

Создано: 01.09.2021 в 17:13

Обновлено: 23.12.2025 в 12:09

<https://move.ru/objects/9287603330>

## Собственник

**79150683674**

**Москва, Гранатный переулок, 4С4**

**163 000 ₽**

Москва, Гранатный переулок, 4С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Гранатный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

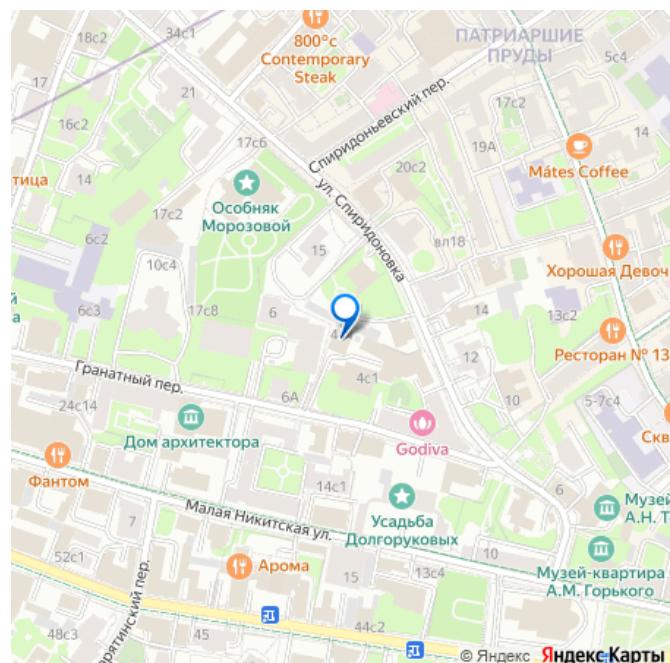
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА.

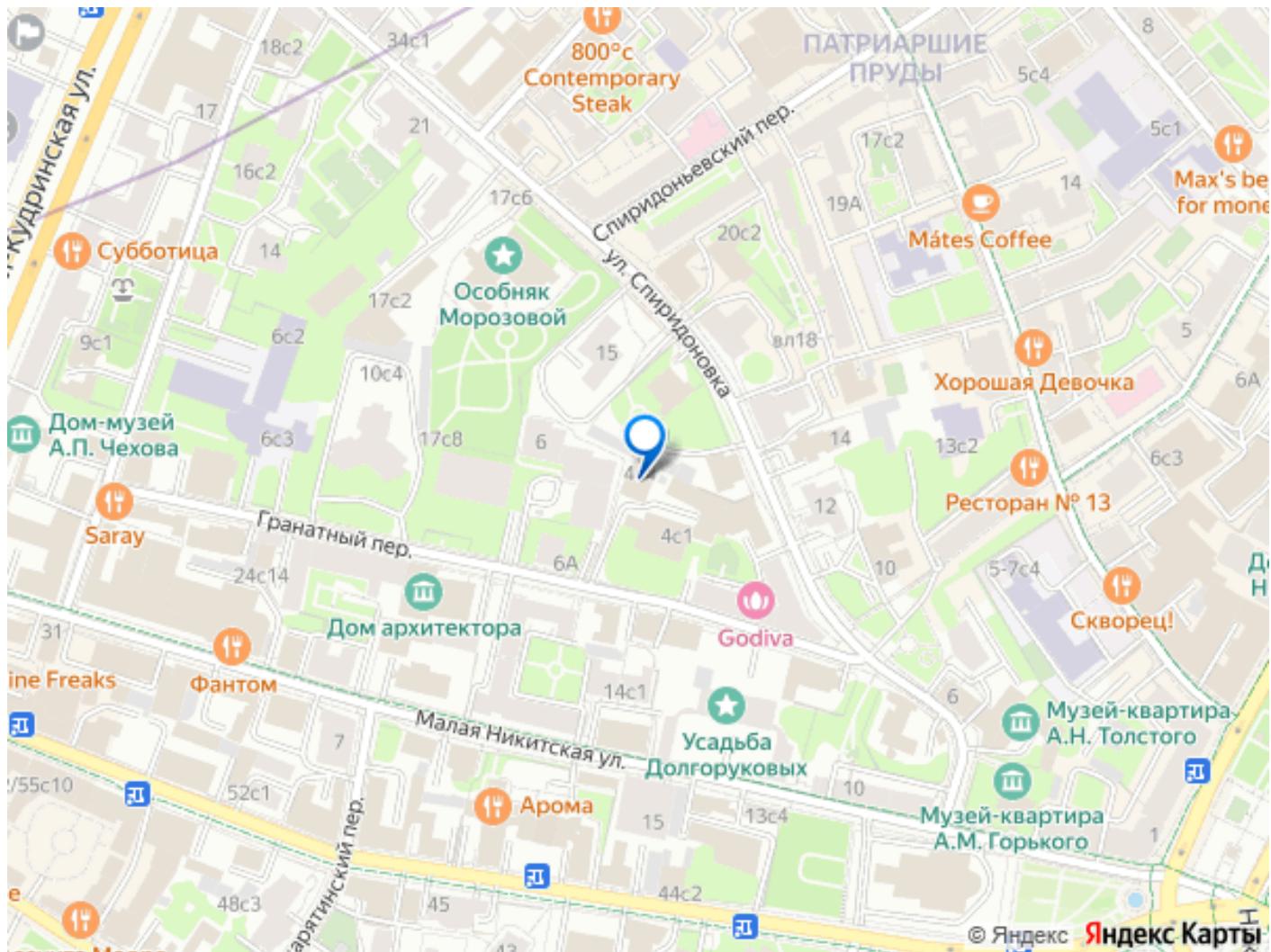
КОМИССИЮ АГЕНТАМ НЕ ВЫПЛАЧИВАЕМ.

Сдаётся кабинет под офис площадью 32,6 м<sup>2</sup> на 3 этаже 5-ти этажного особняка, расположенного на территории исторической усадьбы в тихом центре города.

ПРЕИМУЩЕСТВА - правильная квадратная форма кабинета, высокие потолки, большое светлое окно - на территории исторической усадьбы в центре Москвы - пешая доступность четырёх станций метро: Тверская, Пушкинская, Баррикадная, Арбатская - приватная охраняемая

территория - возможность парковки на территории - в стоимость включены НДС, эксплуатация и коммунальные платежи  
**УСЛОВИЯ** - прямая аренда 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией - при подписании договора выносится обеспечительный платеж - арендные платежи оплачиваются помесячно до 5-го числа каждого месяца





Move.ru - вся недвижимость России