

Создано: 19.12.2025 в 15:35

Обновлено: 20.12.2025 в 03:16

<https://move.ru/objects/9287584868>

Павел Харлашкин, Рентавик

79337869418

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

1 500 000 ₽

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Офис

Общая площадь

325 м²

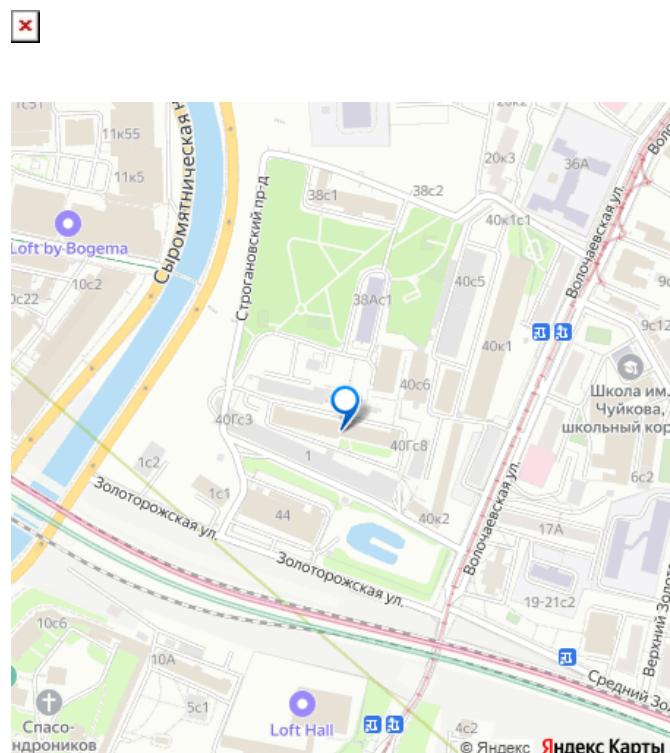
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

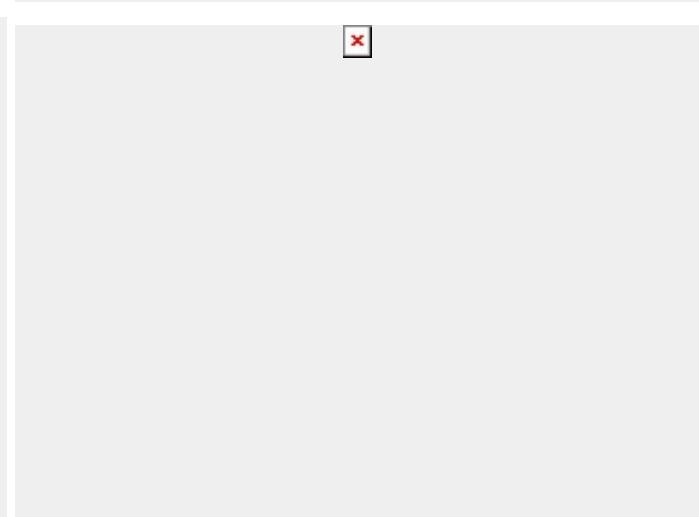
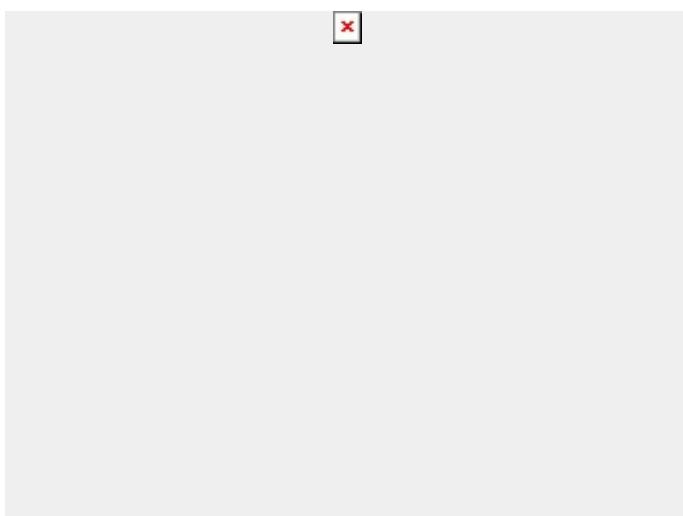
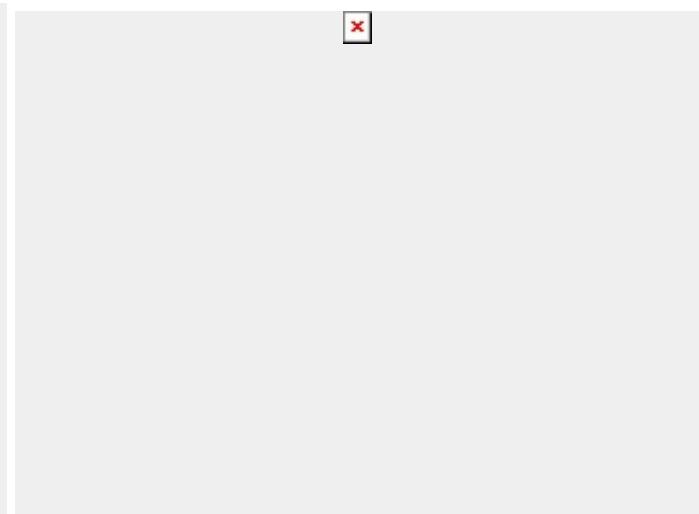
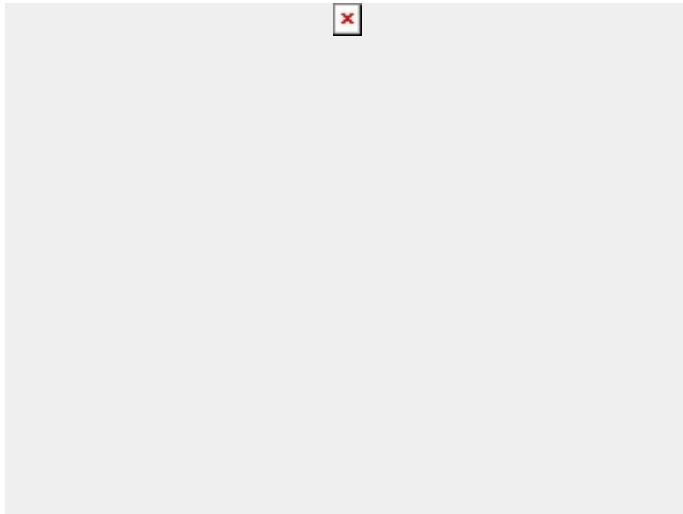
[Коммерческая недвижимость](#)

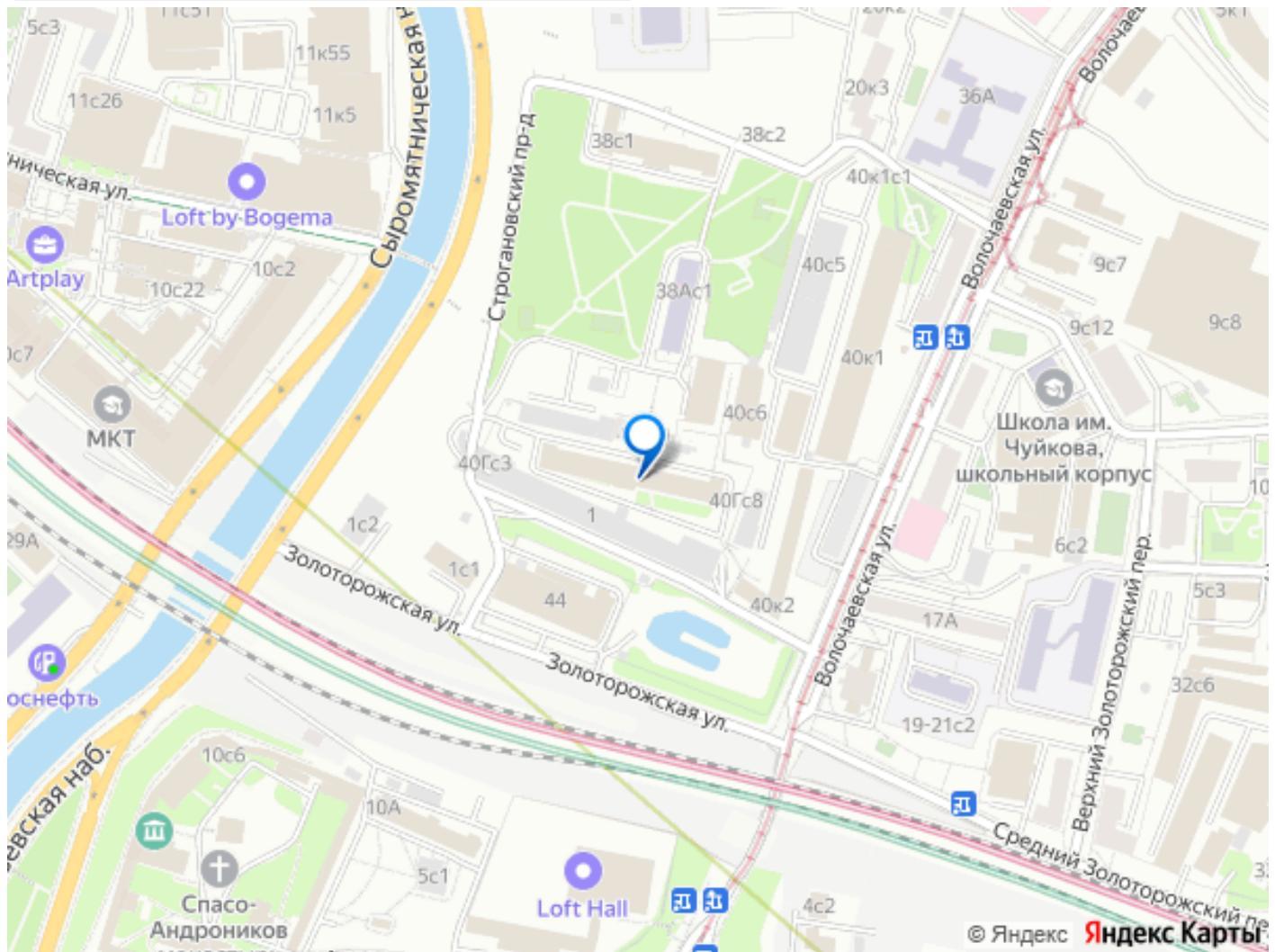


Описание

Административное офисное здание в шаговой доступности от метро Площадь Ильича, Римская, Чкаловская. Удобная транспортная доступность, близость к Садовому кольцу, ТТК, железнодорожной станции Серп и Молот. Охраняемая территория с большим количеством машиномест. Налоговая: 22. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Офисное помещение с качественной отделкой. Готово к въезду с 12.01.2026 года. Планировка: открытая. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Высота потолка: 2.6м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 20. Лот 82503-87





Move.ru - вся недвижимость России