21.07.2025 в 13:16

Обновлено: 03.12.2025 в 00:42

<https://move.ru/objects/9283200555>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Дорожная улица, 8к1

61 560 ₽

Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

Офис

Общая площадь

32.4 м²

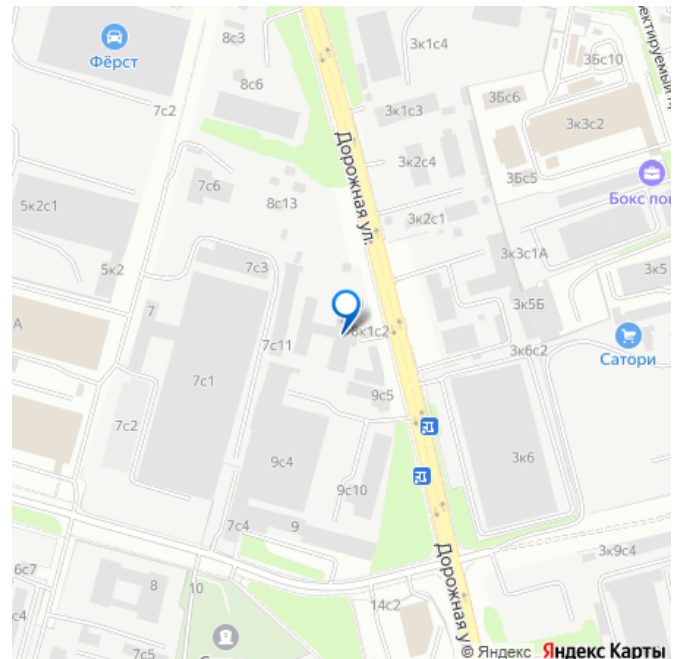
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

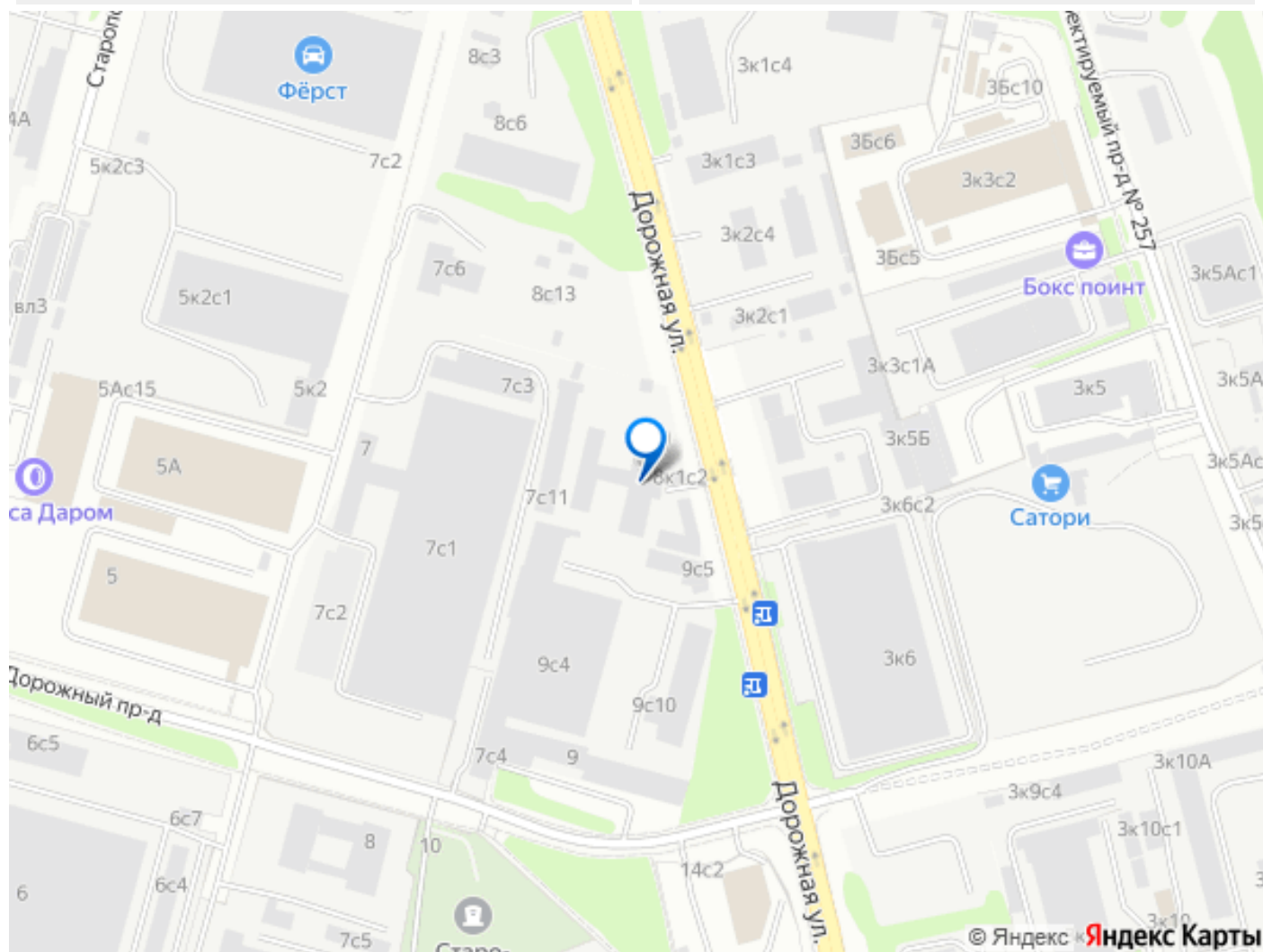


Описание

Предлагается в аренду офис 32.4 кв.м.
Состояние помещения — готово к въезду.
Помещение доступно для аренды с 05.09.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • вентиляция: есть; • сан. узел в

офисе: нет; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: УСН; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
ЦентроСеть; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7:30...20:00, кроме
выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по
будням. Поможем провести переговоры по
условиям аренды, удовлетворив все стороны.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Центр находится в шаговой
доступности от трех станций метро
«Академика Янгеля», «Пражская» и
«Южная». В здании установлены системы
видеонаблюдения и контроля допуска,
охранная и пожарная сигнализации. В этом
бизнес-центре будет комфортно как
небольшим компаниям, так и крупным
фирмам.





Move.ru - вся недвижимость России