

Создано: 16.02.2026 в 14:03

Обновлено: 18.02.2026 в 13:12

Москва, улица Охотный Ряд, 2

**11 500 000 ₽**

Москва, улица Охотный Ряд, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Охотный Ряд](#)

**Офис**

Общая площадь

3250 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

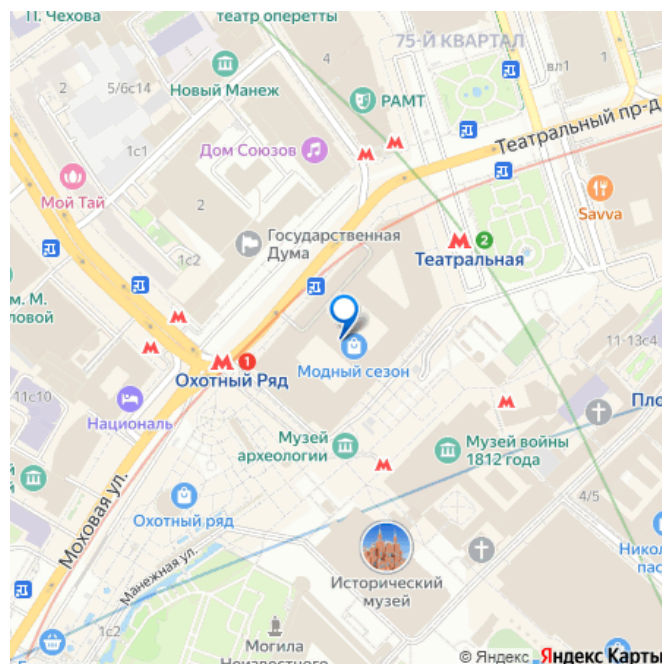
К вашим услугам предлагаются в аренду  
ВИП-кабинеты в сервисном пространстве в  
ДЦ Москва - Охотный ряд, 2 с мебелью и  
видами на Государственную Думу, а также 1  
парковочным машиноместом на подземном  
паркинге на каждый арендуемый кабинет.  
Оснащение ВИП-кабинета: - мебель  
шпон/мдф под орех на основаниях  
полированный хром (пр-во Италия); -  
эргономичное кресло руководителя с  
автоматической подстройкой под вес  
сидящего, точечной регулировкой  
положения, регулируемые подлокотниками

<https://move.ru/objects/9290170790>

**TIMES ESTATE, TIMES ESTATE**

**79894073641**

для заметок

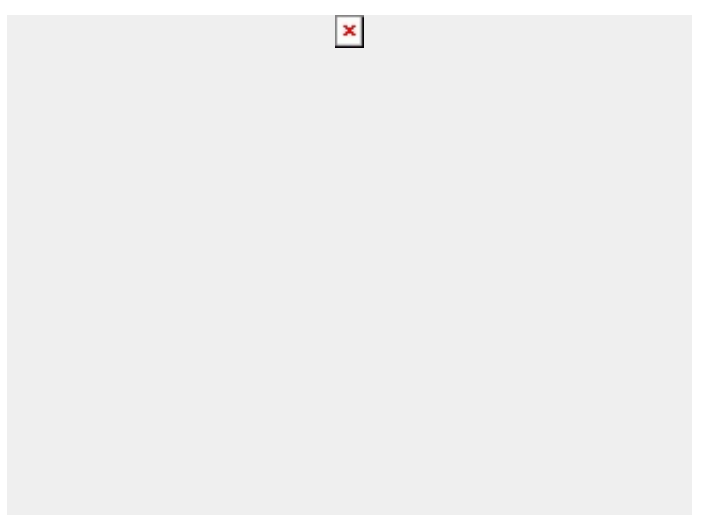


(пр-во Herman Miller, UK); - мягкий диван и журнальный столик, системы хранения документов, подкатная тумба запираемые на ключ; - мягкое кресло для посетителей; - напольные мягкие покрытия на двойной битумной подложке с высоким ворсом; - текстильные плотные шторы блэкаут для декора окон

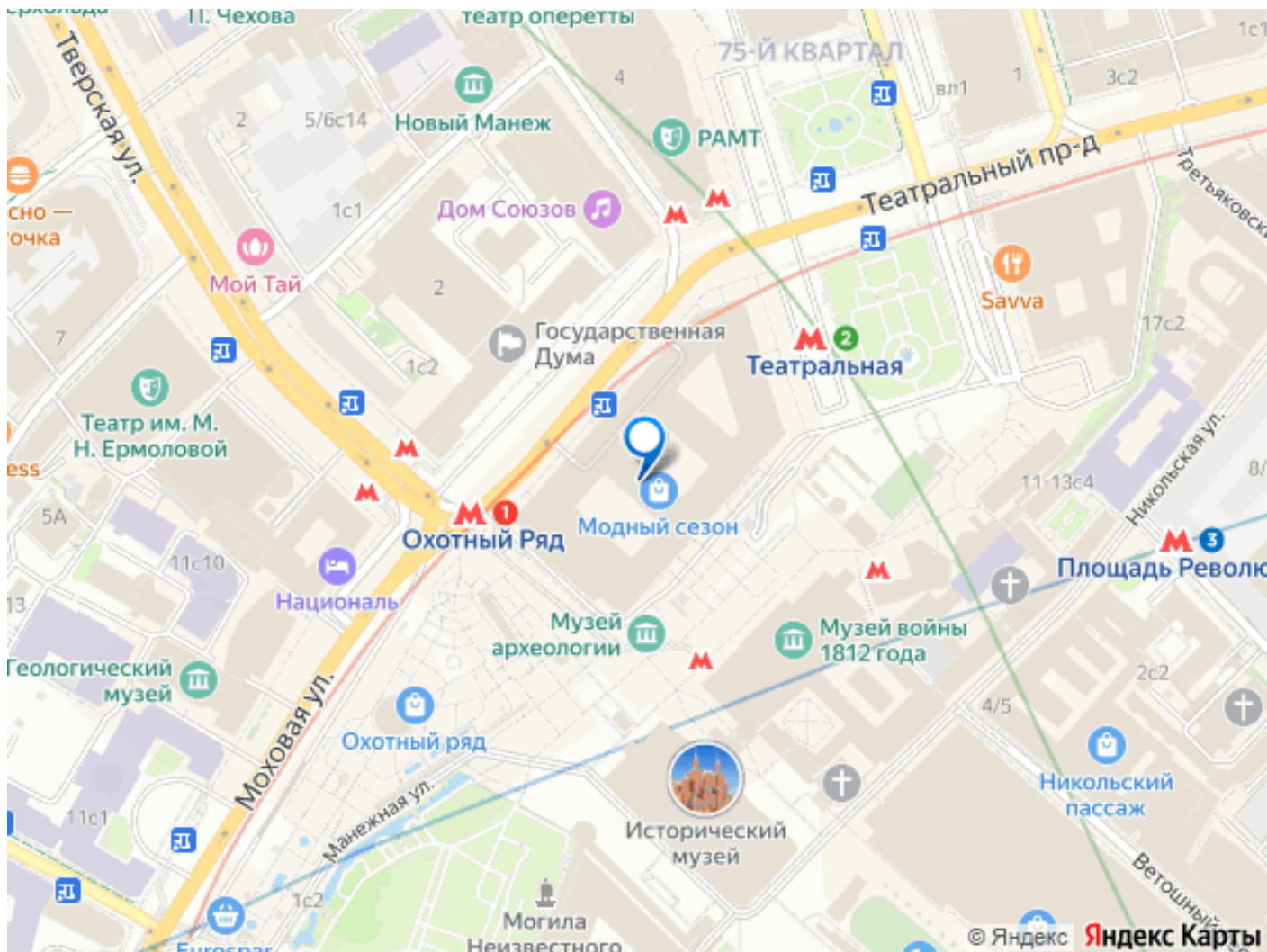
Технические характеристики: - инженерные системы здания класса А (приточно-вытяжная вентиляция, сплинклерная система пожаротушения); - пластиковые тройные стеклопакеты с деревянным декором (пр-во Schuco); - каждый кабинет оснащен диммерной системой регулировки освещения, индивидуальной системой климат-контроля для комфорта резидентов; В стоимость включены: - пользование общими soft-зонами пространства, кофе-чай в неограниченном количестве; - 1 машино-место на подземном паркинге; - услуги ресепшн/администраторов / консьерж-сервис; - печать документом на ч/б и цветных лазерных МФУ; - услуги IT администратора в помощь резидентам пространства и для настройки необходимого оборудования при проведении встреч с гостями; - ежедневный клининг общих зон и индивидуального кабинета арендатора

За дополнительную стоимость: - аренда переговорных на 4-200 посадочных мест (конференц-залы разного типа и метража) оснащены всеми передовыми технологиями, видео-конференц связью; - услуги кейтеринга для проведения мероприятий; - аренда незакрепленных рабочих мест в общей soft-зоне, аренда круглых переговорных открытого типа для коротких встреч с командой; - аренда индивидуальных локеров для хранения вещей; Инфраструктура: - 4 входа в ДЦ Москва с охраняемым ресепшн с отделкой

мрамором и премиальными материалами; -  
детейлинг и мойка а/м премиум класса на  
подземном паркинге; - бары, рестораны, кафе  
и топовые гостиницы 5\* в периметре до 500  
м2 от ДЦ Москва (Метрополь, Four Seasons,  
бывш. Intercontinental, Ararat Hyatt) и другие; -  
Кремль, Большой театр, Александровский  
Сад до всех достопримечательностей удобно  
подать рукой; - торговая галерея Seasons на  
1-3 этажах ДЦ Москва включает в себя  
огромное количество сервисных услуг от  
цветов до ателье, бутиковых магазинов и  
ресторанов премиум уровня; На данный  
момент свободно 4 лота, общей площадью  
68м2, расположенные в линию друг с другом.  
Будем рады провести для вас экскурсию в  
пространство и рассказать подробнее про  
услуги и сервисы, входящие в стоимость  
аренды кабинета. Звоните и оставляйте  
запрос нашему администратору: оперативно  
отправляем дополнительные фото и  
презентацию, показы на объекте проводятся  
ежедневно.







Move.ru - вся недвижимость России