

Создано: 13.02.2026 в 04:50

Обновлено: 08.03.2026 в 02:25

**Виктор Лопухин, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Тургеневская площадь, 2**

**960 750 ₺**

Москва, Тургеневская площадь, 2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

## Офис

Общая площадь

324 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

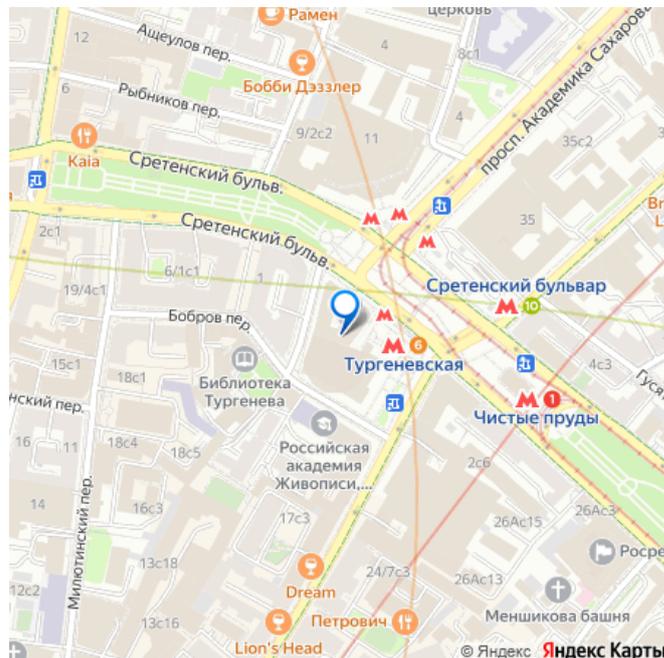
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Тургеневская, 2» класса В+  
Площадь: 324 м2  
Арендная ставка: 35 583,3 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 960 749,8 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 5  
Планировка: смешанная  
Наличие с/у: 2 шт, Есть  
Статус: свободен  
Отдельный вход  
Характеристики здания  
Адрес: Тургеневская пл., 2, Москва  
Округ: Центральный административный округ  
Класс: В+  
Площадь здания: 14 508 м2  
Полезная площадь: 14 508 м2  
Этажность: 8  
Налоговая: 8  
Год постройки: 2006  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение  
Парковка: Платная

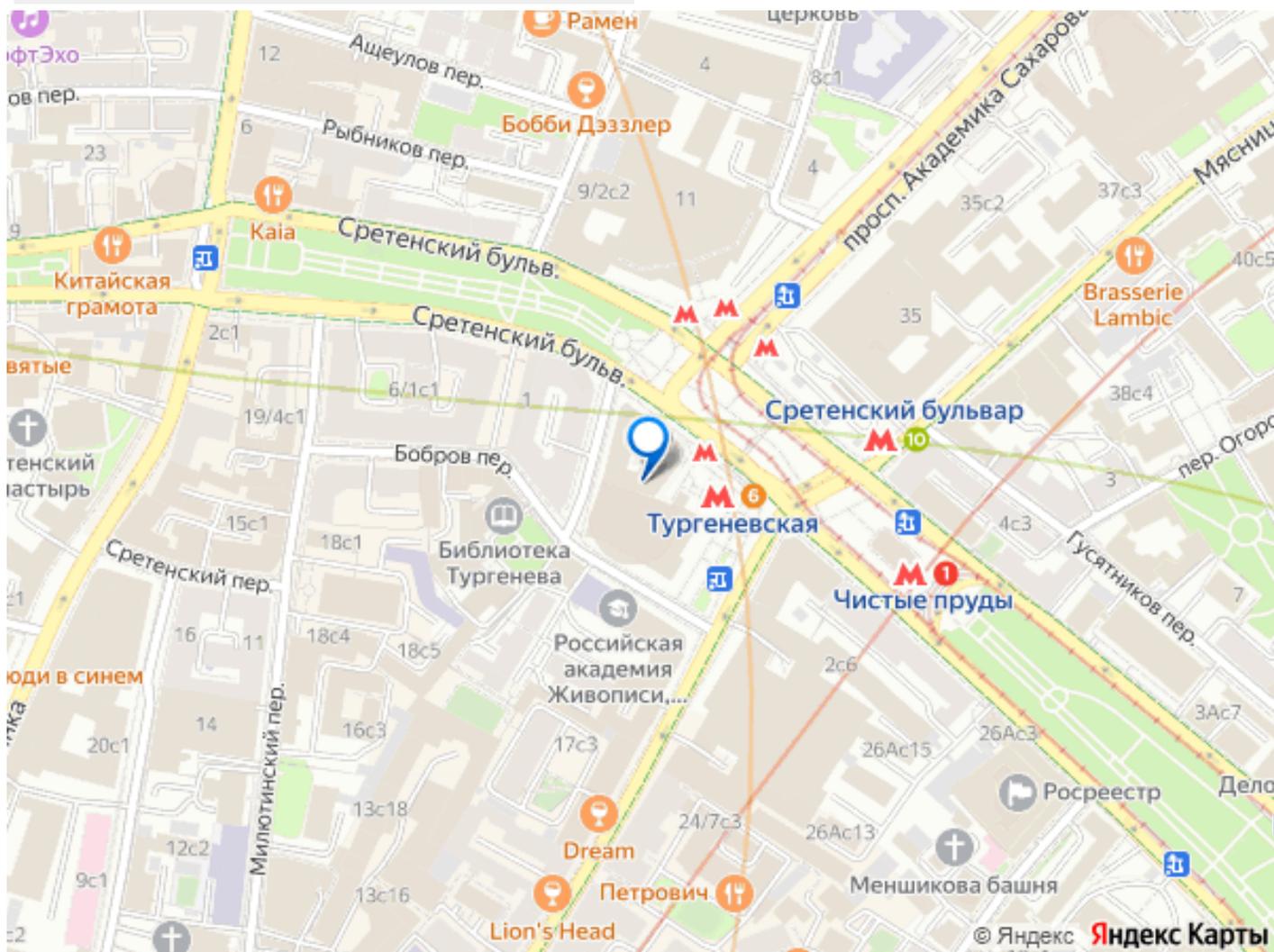
для заметок



открытая, На прилегающей территории,

Подземная





Move.ru - вся недвижимость России