

Создано: 20.06.2025 в 14:56

Обновлено: 16.01.2026 в 15:03

**Москва, Оружейный переулок, 15А**

**870 000 ₽**

Москва, Оружейный переулок, 15А

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

327 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА!  
БОНУС БРОКЕРАМ! Предлагается в аренду  
офис в БЦ «Оружейная плаза» класса В по  
адресу: Оружейный переулок 15А, ЦАО, р-н  
Тверской. Офис площадью 327 м<sup>2</sup>.

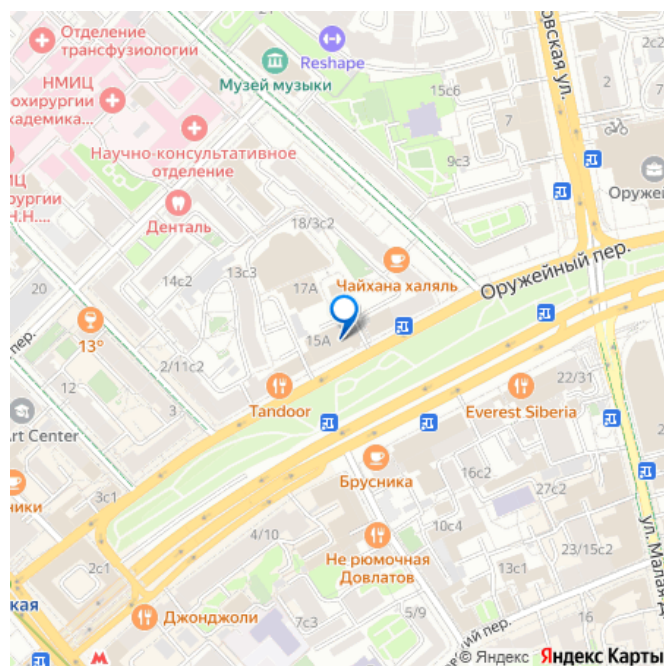
Функциональная планировка: ресепшен,  
восемь кабинетов, переговорная, кухня и 2  
с/у. Типовой офисный ремонт. Центральная  
система кондиционирования и отопления;  
вентиляция - приточная, система  
пожаротушения - спринклерная.

Высокоскоростные линии доступа в Интернет  
и телефония от провайдера АО АВАНТЕЛ.

<https://move.ru/objects/9281560812>

**Ashtons International Realty, Ashtons  
International Realty  
79154976259**

для заметок



Вход с улицы. БЦ с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и системой контроля доступа. К бизнес-центру примыкает внутренний огороженный двор, имеется наземный паркинг. В здании установлено 2 пары лифтов, по одной паре на крыло. В пешей доступности расположен БЦ Оружейный центральный офис ПАО МегаФон, один из центральных офисов ПАО Сбербанк России. Удобная транспортная развязка. В пешей доступности ст.м. Маяковская. Экспл. расходы (375 руб /1 кв.м. в месяц) и коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Парковка: наземная, 1 м/м - 30 000р. На время ремонта предоставляются каникулы.



