

Создано: 03.02.2026 в 12:30

Обновлено: 05.02.2026 в 16:48

<https://move.ru/objects/9288997372>

Агент

**79856334538**

**Москва, Смольная улица, 24А**

**72 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

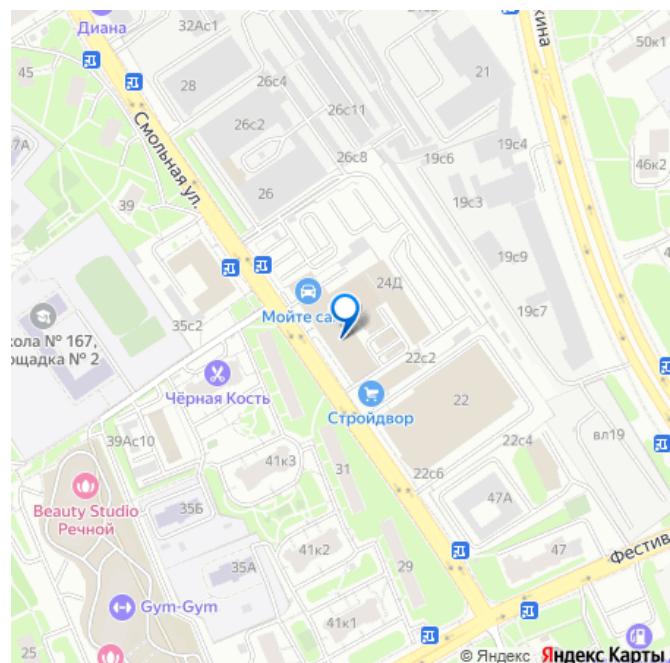
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

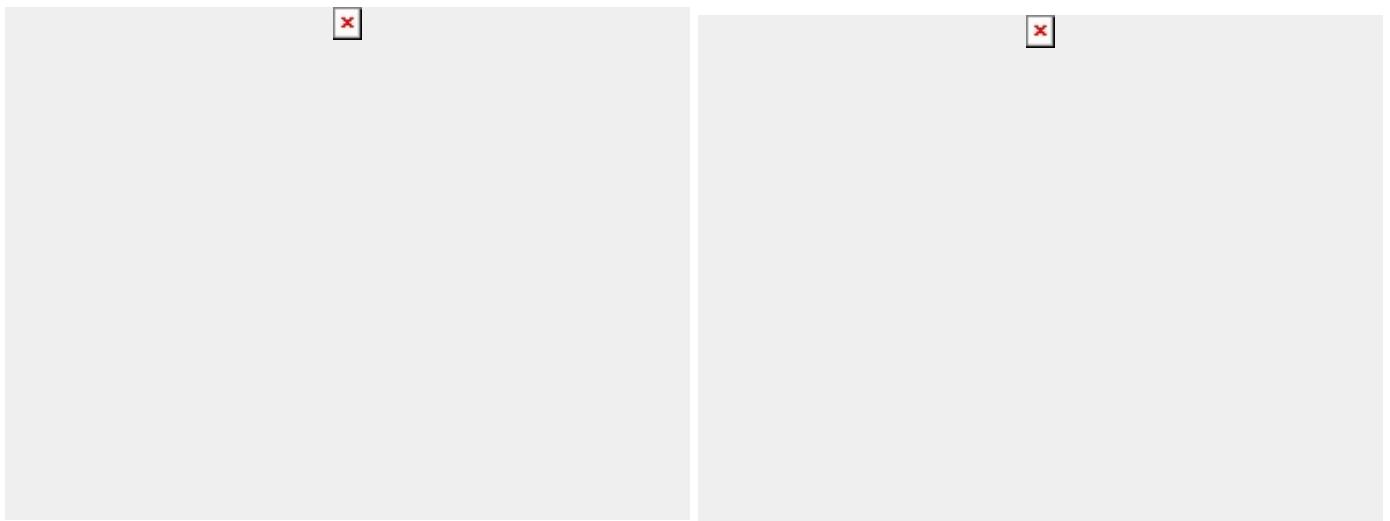
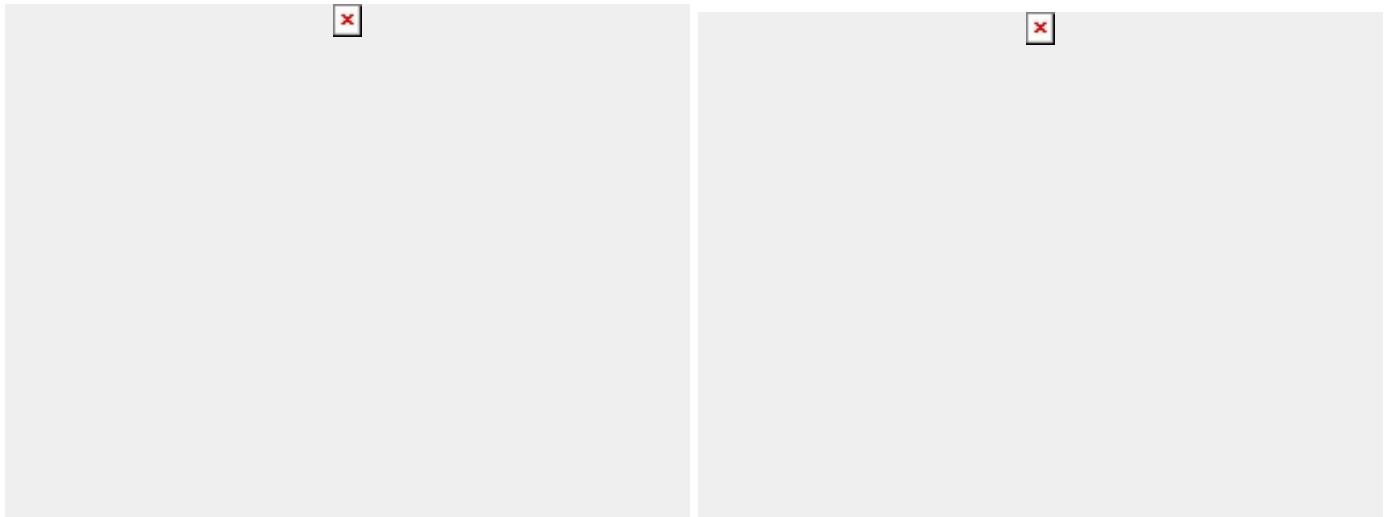


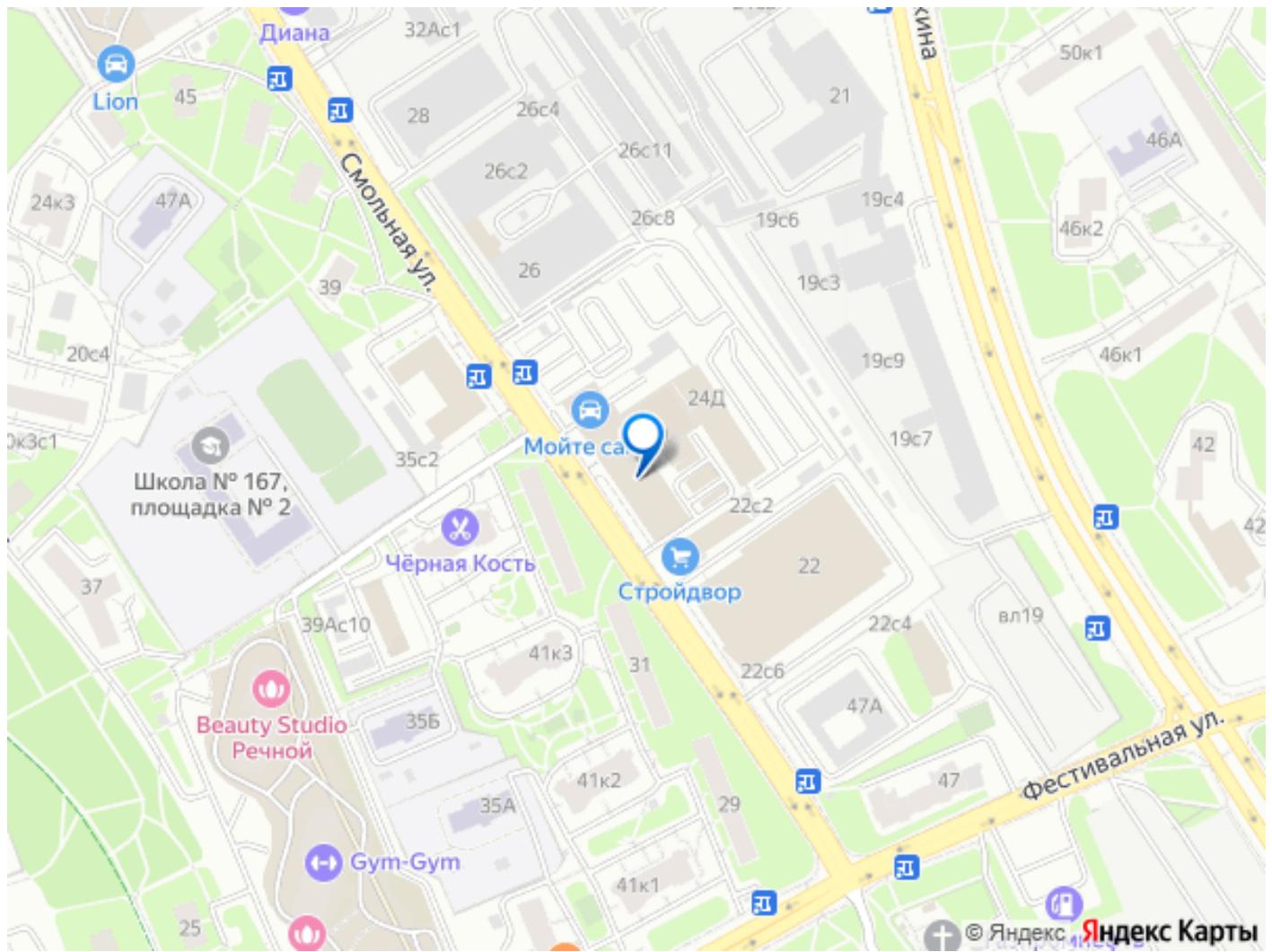
**Описание**

Сдается функциональный офис 31 м<sup>2</sup> в БЦ Смольная 24, на 18 этаже свободного назначения (прекрасный вид на город). 43 налоговая, юр.адрес предоставляется. Круглосуточный доступ. В сумму аренды включено: коммунальные платежи, эксплуатационные услуги, охрана, НДС. Кондиционирование. Имеется всё для удобства и продуктивной деятельности! В здании 2 интернет-провайдера (Авантел и Тевия). Развитая инфраструктура (кафе, кофейни, столовые, бистро, пиццерии, магазины и т.д.). Удобная зона погрузки и

разгрузки. Охраняемая парковка.

Местоположение: 7 минут пешком от метро  
Беломорская и Речной вокзал, поблизости 2  
остановки общественного транспорта,  
комфортный подъезд с Ленинградского  
шоссе и МКАД. О дате и времени просмотра  
можно договориться по указанному  
телефону.





Move.ru - вся недвижимость России