

Создано: 02.10.2025 в 15:23

Обновлено: 04.12.2025 в 19:00

<https://move.ru/objects/9285426772>

ID 1204268, Континент-Недвижимость

**79230791755****Москва, Велозаводская улица, 4****60 407 ₽**

Москва, Велозаводская улица, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)**Офис**

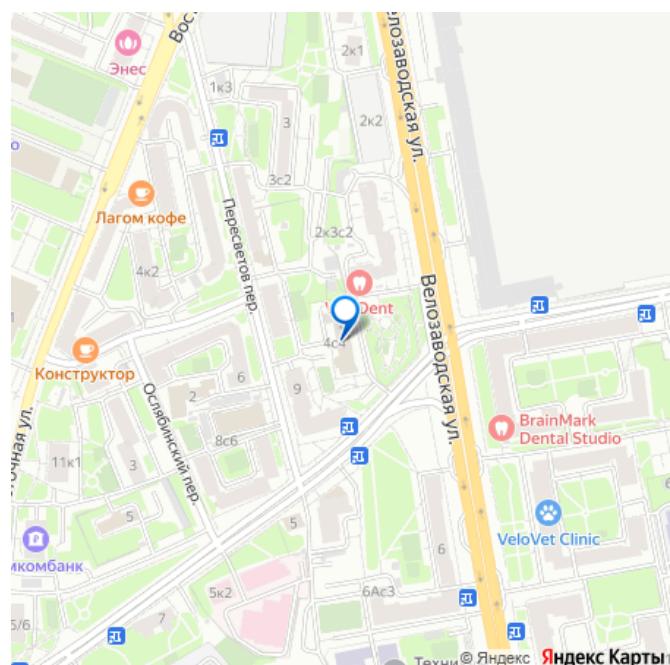
Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

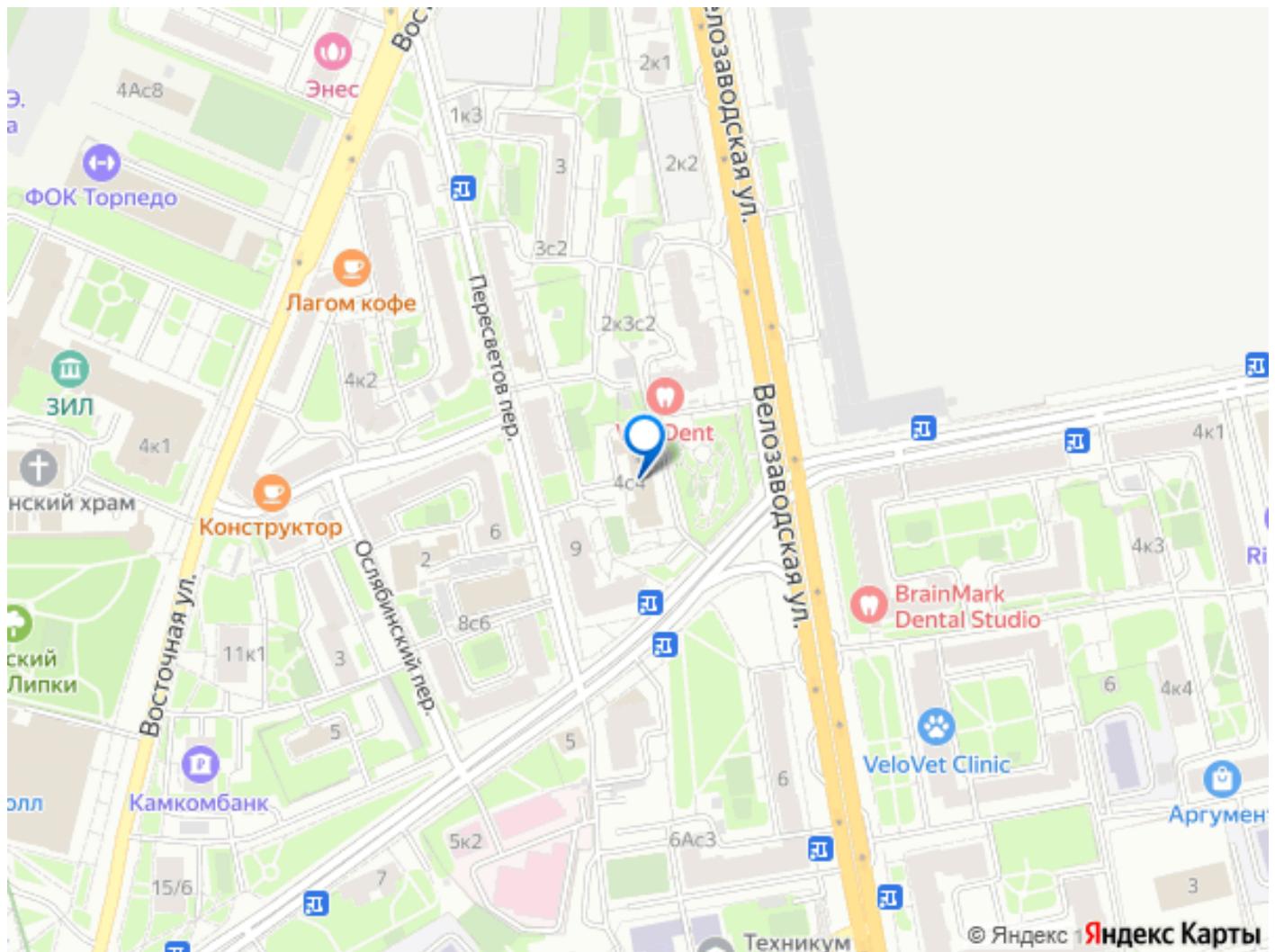
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 418379, бизнес-центр Велозаводская, 4.  
БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис  
площадью 32,8 м<sup>2</sup> на 3 этаже в офисном  
здании класса С Велозаводская, 4,  
расположенном в 9 минутах пешком от метро  
Дубровка. Планировка: 1 кабинет. Состояние  
помещения: с ремонтом. Условия аренды: Без  
Депозита. УСН. Отдельно оплачиваются  
коммунальные платежи из расчета 100  
руб/кв.м/мес. Предоставляется юридический  
адрес. Налоговая 25. Парковка: охраняемая  
— 4000 руб/мес за машиноместо, стихийная  
бесплатная около огороженной территории.





Move.ru - вся недвижимость России