

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:10

**Москва, Большая Садовая улица, 5**

**115 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

32.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

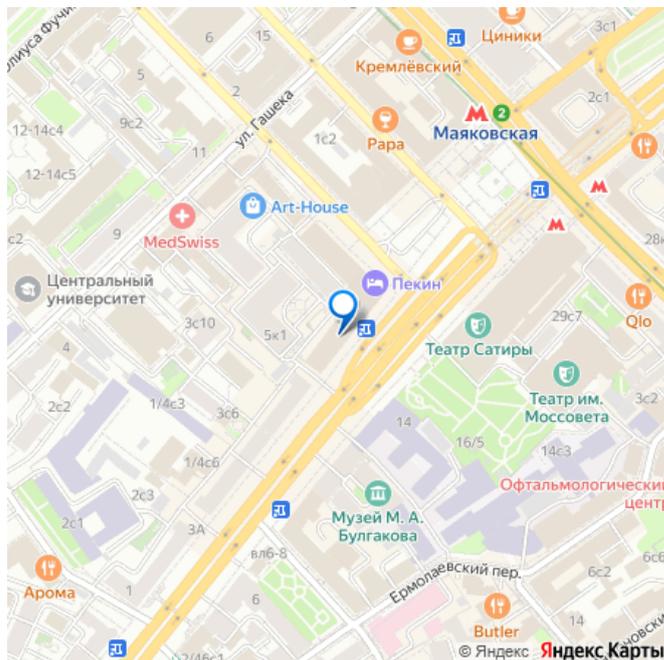
Предлагается к долгосрочной аренде офис. Идеальное расположение в деловой части города обеспечивает максимальную транспортную доступность. Премиальное расположение: Офисный комплекс у м. Маяковская (5 минут пешком). Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Помещение готово для заезда в день заключения договора. Пространство рационально разделено на изолированную директорскую зону и открытую рабочую зону для сотрудников. Увеличенный комфорт: Наличие отдельной сервисной зоны с санузлом и мини-кухней. Выгодные условия аренды: Долгосрочный

<https://move.ru/objects/9290323202>

**Евгений Буткин, ИП Шишкина М. Е.**

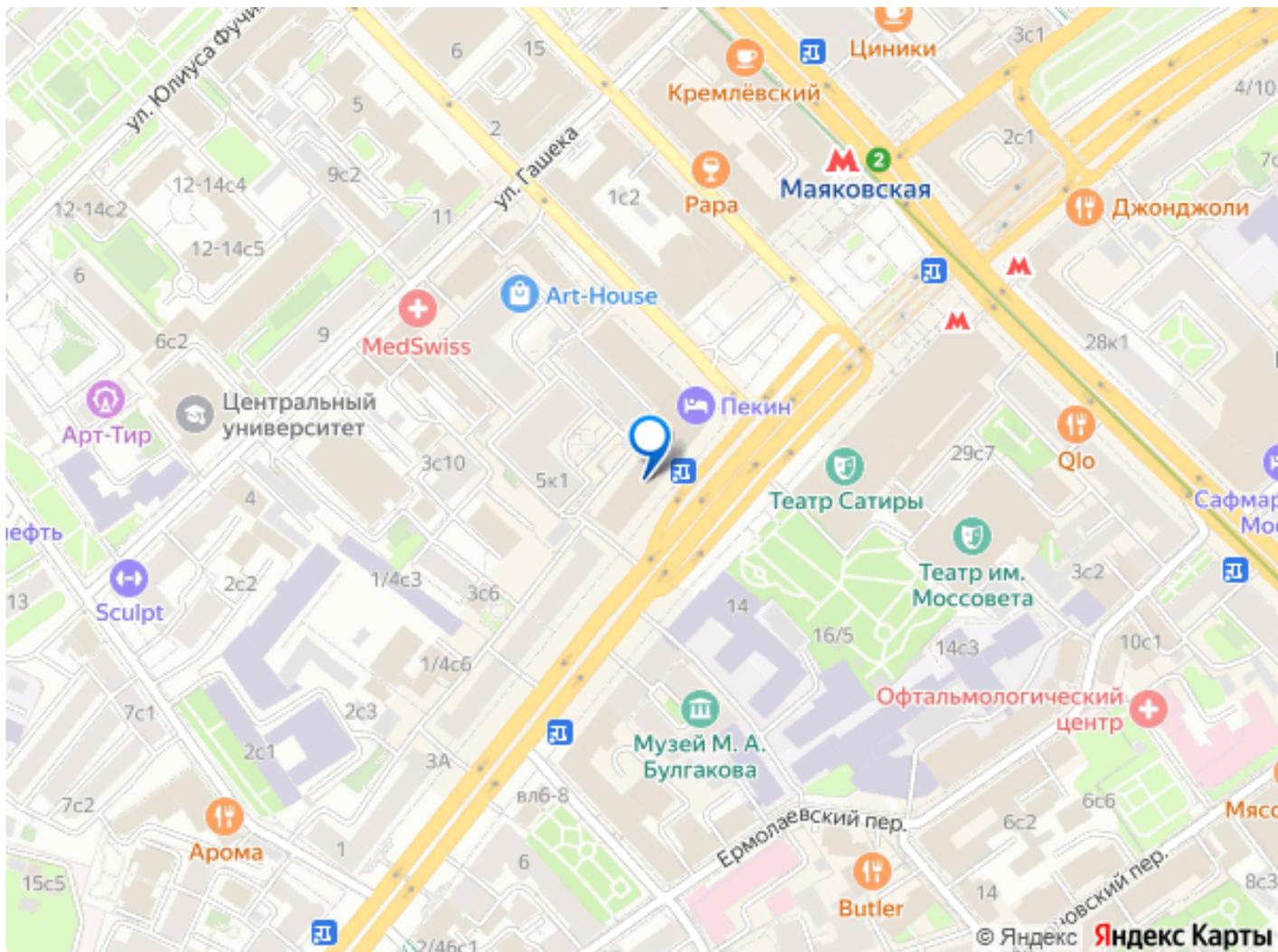
**79230785460**

для заметок



договор. Гибкая ценовая политика.  
Отсутствие комиссии для арендатора.  
Залоговая стоимость — 1 (один) месячный  
платеж. Доступна платная городская  
парковка. Для договоров аренды от 2-х лет  
предоставляется возможность аренды  
машиноместа в подземном паркинге  
комплекса. Этаж: 2 Отличный ремонт,  
полностью готов к работе.





Move.ru - вся недвижимость России