

Создано: 12.12.2025 в 14:02

Обновлено: 31.01.2026 в 12:42

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

**1 500 000 ₽**

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

## Офис

Общая площадь

325 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

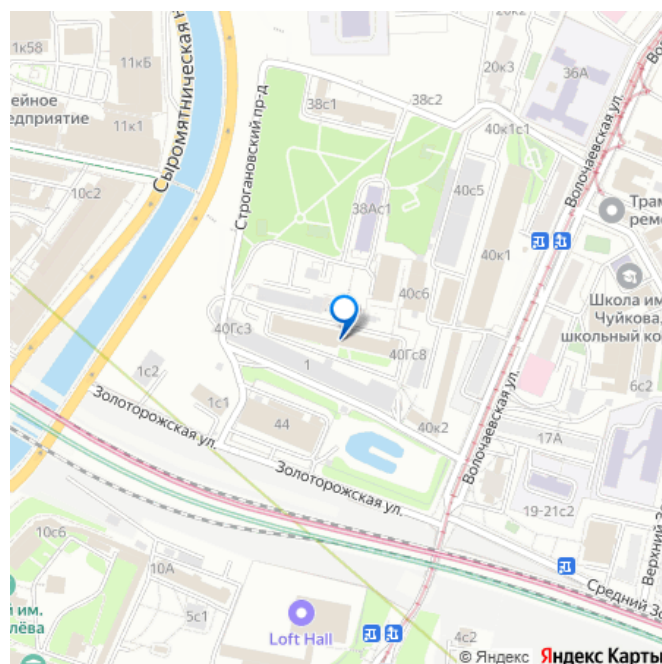
ОСОБНЯК на Волочаевской улице, представляет собой 4-х этажное здание, расположенное в парковой зоне на набережной реки Яузы напротив центра дизайна ARTPLAY. Удобная транспортная доступность: Садовое кольцо, ТТК, метро Курская, Площадь Ильича, Римская, ж/д Серп и Молот. Охраняемая территория с большим количеством машиномест. Ландшафтный дизайн, кондиционирование, вентиляция, дымоудаление и пожарная сигнализация. Системы контроля и управления доступом (на территории и в здании), фальшполы, СКС.

<https://move.ru/objects/9287387018>

**Девятая типография, Девятая типография**

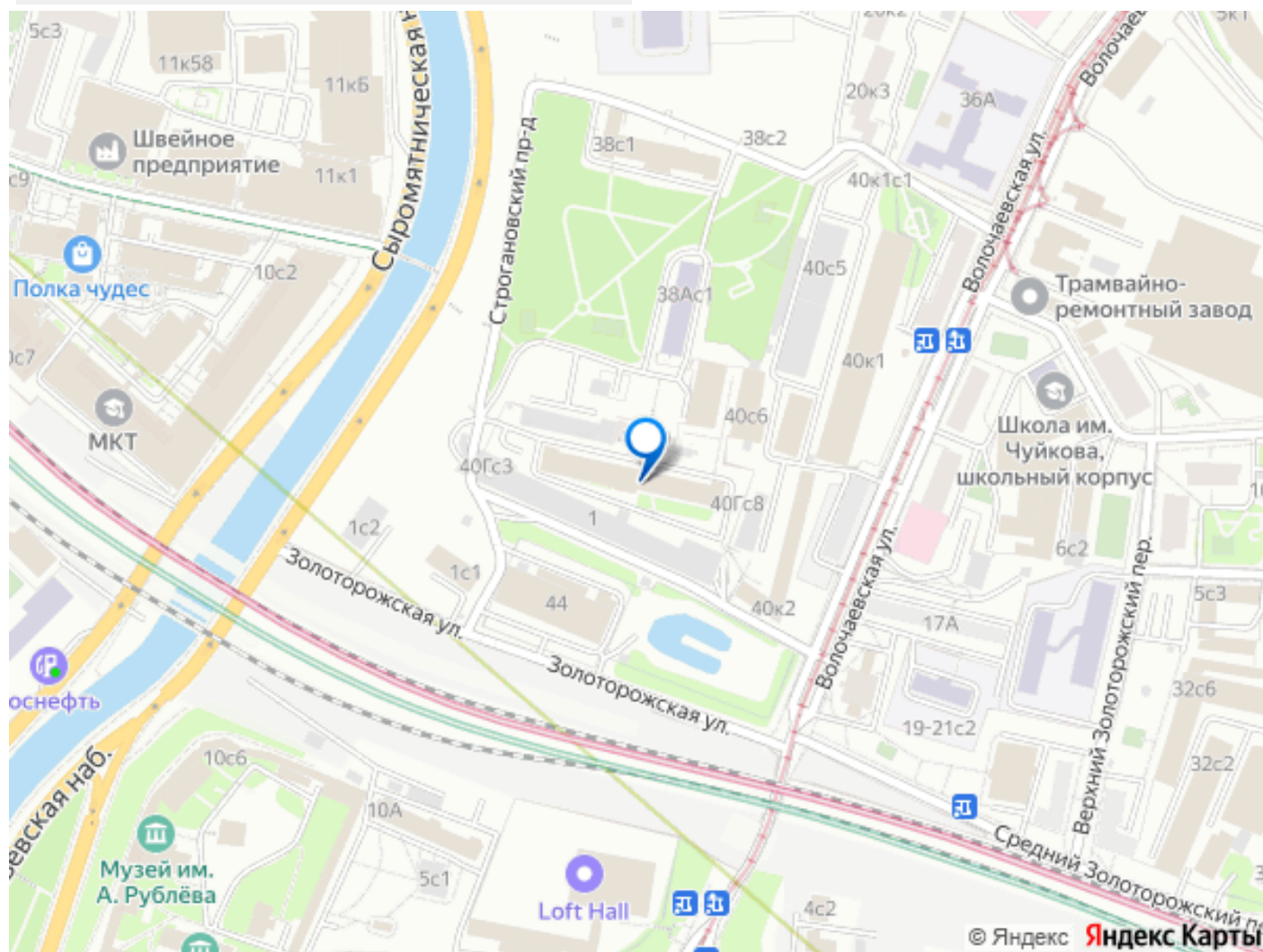
**79166119563**

для заметок



Уникальная возможность уединения в непосредственной близости от центра города и транспортных развязок города Москвы для ведения бизнеса. Для вашего удобства на территории БЦ есть оборудованная переговорная комната, кафе! Блок 325 кв. м - полностью укомплектован современной офисной мебелью.





Move.ru - вся недвижимость России