

Создано: 19.12.2025 в 16:13

Обновлено: 06.02.2026 в 13:14

<https://move.ru/objects/9288658316>

Павел Харлашкин, Рентавик

79337869418

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

1 500 000 ₽

Москва, Волочаевская улица, 40ГС4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Офис

Общая площадь

325 м²

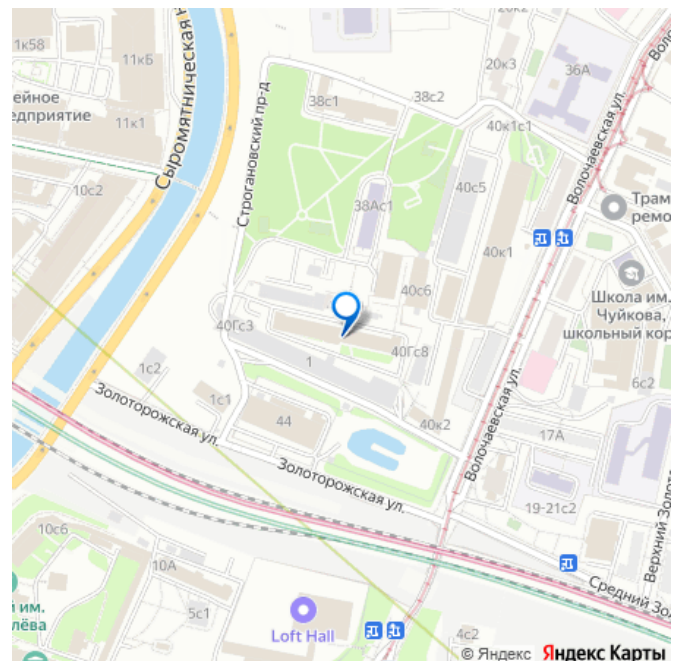
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Административное офисное здание в шаговой доступности от метро Площадь Ильича, Римская, Чкаловская. Удобная транспортная доступность, близость к Садовому кольцу, ТТК, железно-дорожной станции Серп и Молот. Охраняемая территория с большим количеством машиномест. Налоговая: 22. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

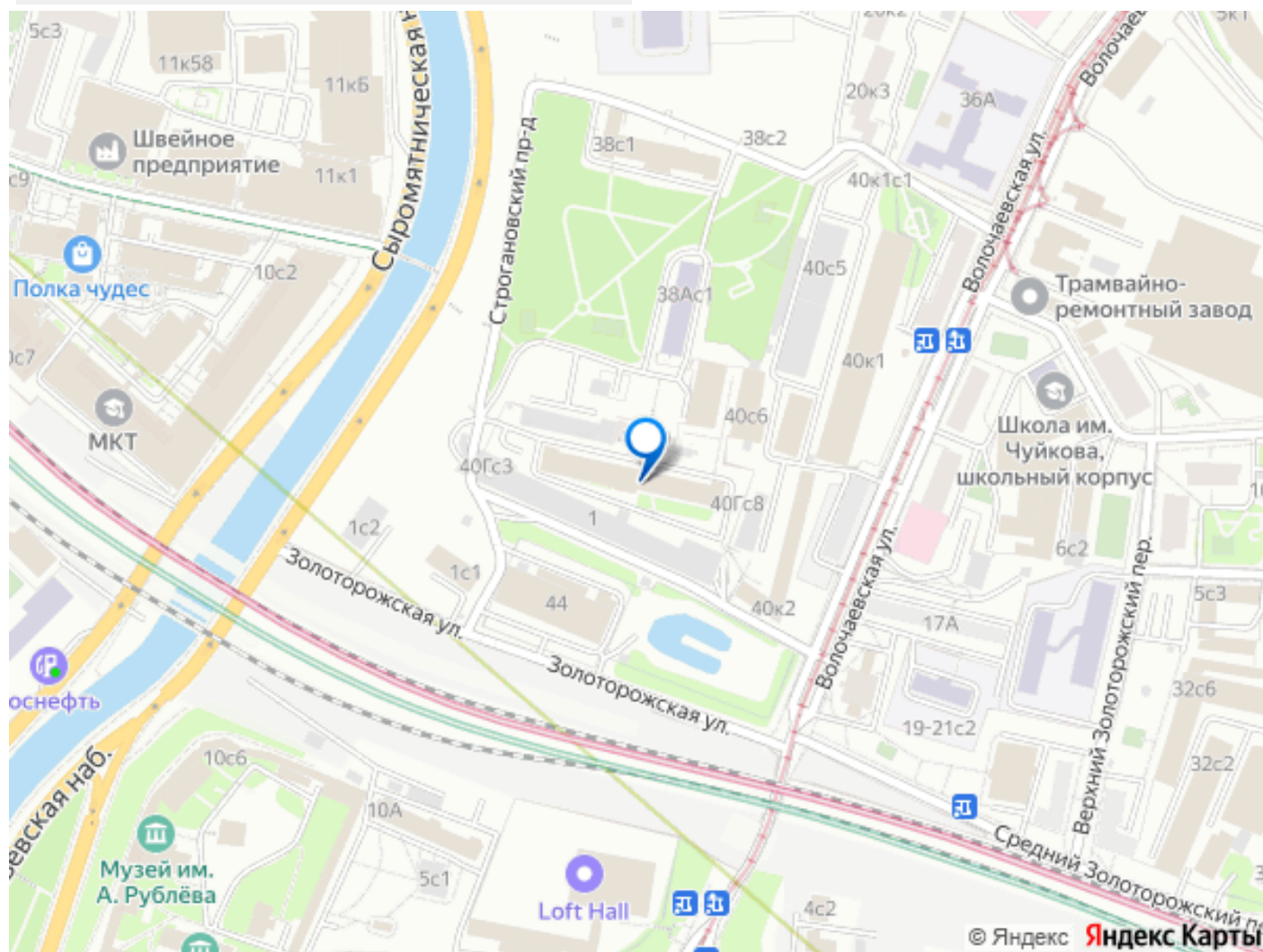
Описание помещения: Офисное помещение с качественной отделкой и мебелью.

Кабинетная планировка, большой свой санузел и кухня. Готов к въезду. Планировка: открытая. Офисная отделка. Лофт. Мебель.

Высота потолка: 2.6м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 20. Лот

82503-87





Move.ru - вся недвижимость России