

Создано: 29.01.2026 в 19:06

Обновлено: 30.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9288564808>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

**Москва, Волочаевская улица, 40**

**1 500 011 ₽**

Москва, Волочаевская улица, 40

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица



[улица Волочаевская](#)

**Офис**

Общая площадь

325 м<sup>2</sup>

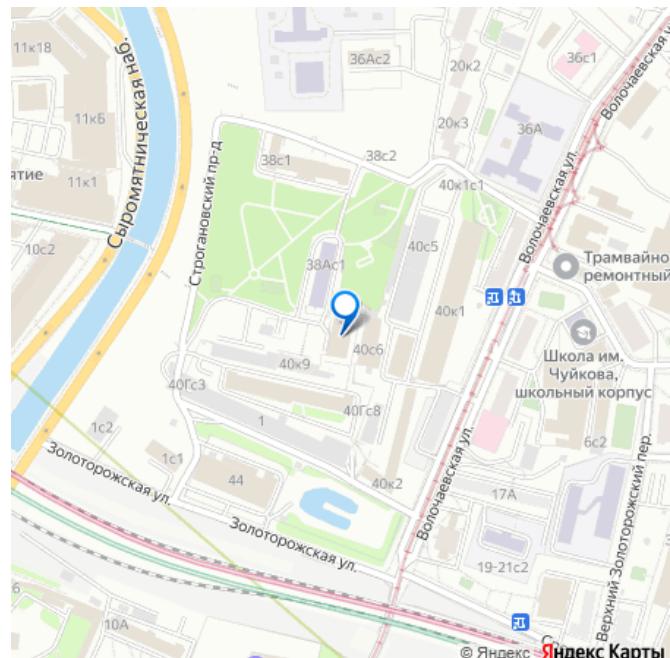
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

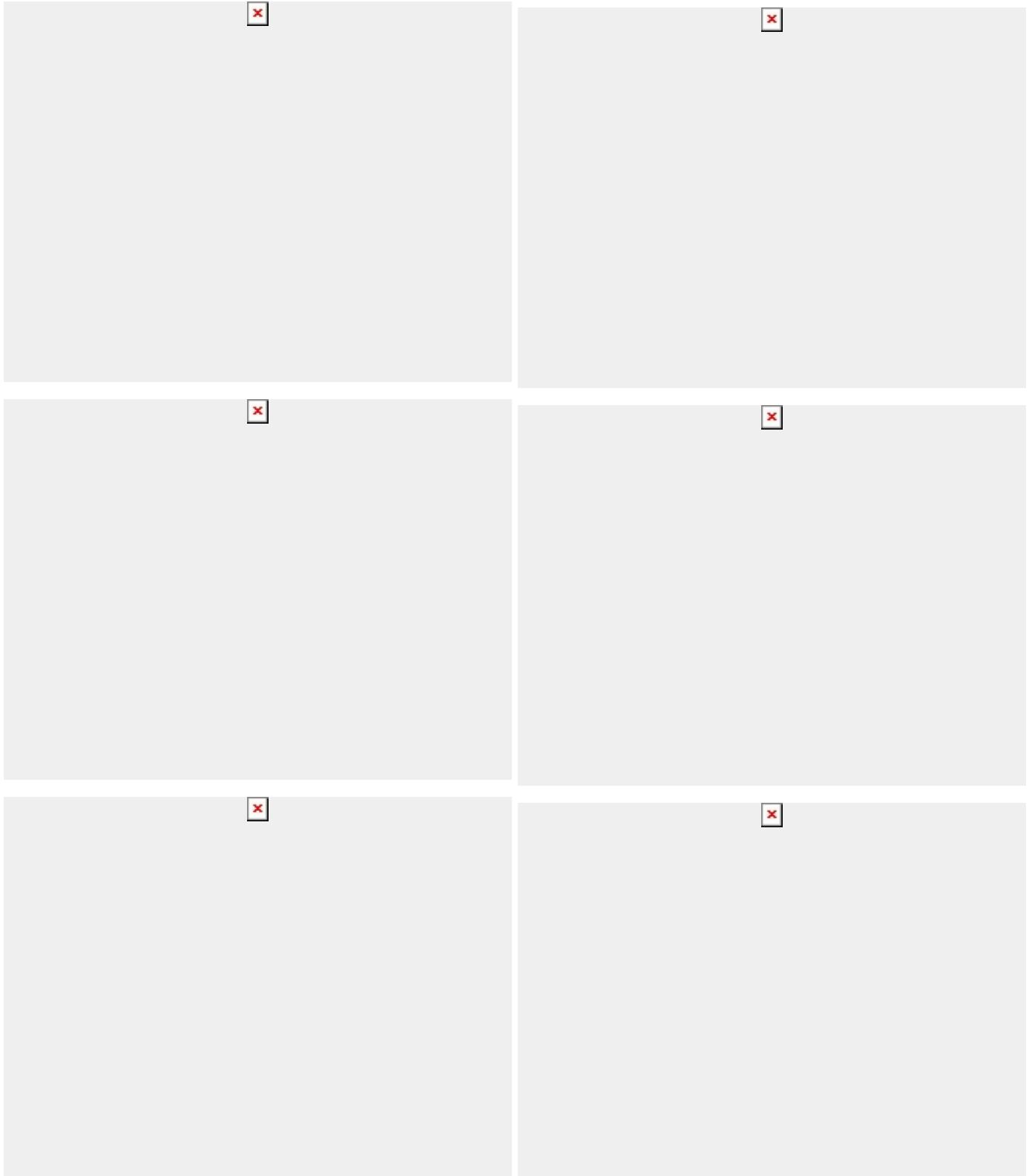
[Коммерческая недвижимость](#)

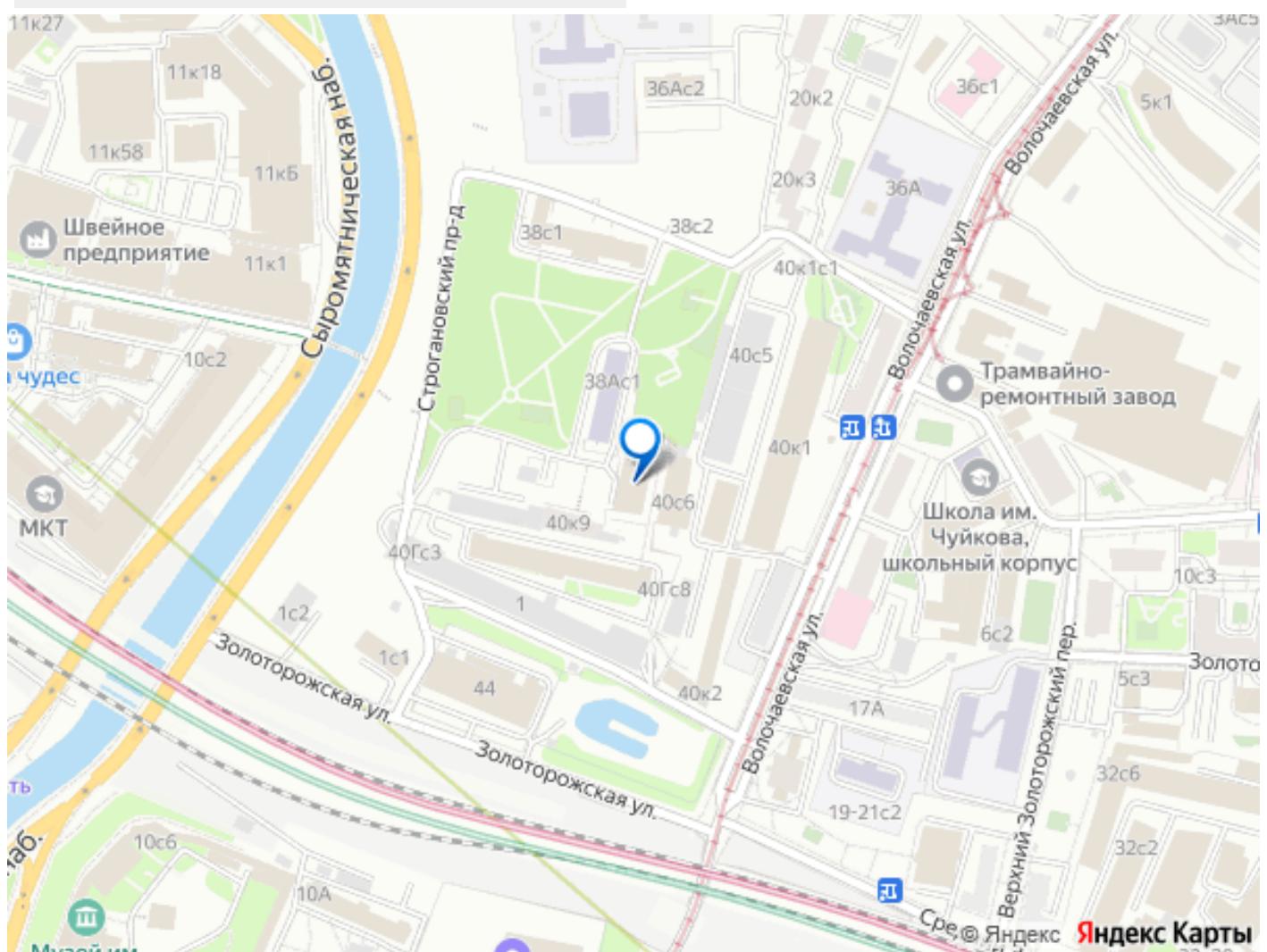


### Описание

**ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА** Бизнес-центр B+ класса Девятая типография расположен по адресу Москва, ЮВАО, район Лефортово, Волочаевская ул., 40, в пешей доступности от метро Площадь Ильича (8 мин). Характеристики здания: 4 этажа, бизнес-центр расположен на территории комплекса, техническое оснащение и управление климатом по требованиям B+ класса, 22 налоговая. Есть круглосуточная возможность работы, служба охраны, наземный паркинг. Предлагаем к аренде

офис 325 м<sup>2</sup> на 4 этаже. Ваш офис в БЦ  
Девятая типография может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России