

Создано: 07.04.2026 в 15:55

Обновлено: 04.05.2026 в 10:24

Никита Закиров, Barnes Moscow

79164161278

Москва, Волочаевская улица, 40Гс4

1 337 000 ₺

Москва, Волочаевская улица, 40Гс4

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Волочаевская](#)

Офис

Общая площадь

325 м²

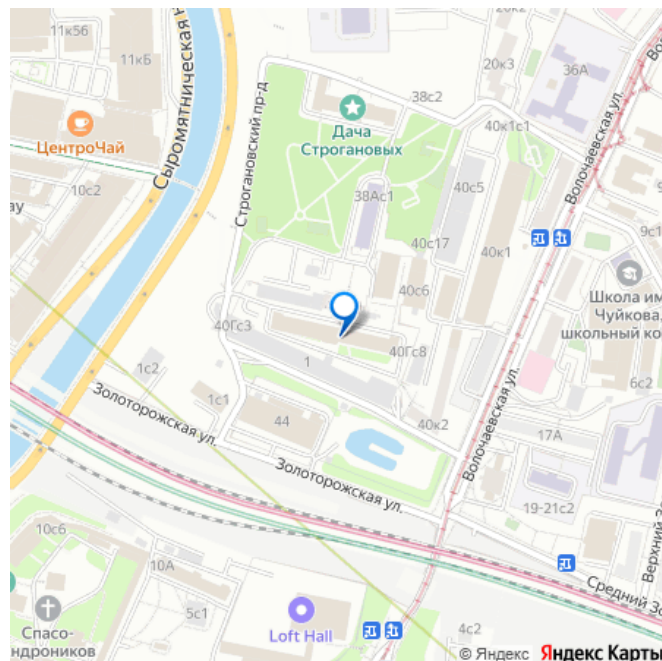
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

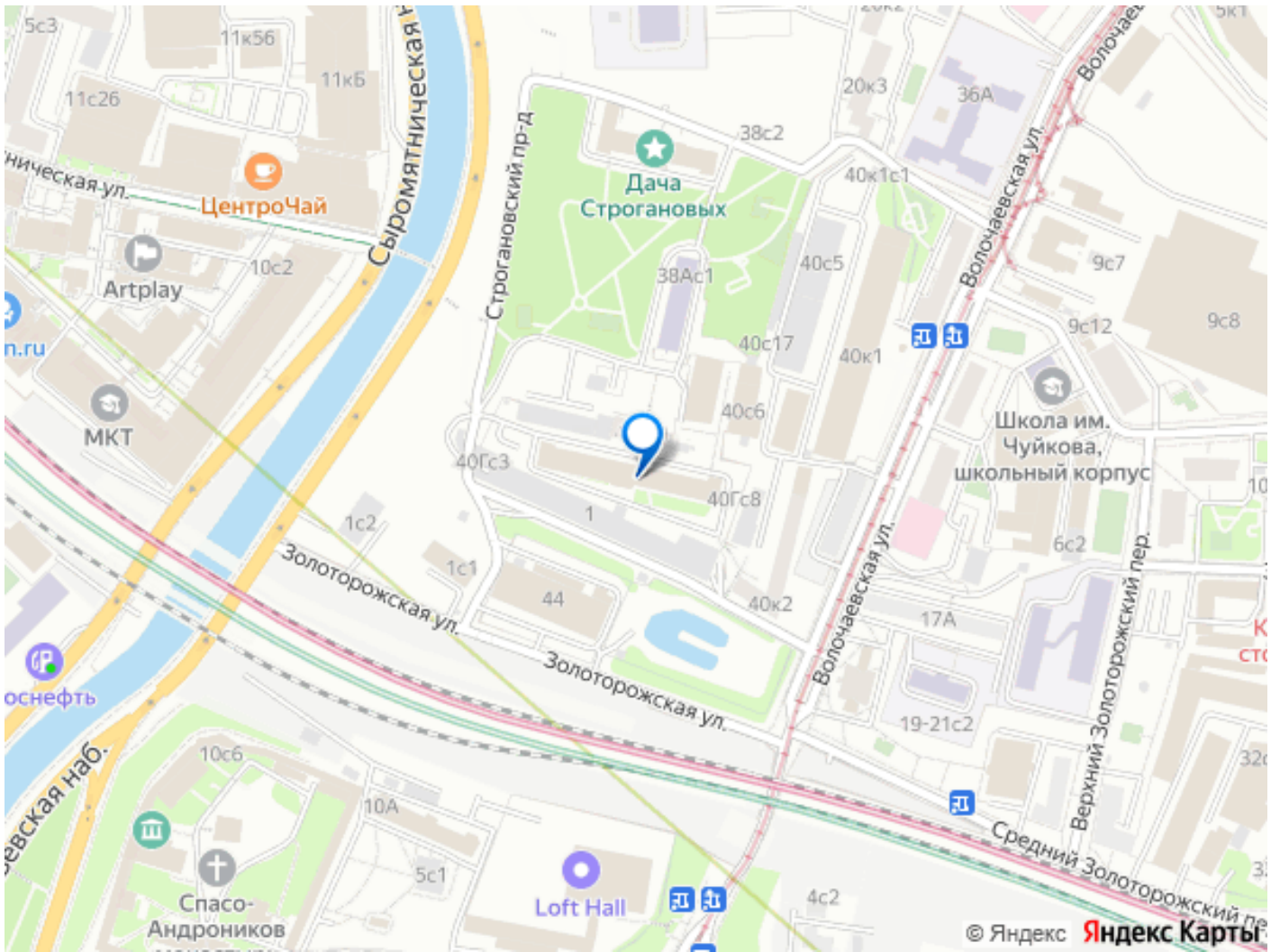


Описание

Номер объекта: 588048. ID: 588048 Аренда офиса 325 кв. м в бизнес-центре Девятая Типография (класс В). Этаж: 4. Отделка - с отделкой Наличие мебели - с мебелью Тип планировки - кабинетная. Мокрые точки - да Сан. узлы - в блоке Назначение: Офис Полная ставка аренды - 52 394 руб. за кв. м/год. НДС включен, эксплуатация включена Месячный арендный платеж 1 419 004 руб./месяц. Коммунальные расходы - Включены Бизнес-центр Девятая Типография находится по адресу: Москва, Волочаевская улица, 40Гс4. Район: Лефортово Год постройки здания:

1751 Налоговая: 22 Наличие паркинга:
наземный, стоимость 11 000 руб. месяц (1
м/м), включая НДС Вентиляция: приточно-
вытяжная Ближайшие станции метро:
Площадь Ильича (11 минут пешком), Римская
(11 минут пешком)





Move.ru - вся недвижимость России