

Создано: 15.10.2025 в 19:00

Обновлено: 04.12.2025 в 02:24

<https://move.ru/objects/9285873391>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Олимпийский проспект, 16с5**

**1 839 150 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 16с5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

## Офис

Общая площадь

329.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

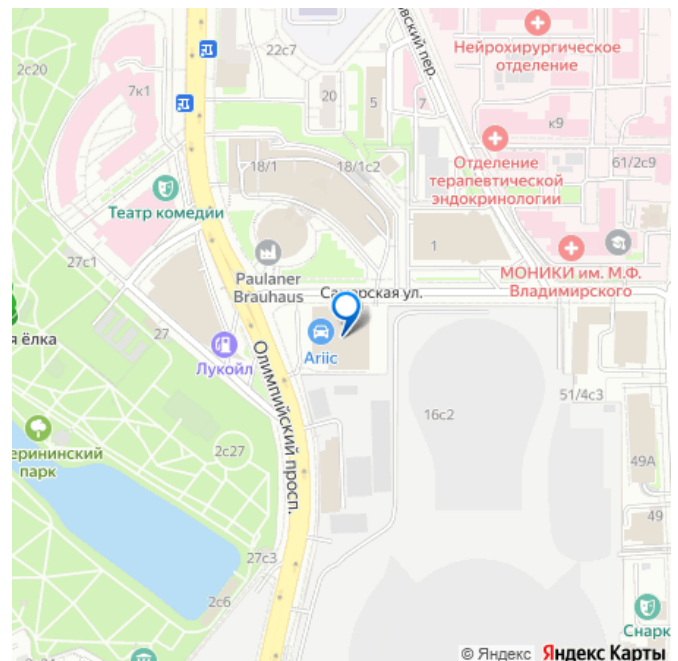
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду просторный офис 329.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: от 3 лет,

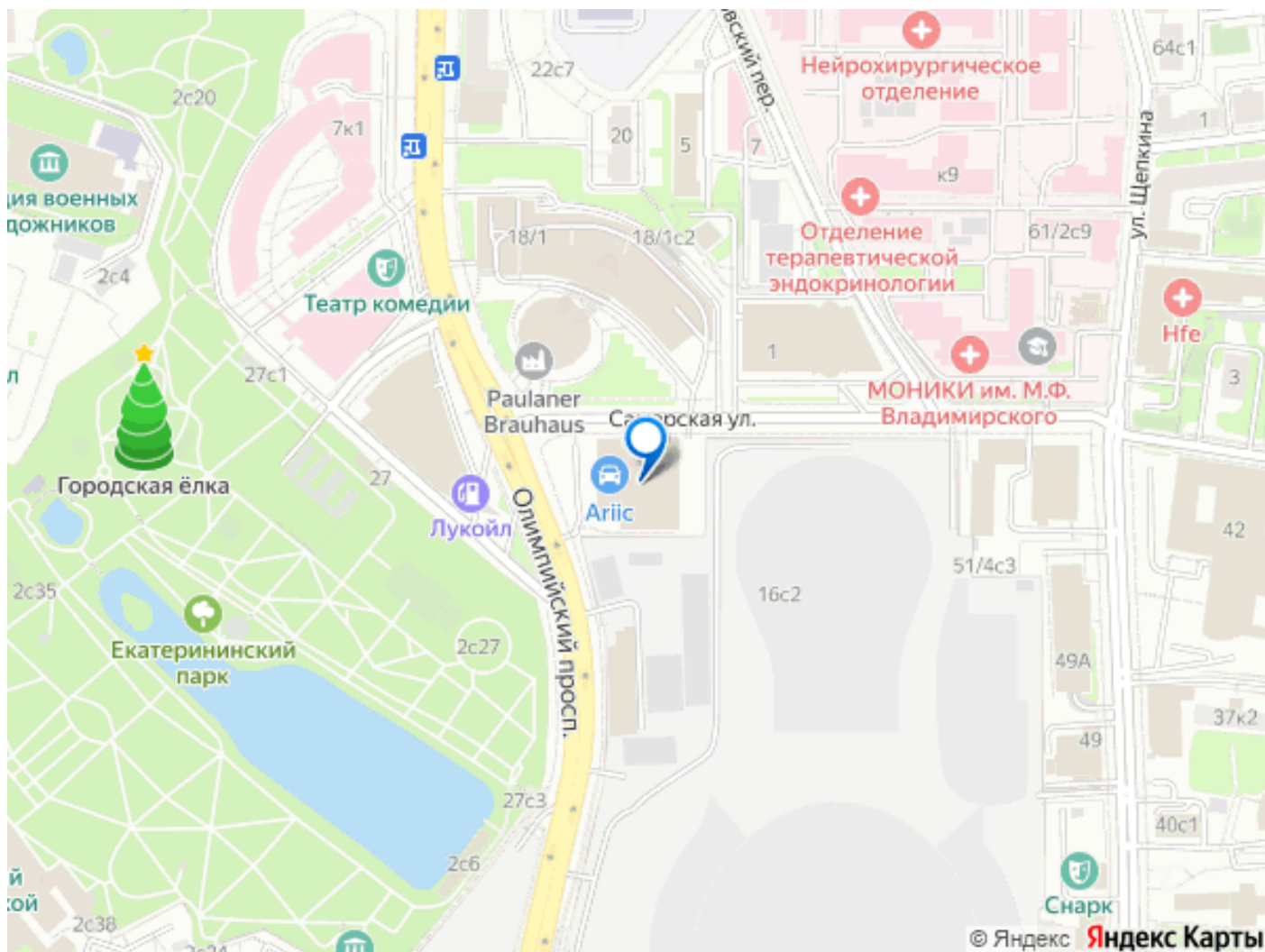
для заметок



предоплата за первый и последний месяц,  
минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС;  
• вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Гарс Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом находятся станции метро «Достоевская» и «Проспект Мира». Здание оснащено вентиляцией, кондиционированием, противопожарной автоматикой. Современное и качественное инженерно-техническое оснащение здания соответствует его внешнему облику.







Move.ru - вся недвижимость России