

Создано: 16.02.2026 в 14:03

Обновлено: 18.02.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9290170790>

**TIMES ESTATE, TIMES ESTATE**

**79894073641**

**Москва, улица Охотный Ряд, 2**

**11 500 000 ₽**

Москва, улица Охотный Ряд, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Охотный Ряд](#)

**Офис**

Общая площадь

3250 м<sup>2</sup>

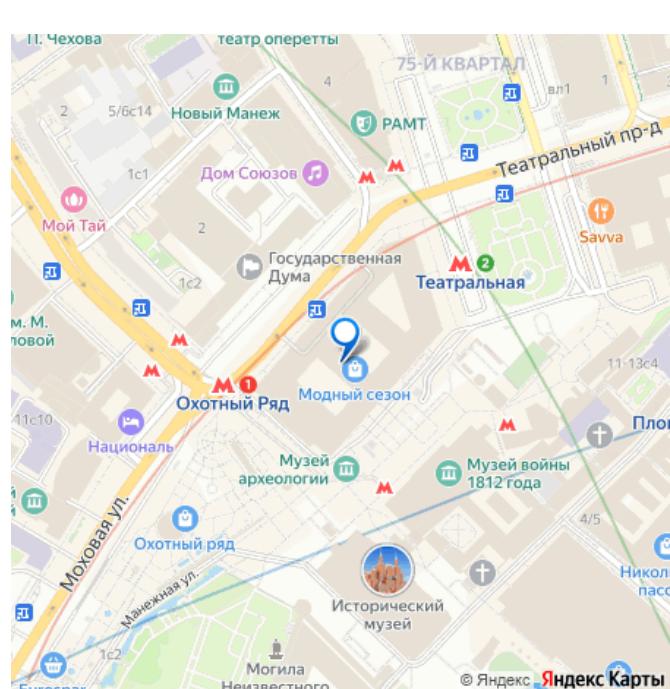
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

К вашим услугам предлагаются в аренду  
ВИП-кабинеты в сервисном пространстве в  
ДЦ Москва - Охотный ряд, 2 с мебелью и  
видами на Государственную Думу, а также 1  
парковочным машиноместом на подземном  
паркинге на каждый арендуемый кабинет.  
Оснащение ВИП-кабинета: - мебель  
шпон/мдф под орех на основаниях  
полированный хром (пр-во Италия); -  
эргономичное кресло руководителя с  
автоматической подстройкой под вес  
сидящего, точечной регулировкой  
положения, регулируемыми подлокотниками

(пр-во Herman Miller, UK); - мягкий диван и журнальный столик, системы хранения документов, подкатная тумба запираемые на ключ; - мягкое кресло для посетителей; - напольные мягкие покрытия на двойной битумной подложке с высоким ворсом; - текстильные плотные шторы блэкаут для декора окон Технические характеристики: - инженерные системы здания класса А (приточно-вытяжная вентиляция, сплинклерная система пожаротушения); - пластиковые тройные стеклопакеты с деревянным декором (пр-во Schuco); - каждый кабинет оснащен диммерной системой регулировки освещения, индивидуальной системой климат-контроля для комфорта резидентов; В стоимость включены: - пользование общими soft-зонами пространства, кофе-чай в неограниченном количестве; - 1 машино-место на подземном паркинге; - услуги ресепшн/администраторов / консьерж-сервис; - печать документом на ч/б и цветных лазерных МФУ; - услуги IT администратора в помощь резидентам пространства и для настройки необходимого оборудования при проведении встреч с гостями; - ежедневный клининг общих зон и индивидуального кабинета арендатора За дополнительную стоимость: - аренда переговорных на 4-200 посадочных мест (конференц-залы разного типа и метражи) оснащены всеми передовыми технологиями, видео-конференц связью; - услуги кейтеринга для проведения мероприятий; - аренда незакрепленных рабочих мест в общей soft-зоне, аренда круглых переговорных открытого типа для коротких встреч с командой; - аренда индивидуальных локеров для хранения вещей; Инфраструктура: - 4 входа в ДЦ Москва с охраняемым ресепшн с отделкой

мрамором и премиальными материалами; - детейлинг и мойка а/м премиум класса на подземном паркинге; - бары, рестораны, кафе и топовые гостиницы 5\* в периметре до 500 м2 от ДЦ Москва (Метрополь, Four Seasons, бывш. Intercontinental, Ararat Hyatt) и другие; - Кремль, Большой театр, Александровский Сад до всех достопримечательностей удобно подать рукой; - торговая галерея Seasons на 1-3 этажах ДЦ Москва включает в себя огромное количество сервисных услуг от цветов до ателье, бутиковых магазинов и ресторанов премиум уровня; На данный момент свободно 4 лота, общей площадью 68м2, расположенные в линию друг с другом. Будем рады провести для вас экскурсию в пространство и рассказать подробнее про услуги и сервисы, входящие в стоимость аренды кабинета. Звоните и оставляйте запрос нашему администратору: оперативно отправляем дополнительные фото и презентацию, показы на объекте проводятся ежедневно.



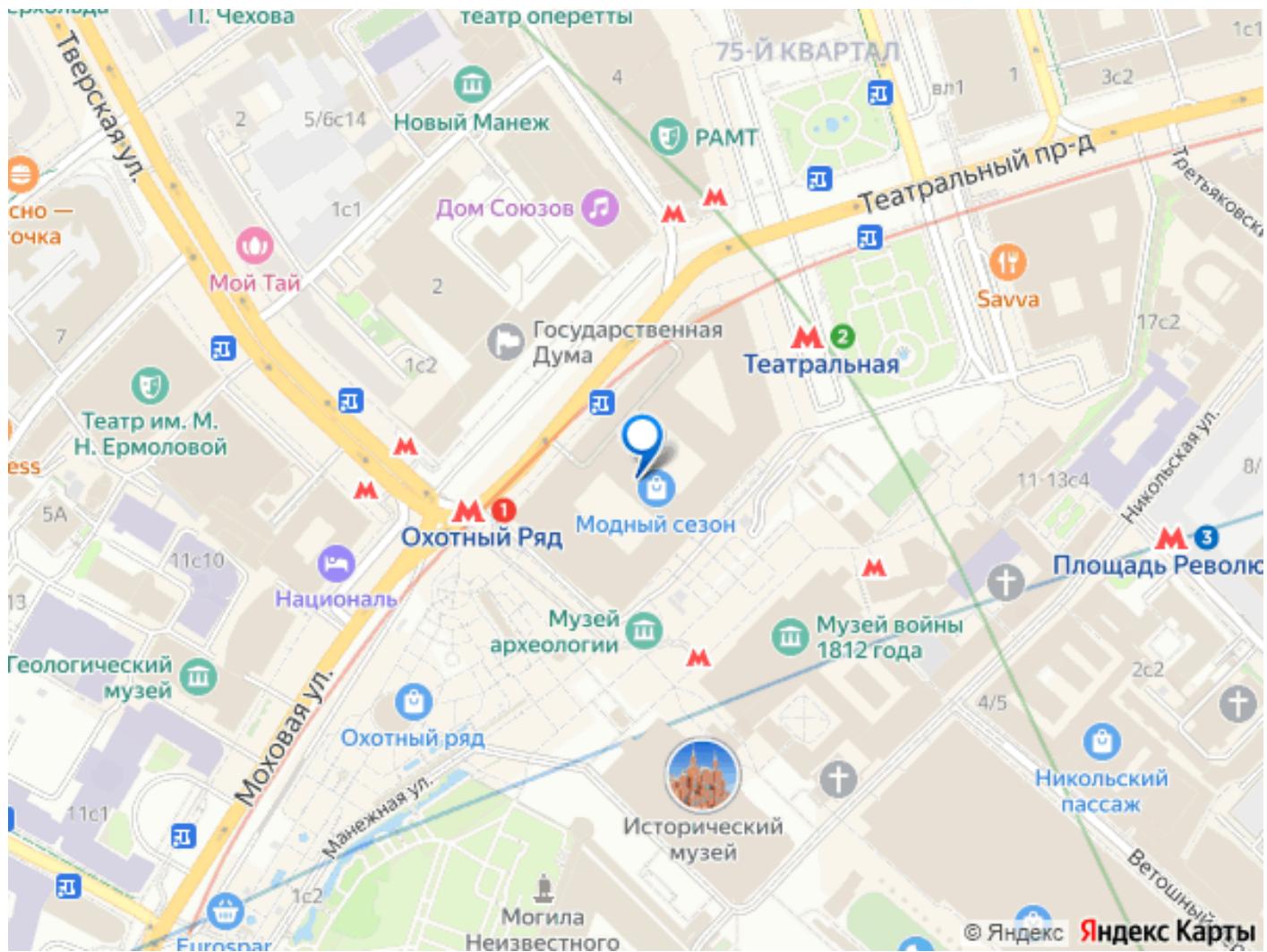
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России