

Создано: 16.03.2026 в 11:12

Обновлено: 24.03.2026 в 10:25

<https://move.ru/objects/9291846654>

**ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ**

**79854822179**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31**

**45 000 ₺**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

**Офис**

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

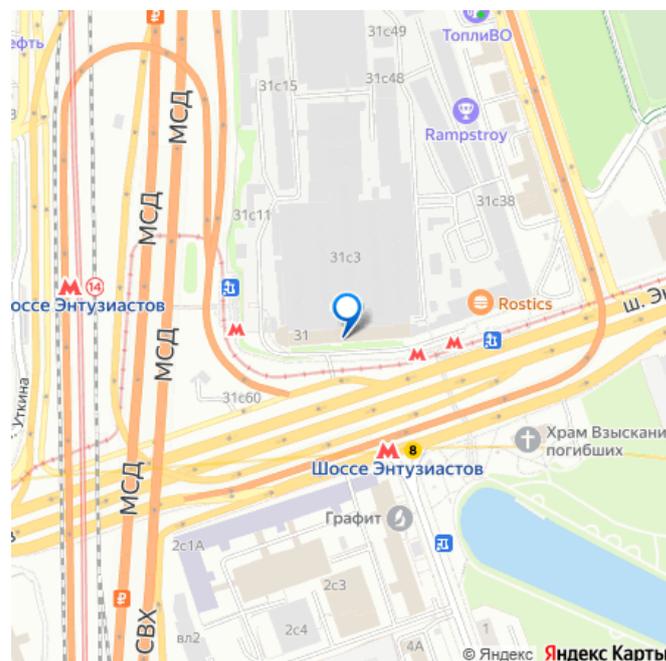
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офисное помещение площадью 32 кв.м.

Описание: - Планировка открытая. - Интернет

(оптоволокну, 5 провайдеров) - 24/7 доступ,

охрана, видеонаблюдение - Наземный

паркинг на территории БЦ Условия: - В

стоимость аренды включен НДС 22% -

Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно - Срок аренды: от 11месяцев -

Залог: 1 месяц аренды - График просмотра:

любой будний день с 9:00 до 17:30

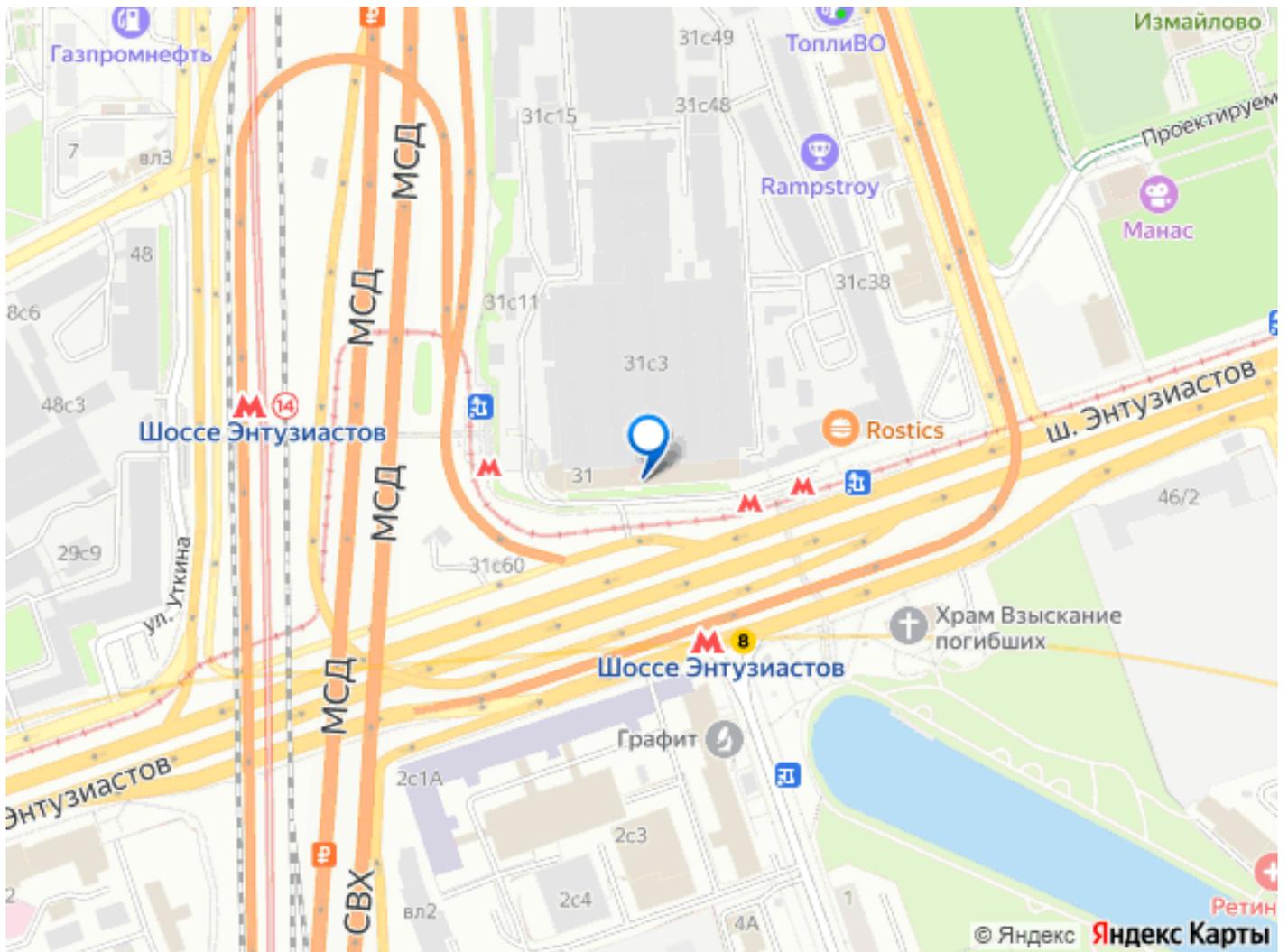
Преимущества: - Расположение: в шаговой

доступности от метро шоссе Энтузиастов и в

2 мин. от МЦК. Рядом со входом в Бизнес

Центр остановки всех видов городского общественного транспорта. - На территории бизнес-центра имеется развитая инфраструктура: банк, продуктовый магазин, столовая, кофейни, студия красоты, аптека, автосервисы, спортивные центры и многое другое. Дополнительная информация: - Лифта нет - Дополнительные фото, видео/план помещения доступны по запросу - Арендные каникулы на заезд - Готовность подписать договор в кратчайшие сроки  
Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России