

Создано: 26.11.2025 в 14:39

Обновлено: 22.01.2026 в 01:50

<https://move.ru/objects/9286931916>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Скаковая улица, 17

105 300 ₽

Москва, Скаковая улица, 17

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[аллея Скаковая](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

32.4 м²

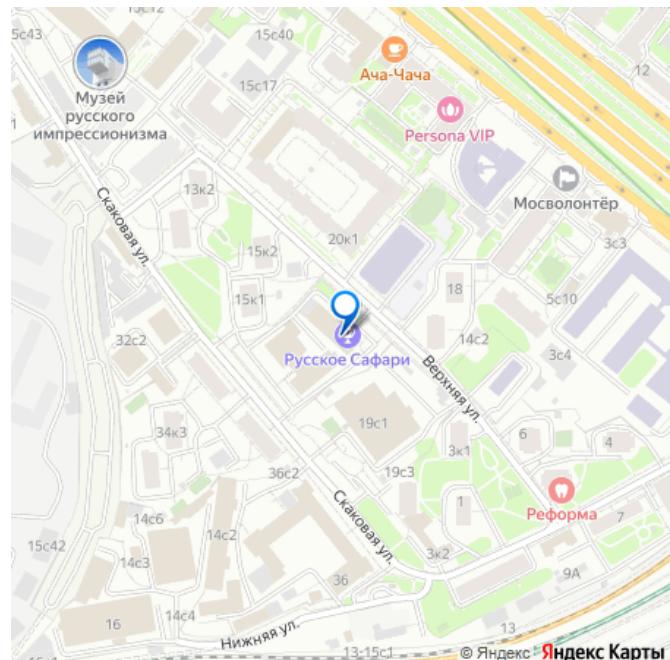
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 32.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 10.02.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Комстар, МСН; • парковка: 70 мест, 19000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Ключевые магистрали, проходящие рядом Ленинградский проспект и Третье Транспортное Кольцо. Рядом с бизнес-центром «РГР» располагается охраняемая парковка, на которой можно арендовать машиноместо. В цену аренды офиса в «РГР» включен НДС и коммунальные услуги (за исключением расхода по счетчикам).



