

Создано: 13.02.2026 в 04:18

Обновлено: 14.02.2026 в 02:40

<https://move.ru/objects/9289888754>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

**696 840 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

329 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура -

Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 329 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 25 416,7 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

696 840,2 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Варшавское шоссе, 9с1Б, Москва Округ:

Южный административный округ Класс: В+

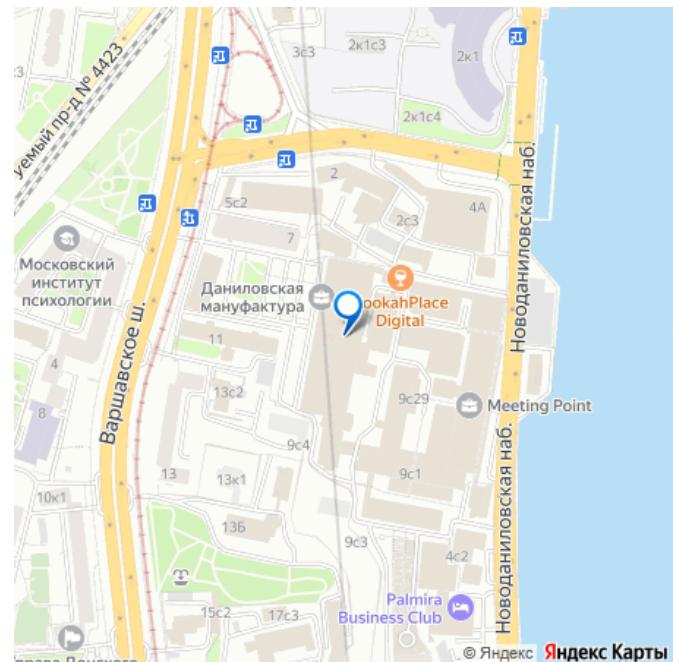
Площадь здания: 32 357 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 32 357 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая:

26 Год постройки: 1973 Безопасность:

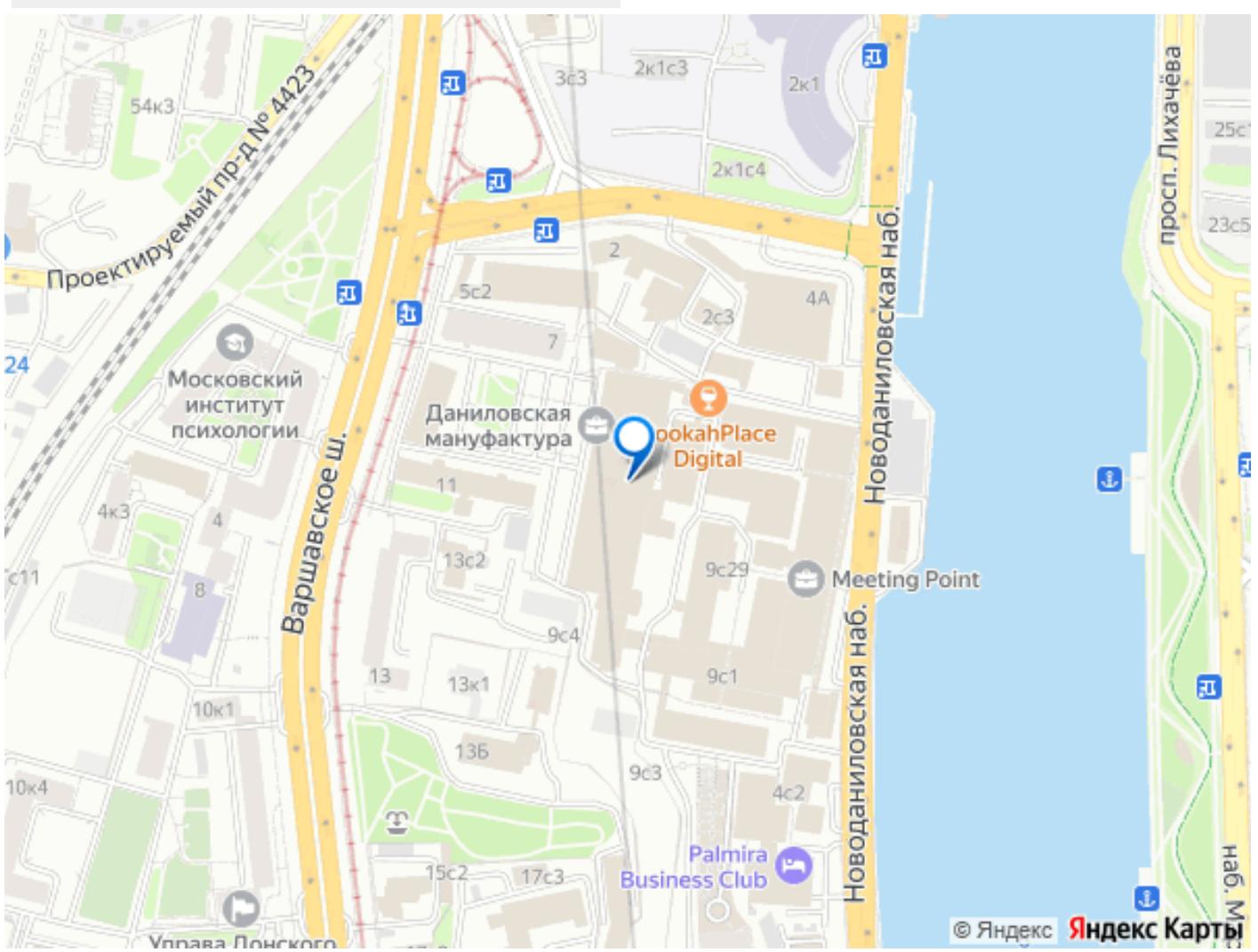
Охрана, Контрольно-пропускной пункт,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:



400м/м, Платная открытая, На прилегающей  
территории Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России