

Создано: 25.11.2025 в 18:39

Обновлено: 25.12.2025 в 17:38

<https://move.ru/objects/9286898502>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, улица Пришвина, 8к2**

**571 500 ₽**

Москва, улица Пришвина, 8к2

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

**Офис**

Общая площадь

326.6 м<sup>2</sup>

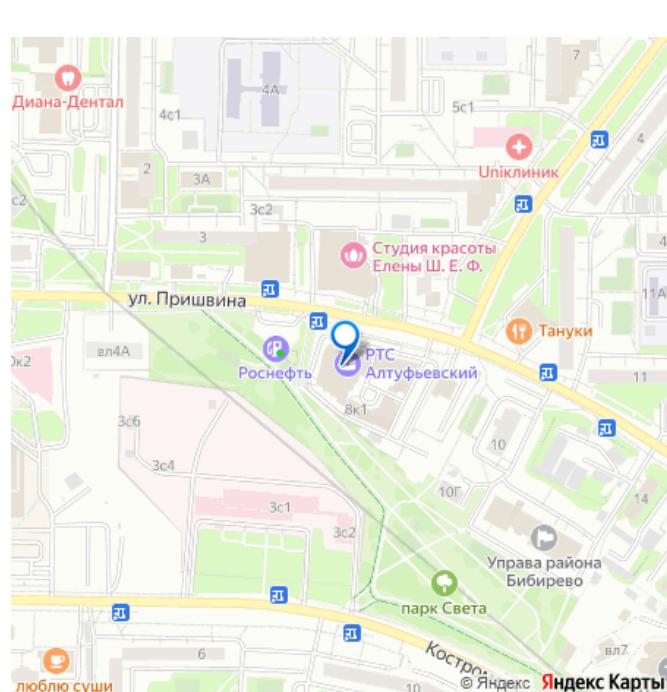
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**БЕЗ КОМИССИИ.** Аренда от собственника.

Сдается в аренду офис в бизнес-центре

класса В+. Кабинетная планировка.

Отдельный вход с улицы и из зоны ресепшн.

Информация о бизнес-центре: - Режим

8.00-20.00 в будни, но может быть увеличен; -

Система приточно-вытяжной вентиляции; -

Центральное кондиционирование; - Система

пожарной безопасности; - Широкополосный

интернет, 3 провайдера; - Круглосуточная

охрана и видеонаблюдение; - Пропускная

система, контроль доступа; -

Профессиональная управляющая компания; -

Услуги клининга и технического обслуживания; - Наземный и подземный паркинг (по наличию мест). Локация: СВАО, район Бибирево. 800 метров до м. Бибирево и 1 км до м. Алтуфьево, 400 метров до Алтуфьевского шоссе, 3 км. до МКАД. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные платежи.

Предоставляется юридический адрес, ИФНС 15 Договор заключается напрямую с собственником. БЕЗ скрытых платежей и комиссий.



