

Создано: 24.12.2025 в 14:57

Обновлено: 07.02.2026 в 02:23

<https://move.ru/objects/9288626682>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

1 500 000 ₽

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Офис

Общая площадь

325 м²

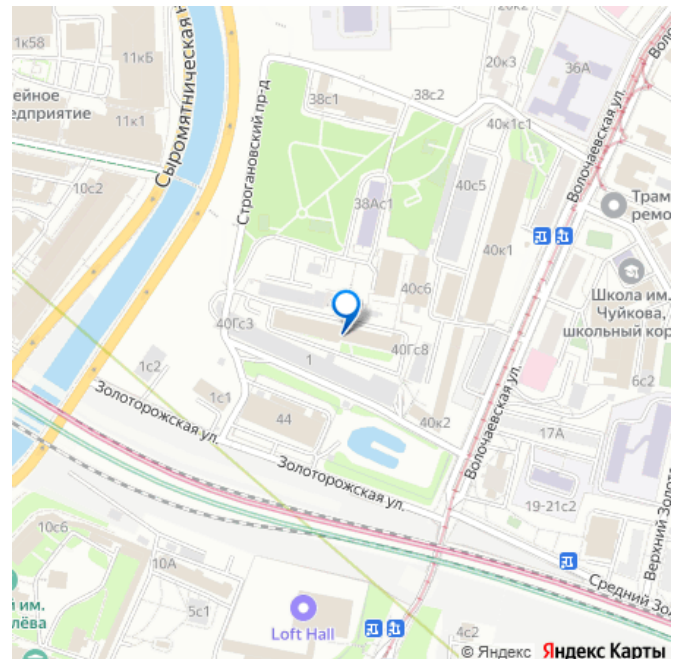
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

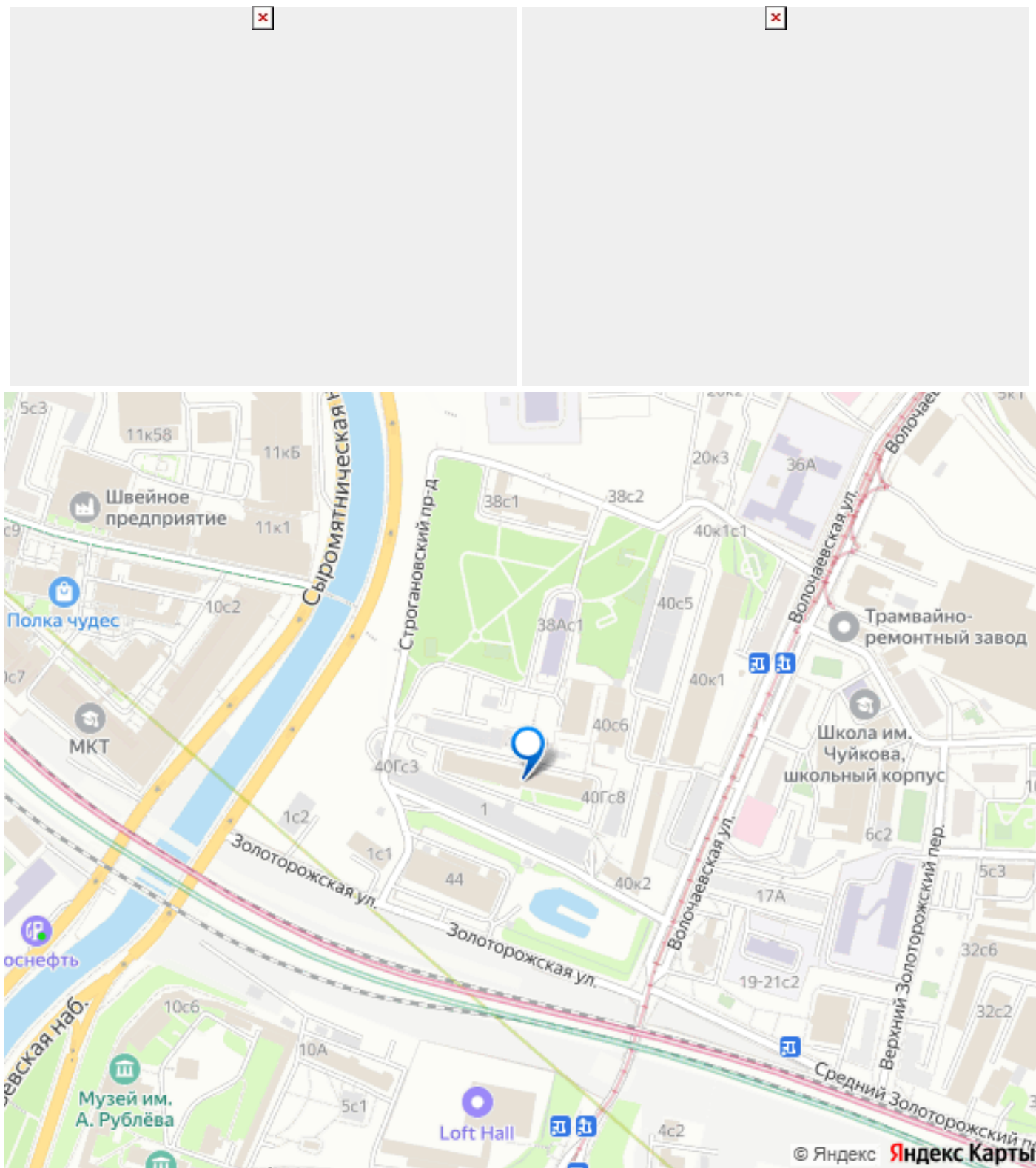


Описание

Сдается под офис блок 325 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мебель, кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний
месяц; • налогообложение: НДС или УСН; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Весткол; • парковка:
на территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, кроме выходных; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России