

Создано: 17.11.2025 в 04:13

Обновлено: 06.04.2026 в 03:37

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Тимура Фрунзе, 11С2-5

3 900 000 ₺

Москва, улица Тимура Фрунзе, 11С2-5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Тимура Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

325 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

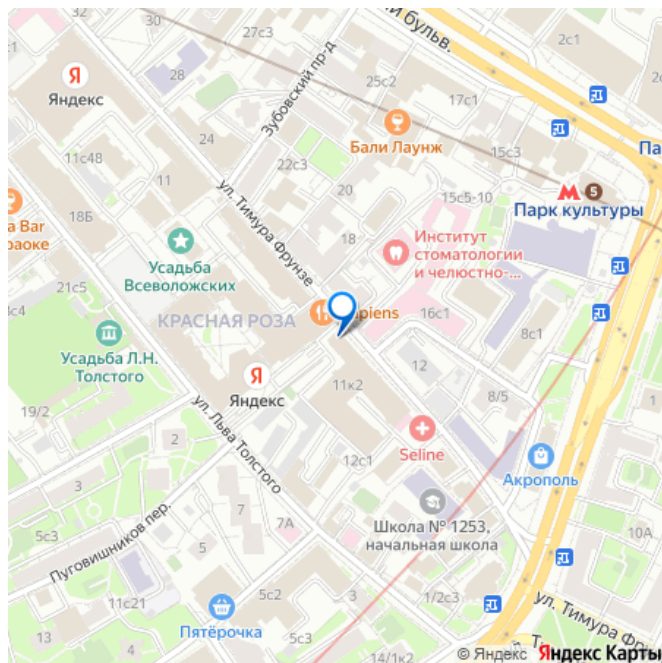
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

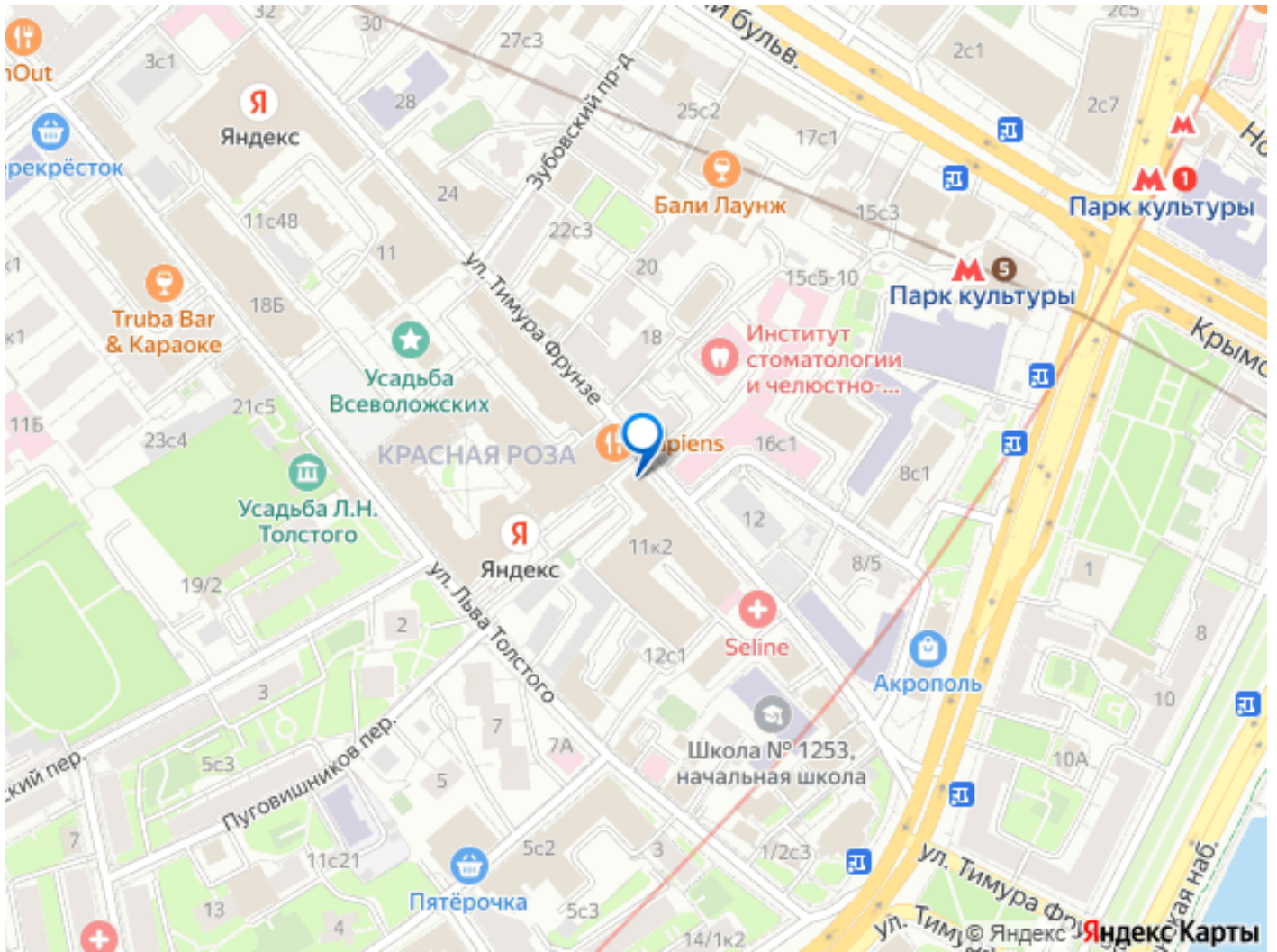
Бизнес-центр «Красная Роза» класса А
Площадь: 325 м2 Арендная ставка: 144 000,0
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 3 900 000,1 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
улица Тимура Фрунзе, 11, Москва Класс: А
Площадь здания: 170 000 м2 Полезная
площадь: 170 000 м2 Налоговая: 4 Год
постройки: 2009 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт свободно с

для заметок



01.03.2026 65 рабочих мест Включено в стоимость + Коммунальные платежи + Мебель и оборудование + Клининг и расходные материалы + Безлимитный интернет + Сервис печати + Мобильное приложение Space 1 + Эксплуатация инженерных систем + Мелкий ремонт в офисе + Кофе, чай + Охрана + Работа общего ресепшн + Система раздельного сбора мусора





Move.ru - вся недвижимость России