

🕒 Создано: 26.11.2025 в 14:39

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 00:58

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Скаковая улица, 17**

**105 300 ₺**

Москва, Скаковая улица, 17

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)

**Офис**

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

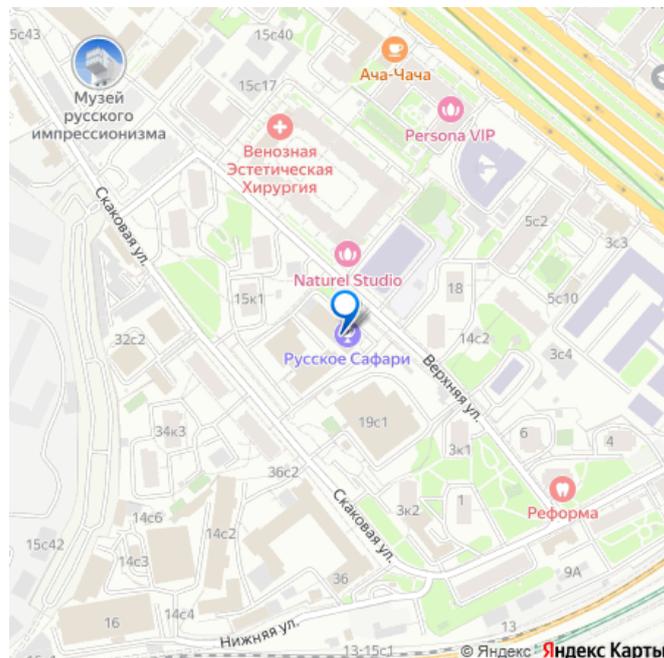
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 32.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 10.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

для заметок



нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Комстар, МСН; • парковка: 70 мест, 19000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ключевые магистрали, проходящие рядом Ленинградский проспект и Третье Транспортное Кольцо. После модернизации здания бизнес-центра «РГР» стал современным офисным комплексом, который по совокупности характеристик может быть отнесен к классу «В+». В помещение, предназначенном для аренды в БЦ «РГР», сделан ремонт.



