

Создано: 04.09.2025 в 03:30

Обновлено: 27.01.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9285426573>

Артем Толстых, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Летниковская улица, 2С3

440 000 ₽

Москва, Летниковская улица, 2С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Вивальди Плаза» класса А

Площадь: 32 м2 Арендная ставка: 165 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 440 000,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: ул.

Летниковская, д.2 стр.4, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: А Площадь здания: 109 485 м2

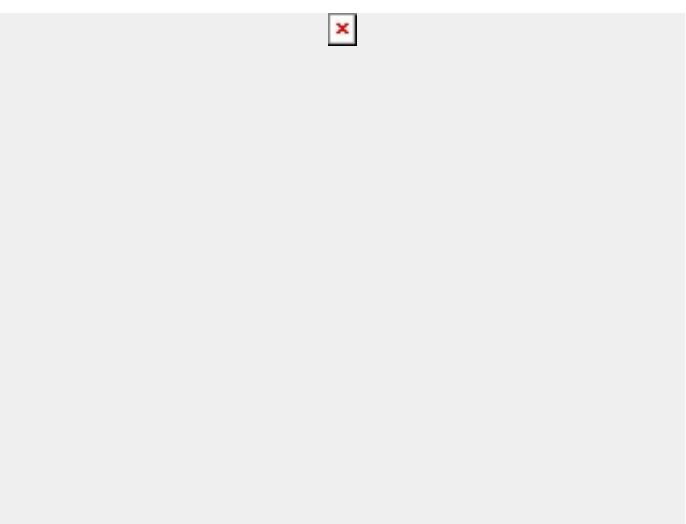
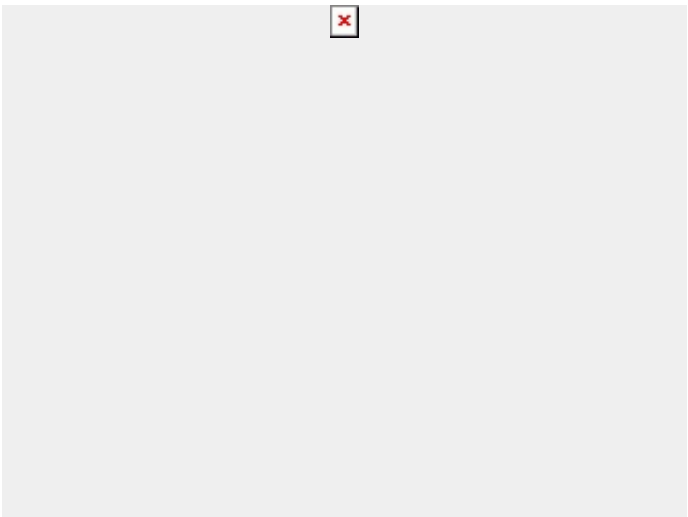
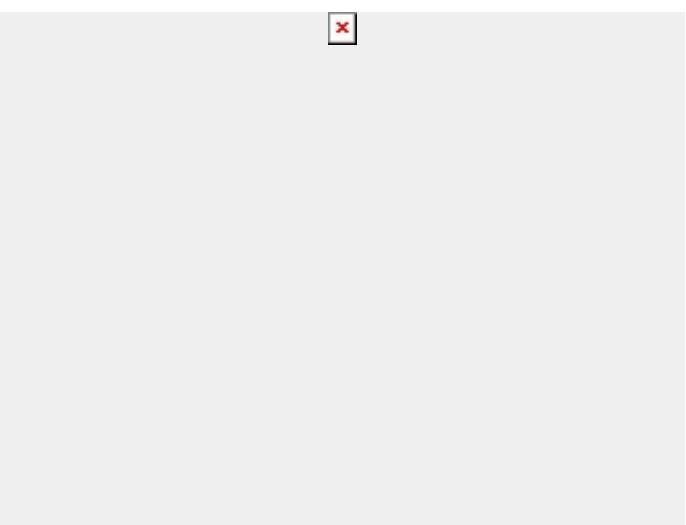
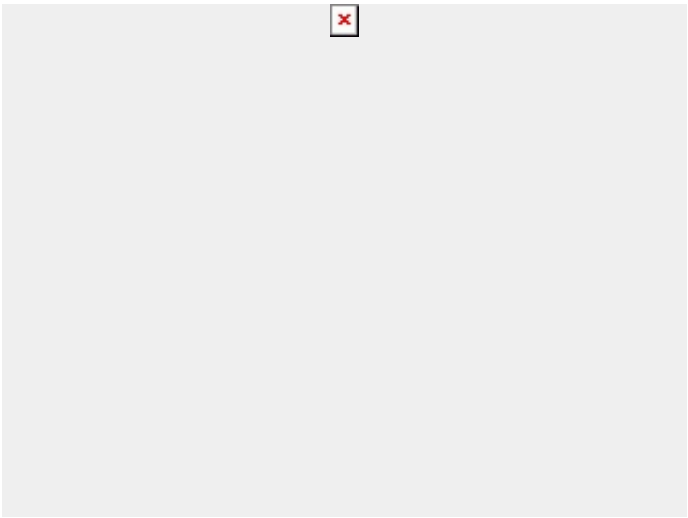
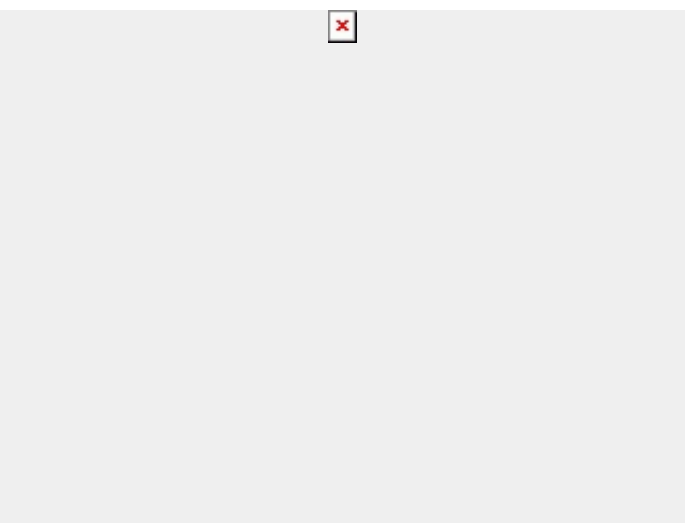
Полезная площадь: 109 485 м2 Этажность: 11

Налоговая: 5 Год постройки: 2009 Лифты: 6

для заметок



пас. Безопасность: Охрана Парковка: 1033м/м
Субаренда, на 9 человек Коммунальные
платежи Мебель и оборудование Клининг и
расходные материалы Безлимитный интернет
Сервис печати Мобильное приложение Space
1 Эксплуатация инженерных систем Мелкий
ремонт в офисе Кофе, чай Охрана Работа
общего ресепшен Система раздельного сбора
мусора





Move.ru - вся недвижимость России