

Создано: 26.01.2026 в 17:10

Обновлено: 27.01.2026 в 17:45

<https://move.ru/objects/9288427998>

AV INVEST GROUP, AV INVEST GROUP

**79850358842, 7980181
1216**

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

2 800 000 ₽

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

326 м²

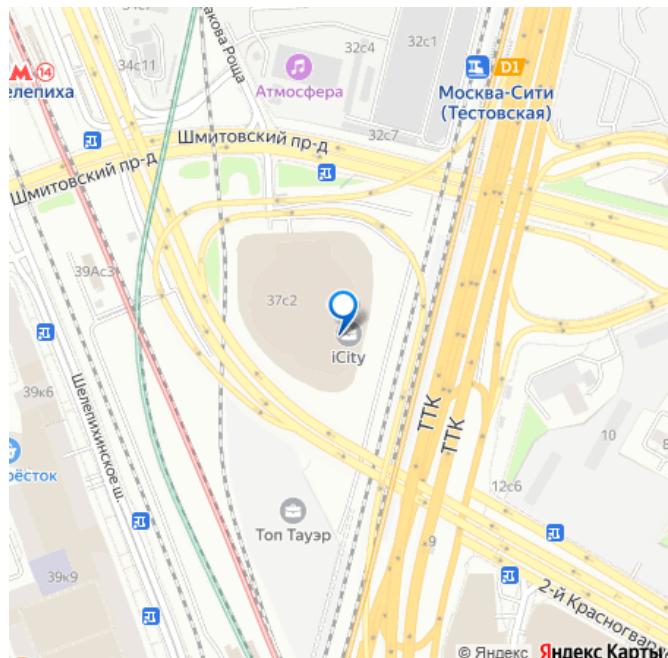
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА Офис класса А в новом БЦ iCity (башня Space) Офисное пространство с авторским ремонтом*. В настоящее время в офисе идет ремонт, и он будет полностью готов в апреле 2026 г. ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ - Общая площадь: 326 м² - Этаж: 25 - Open space: оптимален для организации удобной рабочей зоны - Кабинет руководителя - Переговорная - Кухня: полностью оборудована для удобства сотрудников - Зона ресепшн: Подготовлена зона для приема гостей и посетителей, что создает приятное первое впечатление о

компании - Высокие потолки и панорамное остекление - Современные инженерные системы здания КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - Стоимость аренды — 2 800 000 руб./мес. - Коммерческие условия: два страховых депозита и предоплата за месяц. (В ставку аренды входит эксплуатация. Водо- и электро-снабжение оплачиваются отдельно по счетчикам) ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ - Новый масштабный проект iCity — современный деловой кластер класса А - Престижный район с развитой инфраструктурой - Удобная транспортная доступность Звоните прямо сейчас, чтобы забронировать офис! Все права защищены. Любое копирование или использование материалов без разрешения запрещено. *В объявление представлены рендеры, не реальные фото.

